

FW: CR000193323 - Aviz tehnic de racordare

From: office@arhideckconstruct.ro (office@arhideckconstruct.ro)
To: primaria.prejmer@yahoo.com; florin.moldovan@smartgridinstal.ro
Date: Saturday, June 27, 2020, 10:36 AM GMT+3

De la: Portal Cereri Racordare SD <noreply@distrigazsud-retele.ro>
Trimis: vineri, 26 iunie 2020 17:16
Către: office@arhideckconstruct.ro; primariaprejmer@yahoo.com
Subiect: CR000193323 - Aviz tehnic de racordare



Salut,

Te informăm că a fost emis / modificat documentul Aviz tehnic de racordare cu numărul 0012864303, aferent tichetului nr. 193323 / 16-06-2020, pentru locul de consum din Jud. Brasov, Loc. LUNCA CALNICULUI, Strada I.C.FRIMU, nr. 434.

Rămânem alături de tine,
Echipa DISTRIGAZ SUD REȚELE

Acest mesaj a fost trimis automat ca urmare a înregistrării tale pe www.distrigazsud-retele.ro. Dacă nu ai solicitat înregistrarea pe site-ul nostru, te rugăm să ne contactezi la adresa de e-mail Suport-PortalAG@distrigazsud-retele.ro, pentru a șterge contul creat.

Te rugăm să nu răspunzi. Te informăm că mesajele primite pe această cale nu sunt tratate de companie. Dacă dorești să transmiți un mesaj către Distrigaz Sud Rețele, te invităm să accesezi formularul online din secțiunea Contact de pe site-ul Distrigaz Sud Rețele.

Distrigaz Sud Rețele S.R.L.
Bd. Mărășești, nr. 4-6, Corp B
Sector 4, București, 040264
Call Center: 021 9376

Nr. Reg. Com.: J40/2728/2008
CUI: RO 23308833
Capital social: 71.750.240 lei



distrigazsud-retele.ro

Distrigaz Sud Rețele te informează ca acest e-mail este destinat exclusiv destinatarului și poate conține informații confidențiale. Distribuția neautorizată, modificarea sau divulgarea conținutului acestui e-mail este interzisă. Dacă ai primit acest e-mail din greșeală, te rugăm să anunți expeditorul printr-un reply. Te rugăm, de asemenea, să ștergi acest e-mail din sistemul tău și să nu-l copiezi sau să-i divulgi conținutul său niciunei alte persoane. Transmiterea acestui e-mail nu poate fi considerată sigură, întrucât informațiile ar putea fi interceptate, corupte, pierdute, distruse, sosite cu întârziere, incomplete sau virusate. Prin urmare, Distrigaz Sud Rețele își declină orice responsabilitate în privința oricăror erori sau omisiuni în conținutul acestui mesaj, care apar ca urmare a transmiterii acestui e-mail. Informații, opinii sau concluzii conținute în acest mesaj care nu se referă la afacerile/informațiile oficiale ale companiei se consideră a nu fi aprobate de aceasta.

Distrigaz Sud Rețele reports that this email is intended only for individual named and may contain confidential information. Unauthorized distribution, modification or disclosure of this email is prohibited. If you have received this email in error, please notify the sender by a reply. Please also delete this email from your system and do not copy it or disclose its contents to any other person. Sending the e-mail cannot be considered safe, as information could be intercepted, corrupted, lost, destroyed, arrived late, incomplete or viruses. Therefore, Distrigaz Sud Rețele does not accept liability for any errors or omissions in the contents of this message which arise as a result of this e-mail transmission. Information, opinions or conclusions contained in this message that do not relate to the business/official information of the company is deemed not to be approved by Distrigaz Sud Rețele.

Virus-free. www.avast.com

CR000193323 - Aviz Tehnic de Racordare.pdf

Departament Acces Gaz si Clientela
Serviciul Acces Gaz
Birou Acces Gaz Ploiesti
Cartier Albert, Nr.956, Prahova - Blejoi , O.P. nr.1
Ploiesti, Casuta Postala nr. 133
Contact on-line: www.distrigazsud-retele.ro

Cod interfata DGSR: 867653
CLC DGSR: DGSVBRA0001090924

Catre,

SC ARHIDECK CONSTRUCT SRL
Localitatea BACIU, nr.565, A, ap.21,
loc. BACIU, jud. Cluj,
cod 407055

AVIZ TEHNIC DE RACORDARE
la sistemul de distributie a gazelor naturale
Nr. 12864303 din data 26.06.2020

1. Ca urmare a Cererii de racordare nr. **209194138** din data de 24.06.2020, va comunicam avizul tehnic de racordare la sistemul de distributie a gazelor naturale pentru:

- alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din str. Strada I.C.FRIMU nr. 434, localitatea LUNCA CALNICULUI, judetul Brasov.

2. Solutia tehnica de racordare impune realizarea urmatoarelor obiective ale sistemului de distributie a gazelor naturale:

- racord de gaze naturale nou, tip material PE, diametru 32,00 mm, lungime 8,00 m, debit gaze naturale 16,00 m3/h racordat in conducta de distributie a gazelor naturale de presiune Redusa, tip material PE, diametru 75,00 mm pozata/montata subteran/suprațeran pe strada IC FRIMU;

- post reglare masurare nou:

- debit gaze naturale 10,00 m3/h;
- tip regulator Actionare directa;
- tip contor G4 ;

- montare racord gaze naturale in domeniu PUBLIC;

- presiunea gazelor naturale in amonte si in aval de post reglare masurare este PR in amonte si PJ in aval.

3. Prezentul aviz tehnic de racordare este insotit de:

- a) schita cu solutia tehnica de alimentare cu gaze naturale;
- b) oferta contractului de racordare, inclusiv tariful de racordare.

4. Valabilitatea prezentului aviz inceteaza:

- a) daca nu incheiati contractul de racordare la sistemul de distributie a gazelor naturale in termen de 30 de zile de la data emiterii prezentului aviz si nu aveti un acord intre parti pentru prelungirea termenului de incheiere a contractului de racordare;
- b) daca nu achitati tariful de racordare conform clauzelor prevazute in contractul de racordare;
- c) la rezilierea contractului de racordare incheiat in baza acestuia;
- d) la emiterea unui nou aviz tehnic de racordare;
- e) la cererea clientului final, in urma depunerii unei solicitari pentru dezafectarea racordului si/sau a SRM/SR/SM/PRM/PR/PM.

5. Prezentul aviz tehnic de racordare prezinta conditiile tehnice de racordare si sta la baza intocmirii documentatiilor

C2 - INTERN

Distrigaz Sud Rețele S.R.L.
Bd. Mărășești, nr. 4-6, Corp B
Sector 4, București, 040254
Call Center: 021 9376

Nr. Reg. Com.: J40/2728/2008
CUI: RO 23308833
Capital social: 76.201.910 lei



AVIZ TEHNIC DE RACORDARE
la sistemul de distribuție a gazelor naturale
Nr. 12864303 din data 26.06.2020

tehnice/proiectelor tehnice aferente extinderii și/sau redimensionării obiectivului/conductei de distribuite a gazelor naturale, racordului și/sau a stației de reglare-măsurare/stației de reglare/stației de măsurare/postului de reglare-măsurare/postului de reglare/postului de măsurare, precum și/sau a instalației de utilizare a gazelor naturale, aferente locului de consum.

6. Proiectarea și execuția instalației de utilizare a gazelor naturale nu fac obiectul prezentului aviz.

7. Realizarea racordului și/sau a stației de reglare-măsurare/stației de reglare/stației de măsurare se face în baza contractului de prestări servicii încheiat între solicitant și operatori economici autorizați de către Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei.

Sef Birou Acces Gaz,
ICATOIU DANIEL

Emitent
FOCSA GEANINA ELENA

DISTRIGAZ SUD REȚELE S.R.L.
Birou Acces Gaz
Ploiești

Protecția datelor cu caracter personal

În vederea soluționării aspectelor legate de fluxul de Racordare, potrivit legislației în vigoare, prelucram date cu caracter personal.

Pentru mai multe informații poți consulta Nota Generală de Informare cu privire la Protecția datelor cu caracter personal, disponibilă pe site-ul nostru www.distrigazsud-retele.ro, în secțiunea dedicată Protecției datelor cu caracter personal, precum și la sediile noastre.

C2 - INTERN

Distrigaz Sud Rețele S.R.L.
Bd. Mărășești, nr. 4-6, Corp B
Sector 4, București, 040254
Call Center: 021 9376

Nr. Reg. Com.: J40/2728/2008
CUI: RO 23308833
Capital social: 76.201.910 lei



NOTIFICARE INSTALATIE DE RACORDARE (BRANSAMENT)
Nr. 0209194138N1

Cod client: 1911679107

Catre Operatorul sistemului de distributie a gazelor naturale - DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.
Sediul: Cartier Albert, Nr.956, Prahova - Blejoi , O.P. nr.1 Ploiesti, Casuta Postala nr. 133

Societatea, /UAT SC ARHIDECK CONSTRUCT SRL , cu sediul in Localitatea BACIU , nr.565 , bl./sc. A, ap. 21, localitatea BACIU, cod postal 407055 inregistrata la oficiul comertului cu nr. 0000000000000001, cod unic de inregistrare RO34951710, telefon 0268326003, email primariaprejmer@yahoo.com, cont bancar nr. , deschis la banca , reprezentata legal prin COMUNA PREJMER, in calitate de, persoana juridica, in calitate de solicitant.

avand in vedere Avizul tehnic de racordare nr. 12864303 din data de 26.06.2020, eliberat de dumneavoastra si in conformitate cu prevederile Regulamentului privind racordarea la sistemul de distributie a gazelor naturale, aprobat prin Ordinul presedintelui Autoritatii Nationale de Reglementare in Domeniul Energiei nr. 32/2017 cu modificarile si completarile ulterioare, va comunic faptul ca pentru instalatia de racordare aferenta imobilului/obiectivului amplasat in localitatea LUNCA CALNICULUI, Strada I.C.FRIMU, nr. 434, judetul Brasov:

1. certificatul de urbanism, avizele si autorizatiile emise de organismele abilitate, precum si autorizatia de construire a racordului si/sau a statiei de reglare-masurare/statiei de reglare/statiei de masurare/postului de reglare-masurare/postului de reglare/postului de masurare, vor fi obtinute de subsemnatul, in numele OSD/Solicitantului pana la data de; documentatia pentru obtinerea autorizatiei de construire necesare racordarii va fi depusa la autoritatile locale pana la data de

(Nota: Termenul trebuie să fie de maximum 90 de zile de la data incheierii contractului de racordare.);

2. documentatia tehnica/proiectul tehnic a/al racordului si/sau a/al statiei de reglare-masurare/statiei de reglare/statiei de masurare/postului de reglare-masurare/postului de reglare/postului de masurare va fi intocmita/intocmit de operatorul economic (denumire), avand autorizatia nr./data emisa de ANRE si va fi depusa/depus la OSD pana la data de

Valoarea negociata cu operatorul economic de mai sus, pentru aceasta activitate este de lei/fara TVA.

3. verificarea documentatiei tehnice/proiectului tehnic a/al racordului si/sau a/al statiei de reglare-masurare/statiei de reglare/statia de masurare/postului de reglare-masurare/postului de reglare/postului de masurare va fi realizata de verificatorul de proiecte atestat de ANRE (numele si prenumele), atestat nr./data

Valoarea negociata pentru aceasta activitate este de lei/fara TVA.

4. executia racordului si/sau a statiei de reglare-masurare/statiei de reglare/statiei de masurare va fi realizata de operatorul economic (denumire), avand autorizatia nr./data emisa de ANRE si va fi realizata pana la data de

Valoarea negociata cu operatorul economic de mai sus, pentru aceasta activitate este de lei/fara TVA.

Solicitant:

Operator Economic:

Semnatura solicitant:

Denumire operator:

Data:

Nume reprezentant legal:

Semnatura/ stampila OE:

NOTIFICARE INSTALATIE DE RACORDARE (BRANSAMENT)
Nr. 0209194138N1

Protectia datelor cu caracter personal

In vederea solutionarii aspectelor legate de fluxul de Racordare, potrivit legislatiei în vigoare, prelucram date cu caracter personal.

Pentru mai multe informatii poti consulta Nota Generală de Informare cu privire la Protectia datelor cu caracter personal, disponibila pe site-ul nostru www.distrigazsud-retele.ro, în sectiunea dedicata Protectiei datelor cu caracter personal, precum si la sediile noastre.

COMPANIA APA BRASOV
Serviciul Tehnic-Productie-Investitii
Nr.1067/26.06.2020

CATRE,
COMUNA PREJMER
prin Primar **SERBAN TODERICA C-TIN**
str. Mare, nr.565, com. PREJMER, jud. BRASOV

Referitor: **1. traseu retele apa – canal; 2. alimentare cu apa si canalizare**

Urmare adresei dvs. privind: "Amenajare centru social de zi pentru persoane varstnice "Casa Bunicilor"si bransamente utilitati, str. I. C. Frimu, nr. 434, sat Lunca Calnicului, com. PREJMER, jud. BRASOV"

va comunicam urmatoarele:

1. Pe planul de situatie s-au trasat orientativ retelele de apa si canal aflate in exploatarea Companiei APA Brasov;
2. Lucrarile propuse nu afecteaza conductele de apa si canalizare existente in zona;
3. Alimentarea cu apa, respectiv evacuarea apelor uzate menajere se vor realiza prin bransamentele de apa-canal existente ale imobilului;
4. Prezentul traseu este valabil 12 luni.

DIRECTOR TEHNIC,



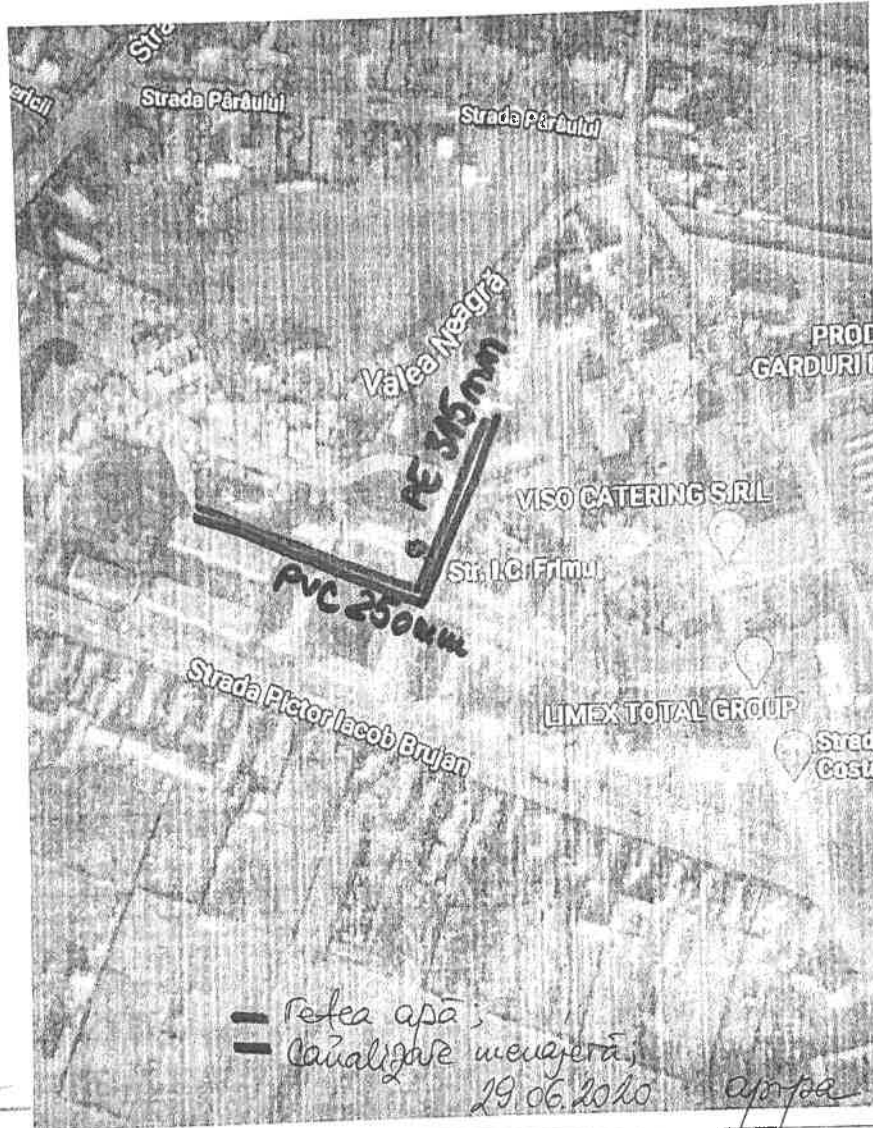
SEF SERVICIU
TEHNIC-PRODUCTIE-INVESTITII,

A handwritten signature in black ink.


A handwritten signature in black ink.

In atestare doamna Mariana NEBUIC:

PLAN DE INCADRARE IN ZONA



Acest proiect și informațiile cuprinse în el nu pot fi modificate, coplate, reproduse sau utilizate, total sau parțial, decât cu acordul scris al S.C. ARHIDECK CONSTRUCT S.R.L. și nu vor fi folosite în alt scop decât cel pentru care au fost elaborate

VERIFICATOR	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERANT / EXPERTIZA NR. / DATA
 S.C. ARHIDECK CONSTRUCT S.R.L. Office - str. Corbuzii nr 2A, ap 21 sat. Bacca, jud. Cluj office@arhideckconstruct.ro			PROIECT NR. P07/2020	TITLU PROIECT AMENAJARE CENTRU SOCIAL DE ZI PENTRU PERSOANE VARSTNICE "CASA BUNICILOR"
				BENEFICIAR UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA (UAT) PREJMER FAZA DALI
PROIECTAT			SCARA %	AMPLASAMENT str. I.C. FRIMU, nr. 434, bl. 4, sat LUNCA CALNICULUI, com. PREJMER, jud. BRASOV
DESENAT	ing. BABOTA PAULA		DATA MAI 2020	DENUMIRE PLANSA PLAN DE INCADRARE IN ZONA
VERIFICAT				PLANSA NR. A01 DIMENSIUNI 207X210 1:1000

Nr din

AVIZ TEHNIC DE RACORDARE PENTRU CONSUMATOR NECASNIC

Nr 701020241757 din 25.08.2020

Urmare a cererii înregistrate cu nr. 701020241757 din data 07.08.2020, având ca scop racordarea unui loc de consum nou definitiv, adresată de COMUNA PREJMER, în calitate de solicitant, pentru locul de consum ce aparține utilizatorului COMUNA PREJMER, cu domiciliul în Județul BRASOV orașul PREJMER cod poștal strada MARE nr. 565, telefon 0268362003

și a analizării documentației anexate acestuia, depusă complet la data 07.08.2020 în conformitate cu prevederile Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public, aprobat prin Ordinul ANRE nr. 59/2013, denumit în continuare Regulament, se

APROBĂ RACORDAREA LA REȚEAUA ELECTRICĂ A LOCULUI DE CONSUM CENTRU SOCIAL DE ZI PENTRU PERSOANE VARSTNICE "CASA BUNICILOR" (CF 107082-C1-U3)

amplasat(ă) în județul BRASOV satul LUNCA CALNICULUI (comuna PREJMER) cod poștal 507170 strada I.C.FRIMU nr. 434, bloc 4,
cu următoarea putere aprobată:

		Situația în momentul emiterii avizului	Evoluția puterii aprobate în primii ani					Puterea finală aprobată
			2020	2021	2022	2023	2024	
Puterea maximă simultană ce poate fi absorbită	kW	0.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
	kVA	0.0	6.52	6.52	6.52	6.52	6.52	6.52

Prezentul aviz tehnic de racordare este valabil în următoarele CONDIȚII:

1. Descrierea succintă a soluției de racordare corelată cu evoluția puterii aprobate

a) Instalația de racordare existentă în momentul emiterii avizului și care se menține:
PTz2 LUNCA CALNICULUI (20/0.4kV-630kVA), RED j.t.(LEA j.t.)

b) Lucrări pentru realizarea instalației de racordare:

LUCRARI IN AVAL DE PUNCTUL DE RACORD:
Inlocuire CD metaliza existentă cu o CD din polieșter armat cu fibra de sticla tip E4+1a+1M (amplasata pe casa scarii) echipata cu separatori tripolari verticali acționati pol cu pol 4xNH2(400A) și 1xNH00(160A), cu compartiment separat pentru măsurarea energiei electrice (prevazut cu geam securizat pentru citire contor și fanta securizată pentru acces acționare intrerupator j.t.) echipat cu: intrerupator automat (I=32A), protecție diferențială (Id=300mA) și protecție la supratensiuni de frecvență industrială (DPST S1), montare contor electric monofazat activ+reactiv 230V în montaj direct, realizare coloana electrica de secțiune corespunzătoare de la CD proiectata pana la TEG abonat, priza de pamant la CD proiectata și la abonat, instalații electrice interioare. Depunere documentatie spre avizare la SDEE Brasov.

c) Punctul de racordare este stabilit la nivelul de tensiune 0.4 kV, la RED j.t.:

d) Lucrări ce trebuie efectuate pentru întărirea rețelei electrice existente deținute de operatorul de rețea, în amonte de punctul de racordare, pentru crearea condițiilor tehnice necesare racordării utilizatorului:

Valoarea estimată a lucrărilor de întărire a rețelei electrice, care nu sunt prevăzute în programul de investiții al operatorului de rețea, este 0.0 lei, inclusiv TVA. Termenul posibil de realizare a acestor lucrări de către operatorul de rețea este . În condițiile în care utilizatorul optează pentru suportarea costurilor acestor lucrări, respectivele cheltuieli i se returnează de către operatorul de rețea printr-o modalitate convenită între părți.

e) Punctul de măsurare este stabilit la nivelul de tensiune 230 V.

f) Măsurarea energiei electrice se realizează prin:
Contor electric monofazat activ+reactiv 230V în montaj direct.

g) Punctul de delimitare a instalațiilor este stabilit la nivelul de tensiune 0.23 kV, la bornole de lesire din contor. Elementele menționate sunt în proprietatea operatorului de distribuție.

2.(1) Cerințe pentru protecțiile și automatizările la interfața cu rețeaua electrică:

(2) Alte cerințe, nominalizate:

- de monitorizare și reglaj:

- interfețele sistemelor de monitorizare, comandă, achiziție de date, măsurare a energiei electrice, telecomunicații;
- pentru principalele echipamente de măsurare, protecție, control și automatizare din instalațiile utilizatorului;

(3) Condiții specifice pentru racordare:

(4) Datele înregistrate care necesită verificarea în timpul funcționării:

3.(1) Cerințele *Standardului de performanță pentru serviciul de distribuție a energiei electrice*, denumit în continuare *Standard*, referitoare la asigurarea continuității serviciului și la calitatea tehnică a energiei electrice, reprezintă condiții minime pe care operatorul de rețea le asigură utilizatorilor în punctele de delimitare.

Durata maximă pentru eliminarea unei întreruperi neplanificate este stabilită prin *Standard*, astfel:

- pentru mediul urban, cu excepția municipiilor reședință de județ, în condiții normale de vreme, 6 ore ;
- pentru municipiile reședință de județ, în condiții normale de vreme, în maximum 4 ore ;
- pentru mediul rural, în condiții normale de vreme, în maximum 12 ore ;
- pentru mediul urban sau rural, în condiții meteorologice deosebite care generează avarii în elemente ale RED aflate în zona intravilană/extravilană în maximum 48/72 ore .

Operatorii de rețea acordă utilizatorilor, la cererea acestora formulată în scris, în conformitate cu prevederile *Standardului*, compensații pentru nerespectarea termenelor prevăzute de *Standard* .

(2) Informațiile privind monitorizarea continuității și calității comerciale sunt publicate și actualizate în fiecare an de către operatorul de rețea la adresa web www.sdeets.ro.

4.(1) În conformitate cu prevederile *Regulamentului*, pentru realizarea racordării la rețeaua electrică, utilizatorul încheie contractul de racordare cu operatorul de rețea și achită acestuia tariful de racordare reglementat.

(2) Nu este necesară încheierea unui contract de racordare în cazul în care nu se execută lucrări noi sau modificări ale instalațiilor de racordare existente.

(3) Valoarea tarifului de racordare, stabilită conform reglementărilor în vigoare la data emiterii prezentului aviz și explicitată în fișa de calcul anexată, este 4295.90 lei, inclusiv TVA. Valoarea menționată pentru tariful de racordare se actualizează, dacă este cazul, la încheierea contractului de racordare, în funcție de prețurile echipamentelor și/sau ale materialelor în vigoare la data încheierii contractului de racordare și se deflăcăază corelat cu costul negociat cu executantul lucrărilor de realizare a instalației de racordare sau, după caz, dacă tarifele aprobate de Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei (ANRE), pe baza cărora a fost stabilit, au fost modificate prin Ordin al președintelui ANRE .

(4) O dată cu tariful de racordare, utilizatorul va plăti operatorului de rețea, conform prevederilor *Regulamentului*, suma de 0.0 lei, stabilită în fișa de calcul anexată, drept compensație bănească pe care acesta o va transmite primului utilizator care a suportat costul instalației de racordare realizată inițial pentru el însuși și la care urmează să se racordeze utilizatorul.

(5) Utilizatorul va primi, în condițiile prevederilor *Regulamentului*, o compensație bănească dacă la instalația de racordare prevăzută la punctul 1 vor fi racordați și alți utilizatori, în primii 5 ani de la punerea în funcțiune a acesteia.

5.(1) Utilizatorul are obligația să constituie o garanție financiară în favoarea operatorului de rețea, în valoare de 0.00 lei, având următoarea/următoarele formă/forme: scrisoare de garanție bancară, filă CEC avalizată, depozit bancar la termen.

(2) Termenul în care utilizatorul are obligația să constituie garanția financiară menționată la alin.(1), situațiile în care garanția financiară poate fi executată de operatorul de rețea, precum și situațiile în care aceasta încetează/se restituie utilizatorului se prevăd în contractul de racordare.

6.(1) Operatorul de rețea execută lucrările prevăzute la punctul 1 cu personal propriu, sau atribuie contractul de achiziție publică pentru executare de lucrări unui operator economic atestat, respectând procedurile de atribuire a contractului de achiziție publică.

(2) Operatorul de rețea poate contracta lucrările pentru realizarea instalației de racordare și cu un anumit proiectant sau constructor atestat în condițiile legii, ales de către utilizator. În acest caz, utilizatorul urmează să ceară în mod expres acest lucru operatorului de rețea înainte de încheierea contractului de racordare, iar tariful de racordare menționat la punctul 4, alin.

(3) se va recalcula în mod corespunzător, corelat cu rezultatul negocierii dintre utilizator și proiectantul sau constructorul pe care acesta l-a ales.

7.(1) Lucrările pentru realizarea instalațiilor din aval de punctul de delimitare se execută pe cheltuiala utilizatorului, de către o persoană fizică autorizată sau persoană juridică atestată potrivit legii, pentru categoria respectivă de lucrări. Valoarea acestor lucrări nu este inclusă în tariful de racordare.

(2) Executantul instalației de utilizare, precum și utilizatorul vor respecta normele și reglementările în vigoare privind realizarea și exploatarea instalațiilor electrice.

8.(1) Pentru încheierea contractului de racordare utilizatorul anexează cererii depuse la operatorul de rețea următoarele documente:

a) copia prezentului aviz tehnic de racordare;

b) copia actului de identitate, certificatului de înregistrare la registrul comerțului sau a altor autorizații legale de funcționare emise de autoritățile competente, după caz;

c) autorizația de construire în termen de valabilitate pentru obiectivul ce se realizează pe locul de producere sau de consum și de producere respectiv sau, în cazul construcțiilor existente, actul de proprietate ori orice alt înscris care atestă dreptul de folosință, în copie;

d) acordurile proprietarilor terenurilor, în original, autentificate de un notar public, pentru încheierea cu operatorul de rețea, după perfectarea contractului de racordare și elaborarea proiectului tehnic al instalației de racordare, a unei convenții având ca obiect ocuparea sau traversarea terenului, precum și exercitarea de către operatorul de rețea a drepturilor de uz și servitute asupra terenului afectat de instalația de racordare, numai în cazurile în care instalația de racordare este destinată în exclusivitate racordării unui singur loc de consum și/sau de producere;

(2) Întocmirea documentației tehnice privind instalația de racordare, necesară pentru obținerea de către utilizator a acordurilor prevăzute la alin.(1), lit.d), respectiv planul privind amplasarea instalației de racordare aeriene sau subterane, precum și alte date tehnice necesare în funcție de situația concretă, este obligația operatorului de rețea. În acest caz, planul întocmit la scară, ce va cuprinde amplasarea instalației de racordare, cu precizarea distanțelor necesare pentru exercitarea de către operatorul de rețea a drepturilor de uz și servitute, este anexat prezentului aviz tehnic de racordare. În plus, operatorul de rețea va pune la dispoziția utilizatorului datele tehnice suplimentare, solicitate în vederea obținerii acordurilor prevăzute la alin.(1), lit.d), în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la înregistrarea cererii acestuia.

(3) Obligația obținerii autorizației de construire a instalației de racordare revine operatorului de rețea, cu excepția cazurilor în care utilizatorul deține autorizația de construire a instalației de racordare, obținută o dată cu autorizația de construire a obiectivului.

9.(1) Puterea aprobată prin prezentul aviz tehnic de racordare este cea avută în vedere pentru dimensionarea instalației de racordare.

(2) Puterea efectiv tranzitată prin instalația de racordare nu va depăși puterea aprobată, indiferent de regimul de funcționare a utilizatorului.

(3) La solicitarea utilizatorului, operatorul de rețea aprobă un spor de putere prin actualizarea prezentului aviz tehnic de racordare, în conformitate cu prevederile *Regulamentului* .

(4) Utilizatorul nu va racorda alte persoane fizice sau juridice la instalațiile sale decât în condițiile prevăzute în *Regulament* .

10.(1) În cazul în care utilizatorul deține echipamente sau instalații la care întreruperea alimentării cu energie electrică poate conduce la efecte economice și/sau sociale deosebite (explozii, incendii, distrugerii de utilaje, accidente cu victime umane, poluarea mediului etc.), acesta are obligația ca prin soluții proprii, tehnologice și/sau energetice, inclusiv prin sursă de intervenție, să asigure evitarea unor astfel de evenimente în cazurile în care se întrerupe furnizarea energiei electrice.

(2) În situația în care, din cauza specificului activităților desfășurate, întreruperea alimentării cu energie electrică îi poate provoca utilizatorului pagube materiale importante și acesta consideră că este necesară o siguranță în alimentare mai mare decât cea oferită de operatorul de rețea, prezentată la punctul 3, el este responsabil pentru luarea măsurilor necesare evitării acestor pagube, inclusiv pentru analiza și stabilirea oportunității de a se dota cu surse proprii de energie electrică.

(3) Schemele de racordare la rețeaua de utilizare a eventualelor surse de alimentare proprii, se avizează de către operatorul de rețea.

- 11.(1) La solicitarea operatorului de rețea, utilizatorul va încheia convenția de exploatare prin care se precizează modul de realizare a conducerii operaționale prin dispecer, condițiile de exploatare și întreținere reciprocă a instalațiilor, reglajul protecțiilor, executarea manevrelor, intervențiile în caz de incidente, urmărirea consumului și reducerea acestuia în situații excepționale apărute în funcționarea SEN.
- (2) În scopul asigurării unei funcționări selective a instalațiilor de protecție și automatizare din instalația proprie, utilizatorul va asigura corelarea permanentă a reglajelor acestora cu cele ale sistemului energetic.
- (3) Echipamentul și aparatulajul prin care instalația de utilizare se racordează la rețeaua electrică trebuie să corespundă normelor tehnice în vigoare în România.
- (4) Utilizatorul va asigura, pe propria lui cheltuială, funcționarea instalațiilor sale în condiții de maximă securitate pentru a nu influența negativ și produce avarii în instalațiile operatorului de rețea.
12. Utilizatorul va lua măsurile necesare pentru limitarea la valoarea admisibilă, conform normelor în vigoare, a efectelor funcționării instalațiilor și receptoarelor speciale (cu șocuri, cu regimuri deformante, cu sarcini dezechilibrate etc.). Instalațiile noi se vor pune sub tensiune numai dacă perturbațiile instalațiilor și receptoarelor speciale se încadrează în limitele admise, prevăzute de normele în vigoare.
13. În vederea reducerii consumului de energie reactivă din sistem, utilizatorul va lua măsuri pentru menținerea factorului de putere între limitele prevăzute prin reglementările emise de ANRE. Neîndeplinirea acestei condiții atrage după sine plata energiei electrice reactive conform reglementărilor în vigoare.
14. În situația de excepție în care punctul de măsurare nu coincide cu punctul de delimitare, cantitatea de energie electrică înregistrată de contor este diferită de cea tranzacționată în punctul de delimitare. În acest caz, se face corecția energiei electrice în conformitate cu reglementările în vigoare aprobate de ANRE.
15. În cazul nerespectării prevederilor prezentului aviz tehnic de racordare, utilizatorului îi revine răspunderea pentru pagubele produse din acest motiv proprii unității sau altor utilizatori ai rețelei electrice.
- 16.(1) În conformitate cu prevederile Regulamentului, prezentul aviz tehnic de racordare este valabil până la data emiterii certificatului de racordare pentru puterea finală aprobată prin aviz, cu precizările de la alin.(2) și punctul 4, alin.(3).

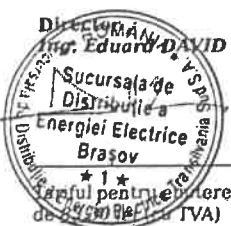
(2) Avizul tehnic de racordare își încetează valabilitatea în următoarele situații:

- a) în termen de 3 luni de la emitere, dacă utilizatorul nu face în acest timp dovada constituirii garanției financiare, în valoare de 0.00 lei, inclusiv TVA;
 - b) se modifică datele locului de consum sau ale utilizatorului (energetice, de identificare sau de patrimoniu) care au stat la baza emiterii lui;
 - c) avizele legale solicitate prin certificatul de urbanism, respectiv autorizația de construire pentru obiectivul utilizatorului și/sau pentru instalația de racordare, emise ulterior emiterii avizului tehnic de racordare, impun schimbarea soluției de racordare la rețeaua electrică;
 - d) în termen de 12 luni de la emitere, dacă nu a fost încheiat contractul de racordare sau, după caz, contractul pentru distribuția ori furnizarea energiei electrice sau formele de angajare a executării lucrărilor din aval de punctul de delimitare, necesare pentru racordarea la rețeaua electrică.
 - e) la rezilierea contractului de racordare căruia îi este anexat;
 - f) la expirarea perioadei de valabilitate a autorizației de construire sau a perioadei de valabilitate a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare;
 - g) la încetarea valabilității autorizației de construire și/sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare pentru orice temei, constatată prin hotărâre judecătorească definitivă și irevocabilă.
- 17.(1) Materialele și echipamentele care se utilizează la realizarea instalației pe tarif de racordare, trebuie să fie conforme cu cerințele din specificațiile tehnice ale Societății Energetice Electrice SA. Celelalte materiale și echipamente pentru care nu sunt elaborate în prezent specificații tehnice ale Societății Energetice Electrice SA, trebuie să fie omologate, noi, compatibile cu starea tehnică a instalației, să îndeplinească cerințele specifice de fiabilitate și siguranță.

(2) Alte condiții:
(CENTRU SOCIAL DE ZI PENTRU PERSOANE VARSTNICE "CASA BUNICILOR" - CF 107082-CI-U3, CU nr.70/29.04.2020)

1. Se va obține Autorizație de construire pentru instalațiile de alimentare cu energie electrică, în numele SDEE Brașov.
2. Înainte de începerea lucrărilor propuse spre execuție conform prezentului ATR se va încheia minuta între reprezentantul firmei executante, respectiv reprezentantul COR M.T.+J.T "Tara Barsei".
3. În contextul amplasării pe teren privat a unor instalații electrice noi, proprietatea SDEE "Transilvania Sud" SA și a necesității exercitării de către O.D., după caz, a drepturilor de suprafață, uz, servitute, precum și drept de trecere pentru utilități și efectuare de lucrări, în condițiile prevederilor legislației în vigoare, utilizatorul va solicita de la O.D., formularele specifice (în conformitate cu Instrucțiunea de lucru, nr. 7000-7593/08.05.2020 a SDEE Transilvania Sud SA), anterior depunerii cererii de încheiere a contractului de racordare.

Semnături autorizate,



Șef Serviciu,
 Ing. Octavian VASILE

Întocmit,
 Ing. Onat Dorin

Tariful pentru energia electrică (TVA) a fost achitat cu chitanța nr. din în valoare de lei.

Semnătura,

Tariful de racordare calculat/recalculat la data de în valoare de , inclusiv TVA, a fost achitat cu documentul de plată nr.

Semnătura,



AVIZ SANITAR VETERINAR

NR. 162/18.06.2020

Subsemnatul **Dr. Dorin Valter ENACHE** - Director al D.S.V.S.A. Brașov, în urma analizării documentației tehnice nr. 8703/15.06.2020 depuse de **ARHIDECK CONSTRUCT SRL** din Baci, str. Corbului, nr. 2, bloc A, ap. 21, jud. Cluj, pentru obținerea avizului de principiu sanitar veterinar pentru:

Avizăm favorabil
AMENAJARE CENTRUL SOCIAL DE ZI PENTRU PERSOANE VARSTNICE CASA
BUNICILOR PREJMER

Beneficiar: **ARHIDECK CONSTRUCT SRL** din sat Lunca Calnicului, comuna Prejmer, str. I.C. FFRIMU, nr. 434, bloc 4, parter, jud. Brasov

Cu următoarele:

- Respectarea prevederilor Ordonanței nr.42 / 2004, și a Legii 215 / 2004 privind organizarea activității sanitare veterinare și pentru siguranța alimentelor. armonizată cu legislația U.E (Reg.CE 852,853/2004).

- Proiectul trebuie să corespundă normelor sanitare veterinare prevăzute de legislație, asigurând premisele realizării investiției în conformitate cu reglementările U.E. în domeniu.

- Investiția propusă este în concordanță cu standardele Uniunii Europene.

- Proiectul trebuie realizat în conformitate cu legislația din domeniul sanitar-veterinar a Uniunii Europene, inclusiv cu condiția ca la finalul investiției, unitatea va fi în conformitate cu normele U.E. de igienă și siguranță.

- Proiectul este în concordanță cu legislația U.E. pentru domeniul sanitar veterinar.

DIRECTOR EXECUTIV,

Dr. Dorin Valter ENACHE





Ministerul Sănătății
Direcția de Sănătate Publică
a Județului BRAȘOV

500090, Brașov, Bdul Mihai Kogălniceanu, nr. 11
tel:0268-547972, 0368-001010. Fax 0268-547973
http://www.dspbv.ro E-mail: dspj.brasov@rdslink.ro



NOTIFICARE
ASISTENTA DE SPECIALITATE

Nr. 1133/A / 01-07-2020

Beneficiar:

PRIMARIA COMUNEI PREJMER
Com.PREJMER Str.MARE Nr.565

Punct de lucru:

AMENAJARE CENTRU SOCIAL DE ZI PT.PERSOANE VARSTNICE "CASA BUNICILOR";BRANSAMENTE UTILITATI
Com.PREJMER Sat LUNCA CALNICULUI Str.I.C.FRIMU Nr.434

Evaluator:

AS.NISTOR E.-REF.NR.74/08.07.2020

Descriere si functionare proiect:

CU nr.70/29.04.2020 emis de Primaria Comunei Prejmer - CF.nr. 107082-C1-U3.

Nu se va amenaja unitate care prin natura activitatii poate crea riscuri pt. sanatate sau disconfort pt. locatari, prin producerea de zgomot, vibratii, praf, fum, gaze toxice sau iritante.

Amplasamentul va respecta normele igienico-sanitare privitoare la dotarile tehnico-edilitare si se va asigura iluminatul si ventilatia naturala, asigurarea spatiilor pt. parcare a autovehiculelor, amenajarea spatiului destinat depozitarii recipientelor de colectare selectiva a deeurilor menajere.

Pe toata perioada de amenajare se vor respecta normele igienico- sanitare in vigoare.

Construcția va indeplini cerintele CU nr.70/29.04.2020 (Regimul tehnic, inclusiv acordul vecinilor direct afectati de amenajarea centrului), memoriul tehnic al obiectivului si respectarea Ord.M.S. 119/2014 actualizat in 2018, pt. aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei.

Obligativitati:

Respectarea permanenta a normelor igienico sanitare in vigoare (atentie deosebita la Ord.M.S. 119/2014 actualizat in 2018).

Legislatie:

Ord.M.S. 119/2014, 1030/2009; L. 95/2006; HG. 1425/2006, 355/2007, 1169/2011; OUG 96/2003

Propuneri de modificare si recomandari pentru asigurarea conformitatii:

Se va solicita certificarea conformitatii, dupa amplasarea si amenajarea unitatii.

Director Executiv;
Dr. Neculau Andrea - Elena

