



ROMÂNIA

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ COMUNA PREJMER
Județul Brașov

Strada Mare Nr. 565, 507165, Prejmer, România

Tel: +40 268 362003; Fax: +40 268 362363;

E-mail: primaria.prejmer@yahoo.com; Web: www.primariaprejmer.ro



Nr. 13646 / 22.08.2018

**PROCES – VERBAL
DE AFIȘARE**

Încheiat astăzi, 22.08.2018

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională, cu modificările și completările ulterioare, s-a procedat la afișarea anunțului nr. 13645/22.08.2018 cu privire la asigurarea transparenței decizionale a unui proiect de hotărâre inițiat de Primarul comunei Prejmer.

Primar,
Șerban Todorică – Constantin



Secretar,
Bălășcău Bianca

Întocmit,
Ref. Comșa Diana



ROMÂNIA

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ COMUNA PREJMER
Județul Brașov

Strada Mare Nr. 565, 507165, Prejmer, România

Tel: +40 268 362003; Fax: +40 268 362363;

E-mail: primaria.prejmer@yahoo.com; Web: www.primariaprejmer.ro



Nr. 13645/22.08.2018

ANUNȚ

cu privire la asigurarea transparenței decizionale a unui proiect de hotărâre inițiat de Primarul comunei Prejmer

În conformitate cu prevederile art. 63 din Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile O.G nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, actualizată, a fost inițiat un proiect de hotărâre nr. 13583/22.08.2018 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 49/04.08.2018 privind aprobarea Regulamentului de gospodărire a comunei Prejmer, județul Brașov, ce urmează a fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local Prejmer în ședință ordinară, în data de 30 august 2018, ora 18:30.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, proiectul de hotărâre împreună cu materialele însoțitoare au fost afișate la sediul Consiliului Local azi, 22.08.2018. Cei interesați pot transmite în scris propuneri, sugestii sau opinii cu cu valoare de recomandare privind proiectul de hotărâre.

Acestea se pot depune la compartimentul secretariat din cadrul Primăriei comunei Prejmer, persoana desemnată pentru primirea acestora fiind domnișoara Comșa Diana.

Primar,
Șerban Todorică - Constantin





ROMÂNIA

CONSILIUL LOCAL PREJMER
Județul Brașov

Strada Mare Nr. 565, 507165, Prejmer, România

Tel: +40 268 362003

Fax: +40 268 362363

Web: www.primariaprejmer.ro

E-mail: primaria.prejmer@yahoo.com



PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 13583
Din 22.08.2018

Obiect: modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 49/04.08.2015 privind aprobarea Regulamentului de gospodărire a comunei Prejmer, județul Brașov

Consiliul local al comunei Prejmer întrunit azi în ședință ordinară,

Văzând raportul întocmit de compartimentul din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr. 13570/22.08.2018, raportul nr. /2018 al comisiei de specialitate a consiliului local Prejmer, dezbaterile în plenul ședinței,

Având în vedere prevederile O.G. nr.21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, actualizată,

Ținând cont de prevederile O.G. nr. 2/2001 actualizată, privind regimul juridic al contravențiilor,

În temeiul art. 36 și art. 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art 1. Se aprobă modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 49/04.08.2015 privind aprobarea Regulamentului de gospodărire a comunei Prejmer, județul Brașov, conform anexei parte integrantă din prezenta.

Art. 2. Constatarea și sancționarea contravențiilor se va face de către Primarul comunei Prejmer prin persoanele împuternicite de către acesta.

Art. 3. Primarul comunei va asigura aducerea la îndeplinire a prezentei.

Primar,
Șerban Todorică - Constantin

Avizat Secretar,
Bălăscău Bianca

Număr consilieri în funcție - 15
Număr de consilieri prezenți la ședință -
Hotărârea a fost adoptată:

Difuzare: 1-Colecție, 2-Instituția Prefectului Brașov, 3-Dosar A,4/2016, 4-Primar, 5- S.F.C.I.T., 6- SC Hidro-Sal Com SRL.

REGULAMENT PRIVIND BUNA GOSPODĂRIRE A COMUNEI PREJMER

Consiliul Local al comunei Prejmer și Primarul comunei Prejmer răspund de organizarea, conducerea, îndrumarea, coordonarea și controlul întregii activități de gospodărire și înfrumusețare a localităților, de păstrarea ordinii și curățeniei în comunei Prejmer.

Organizarea, derularea și participarea la activitățile edilitar-gospodărești constituie o obligație permanentă a Consiliului Local, a Primarului, a autorităților și instituțiilor publice, a agenților economici, cu sau fără personalitate juridică, precum și a cetățenilor comunei Prejmer.

Cap. I OBLIGAȚIILE ȘI RĂSPUNDERILE CONSILIULUI LOCAL ȘI ALE PRIMARULUI COMUNEI PREJMER

Consiliile locale, precum și primarii au obligația să asigure în condițiile legii:

- a) măsurile necesare pentru protecția sănătății publice, cu sprijinul și sub supravegherea organelor de specialitate ale statului;
- b) măsuri corespunzătoare pentru conservarea și protecția mediului;
- c) prevenirea poluării accidentale a mediului sau a surselor și cursurilor de apă, prin depozitarea necontrolată a deșeurilor de către agenții economici sau de către cetățeni;
- d) realizarea unor sisteme moderne de colectare, depozitare, transport și prelucrare a deșeurilor și gunoaielor; amenajarea unor locuri speciale de depozitare în fiecare localitate;
- e) respectarea prevederilor legale și a documentațiilor de amenajarea teritoriului și urbanism aprobate, precum și a normelor privind executarea construcțiilor;
- f) curățenia străzilor, pietelor și a celorlalte locuri publice, îndepărtarea zăpezii, a gheții de pe străzi și trotuare, colectarea și depozitarea reziduurilor menajere și stradale, sortarea și valorificarea resurselor materiale re folosibile;
- g) repararea și întreținerea străzilor, a drumurilor comunale, podurilor, podețelor, curățarea și amenajarea șanțurilor, modernizarea drumurilor existente și realizarea unor drumuri comunale noi;
- h) finalizarea construcțiilor începute;
- i) întreținerea în buna stare a construcțiilor existente, repararea și zugrăvirea periodică a acestora;
- j) organizarea de acțiuni pentru salubritatea și igienizarea localităților;
- k) curățenia și salubritatea digurilor și a malurilor, a cursurilor de apă, asanarea terenurilor insalubre și prevenirea poluării apelor;
- l) repararea, întreținerea și modernizarea rețelei de distribuție a apei;
- m) canalizarea și epurarea apelor uzate și pluviale;
- n) buna organizare și funcționare a transportului în comun, păstrarea curățeniei și aspectului corespunzător al vehiculelor, întărirea ordinii și disciplinei;
- o) respectarea strictă a normelor igienico-sanitare în piețele agro-alimentare, în târguri și oboare;
- p) amenajarea, potrivit planului urbanistic general, și întreținerea spațiilor verzi, a parcurilor, grădinilor publice, a terenurilor de sport și de joacă pentru copii, a celorlalte locuri publice de agrement;
- r) păstrarea curățeniei și respectarea normelor igienico-sanitare în cinematografe, teatre, săli de sport, stadioane și în celelalte unități de cultură și sport aflate în proprietatea unității administrativ-teritoriale sau în administrarea consiliului local;
- s) păstrarea, conservarea, repararea și restaurarea, în condițiile legii, a monumentelor de pe teritoriul comunei sau orașului.

Cap. II OBLIGAȚIILE INSTITUȚIILOR PUBLICE, ALE AGENȚILOR ECONOMICI ȘI ALE CELORLALTE PERSOANE JURIDICE

Instituțiile publice, agenții economici și celelalte persoane juridice, le revin următoarele obligații:

- a) să întretină în stare corespunzătoare imobilele în care își desfășoară activitatea, prin efectuarea lucrărilor de reparații, amenajări și a altor lucrări specifice;
- b) să asigure repararea, spălarea geamurilor și a vitrinelor, înlocuirea celor sparte, întreținerea firmelor și a fatadelor imobilelor în care își desfășoară activitatea, inclusiv spălarea, curățarea și zugrăvirea periodică a acestora;
- c) să asigure curățenia la locurile de depozitare a materialelor în curțile interioare și pe celelalte terenuri pe care le dețin, precum și pe caile de acces;
- d) să asigure igiena în imobilele și incintele deținute sub orice formă, prin activități de curățare, dezinsecție și deratizare;
- e) să depoziteze corespunzător reziduurile menajere, industriale, agricole, precum și materialele reutilizabile;
- f) să efectueze și să mențină curățenia trotuarelor, a părții carosabile a străzii sau a drumului, a locurilor de parcare pe care le folosesc și să îndepărteze zăpada și gheata de pe trotuarele din dreptul imobilelor și incintelor în care își desfășoară activitatea, potrivit normelor stabilite de consiliile locale;
- g) să respecte măsurile stabilite de consiliile locale și județene pentru asigurarea igienei publice și curățeniei în localități;
- h) să asigure curățarea mijloacelor de transport și a utilajelor la intrarea acestora pe drumurile publice.

Cap. III OBLIGAȚIILE CETĂȚENILOR

Cetățenii au următoarele obligații:

- a) întreținerea și curățenia locuințelor pe care le dețin în proprietate sau cu chirie, a anexelor gospodărești, a curților și împrejurimilor acestora;
- b) curățarea fatadelor locuințelor și a altor construcții amplasate la frontul străzii, tencuirea și zugrăvirea periodică a acestora, potrivit măsurilor stabilite de consiliile locale;
- c) finalizarea construcțiilor începute, pe baza autorizațiilor eliberate de primari, în condițiile și în termenele stabilite de acestea;
- d) repararea și întreținerea instalațiilor aferente imobilelor;
- e) menținerea curățeniei pe trotuare, pe partea carosabilă a străzii sau a drumului, pe porțiunea din dreptul gospodăriei și a locurilor de parcare pe care le folosesc;
- f) îndepărtarea zăpezii și a gheții de pe trotuarele din dreptul imobilelor în care locuiesc sau pe care le folosesc în alte scopuri;
- g) păstrarea curățeniei pe arterele de circulație și în locurile publice;
- h) respectarea măsurilor stabilite de consiliile locale și județene pentru asigurarea igienei publice și a curățeniei în localități;
- i) depozitarea reziduurilor menajere și a gunoaielor numai în locurile special amenajate de autoritățile administrației publice locale;
- j) curățarea mijloacelor de transport la intrarea acestora pe drumurile publice.
- k) curățarea și întreținerea santurilor, rigolelor și podetelor aferente proprietății.

Asociațiile de proprietari vor prelua, potrivit prevederilor legale, unele dintre obligațiile ce revin cetățenilor, și răspund pentru realizarea acestora în fața autorităților administrației publice locale.

Operatorul de salubritate SC Hidro Sal Com Srl, are obligația de a verifica ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentului Regulament, iar în situația în care constată neîndeplinirea acestora, acesta va sesiza în scris cetățenii, persoanele fizice și juridice instituțiile publice și agenții economici și să propună prestarea unor servicii de întreținere spații verzi, decolmatare și întreținere rigole, la tarifele percepute de către operator, astfel:

- tuns, greblat, adunat, încărcat și transportat vegetație la groapa de gunoi-0,50 ron/mp
- decolmatare rigole de vegetație și aluviuni și încărcat, transportat la groapa de gunoi-0,48 ron/mp
- maturat stradal manual și nîncărcat –transportat-0,20 ron/mp
- colectat, transportat, depozitat resturi vegetale, deseuri rezultate din construcții, moloz-69,39/ron/mc

?????

Cap. IV DISPOZIȚII FINALE

Nerespectarea sau neîndeplinirea obligațiilor stabilite în prezenta anexă atrage răspunderea contravențională, după caz, a persoanelor vinovate și se sancționează potrivit OG nr.2/2001, privind regimul juridic al contravențiilor, de către Primarul comunei Prejmer și persoanele împuternicite prin dispoziție a Primarului, după cum urmează:

- a) cu amendă de 100 – 200 lei - pentru nerespectarea obligațiilor prevăzute în Cap. III - lit. a, b, d, e, g și h;
- b) cu amendă de 300 - 500 lei - pentru nerespectarea obligațiilor prevăzute în Cap. II – lit. b și f și în Cap. III – lit. c, f și k;
- c) cu amendă de 500 – 700 lei – pentru nerespectarea obligațiilor prevăzute în Cap. II – lit. a,c și d;
- d) cu amendă de 500 – 1.000 lei - pentru nerespectarea obligațiilor prevăzute în Cap. II – lit. g și h și în Cap. III – lit. j;
- e) cu amendă de 1.000 lei - pentru nerespectarea obligațiilor prevăzute în Cap. III – lit. i;
- f) cu amendă de 1.500 – 2.000 lei - pentru nerespectarea obligațiilor prevăzute în Cap. II – lit. e.

Primar,
Șerban Todorică - Constantin

Întocmit,
Ref. Comșa Diana





ROMÂNIA

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ COMUNA PREJMER
Județul Brașov

Strada Mare Nr. 565, 507165, Prejmer, România

Tel: +40 268 362003; Fax: +40 268 362363;

E-mail: primaria.prejmer@yahoo.com; Web: www.primariaprejmer.ro



Nr. 13570/22.08.2018

Aprobat,
Primar,
Șerban Todorică – Constantin

Raport de Specialitate

Obiect: privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 49/04.08.2015 privind aprobarea Regulamentului de gospodărire a comunei Prejmer, județul Brașov.

Asigurarea și păstrarea curățeniei și ordinii pe teritoriul localităților, buna gospodărire a acestora și respectarea normelor de igienă constituie o obligație fundamentală a autorităților administrației publice locale, a instituțiilor publice, agenților economici și a persoanelor juridice, precum și a cetățenilor, așa cum prevăd dispozițiile OG nr.21/2002, privind gospodărirea localităților urbane și rurale.

În îndeplinirea atribuțiilor ce le revin, consiliile locale trebuie să adopte și să dispună măsurile ce se impun pentru asigurarea participării cetățenilor, a instituțiilor publice și agenților economici, cu sau fără personalitate juridică, la realizarea acțiunilor de înfăptuire și păstrare a curățeniei în interiorul localităților și în afara acestora, la efectuarea la timp a activităților gospodărești.

Autoritățile și instituțiile publice, precum și agenții economici au obligația să efectueze lucrări de întreținere și curățenie a clădirilor aflate în proprietatea sau în folosința lor, a anexelor acestora, a incintelor, împrejmirilor, precum și a oricăror alte spații utilizate de acestea.

Cetățenii au obligația să asigure îngrijirea locuințelor aflate în proprietatea sau în folosința lor, a anexelor gospodărești, curților, împrejmirilor și să păstreze ordinea și curățenia pe străzi, drumuri, în piețe, parcuri și grădini, în celelalte locuri publice, precum și în mijloacele de transport în comun.

Având în vedere actualizarea prevederilor OG nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților rurale și urbane, precum și obligațiile ce le revin atât consiliilor locale, instituții publice, agenților economici, persoanelor juridice și persoanelor fizice,

Nerespectarea obligațiilor cuprinse în Regulament de către instituțiile publice, agenții economici, alte persoane juridice, persoane fizice, precum și de către cetățeni, pe teritoriul comunei Prejmer constituie contravenție și se sancționează cu amendă, conform prevederilor OG nr.2/2001, privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată prin Legea nr.180/2002

Operatorul de salubritate SC Hidro Sal Com SRL, are obligația de a verifica ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentului Regulament, iar în situația în care constata neîndeplinirea acestora, acesta va sesiza în scris cetățenii, persoanele fizice și juridice instituțiile publice și agenții economici și să propună prestarea unor servicii de întreținere spații verzi, decolmatare și întreținere rigole, la tarifele percepute de către operator.

În acest sens, propunem Consiliului local modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. privind aprobarea Regulamentului de gospodărire a comunei Prejmer, județul Brașov, conform Anexei nr.1, care se constituie parte integrantă din hotărâre.

Întocmit,
Ref. Comșa Diana