

DFUT



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL PREJMER
Județul Brașov



Strada Mare Nr. 565, 507165, Prejmer, România
Tel: +40 268 362003 Web: www.primariaprejmer.ro
Fax: +40 268 362363 E-mail: primaria.prejmer@yahoo.com

HOTARAREA Nr.
Din 28.12.2016

Referitor: Stabilirea impozitelor si taxe locale pe anul 2017

Consiliul local al comunei Prejmer, intrunit azi 28.12.2016. in sedinta ordinara, vazand raportul de specialitate intocmit de catre Serviciul Financiar Contabilitate, Impozite si Taxe nr. 12082/25.11.2016 cu privire la stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2017, expunerea de motive a Primarului comunei Prejmer nr.12111/28.11.2016 raportul comisiei de specialitate nr. 12946/20.12.2016 proiectul de hotarare initiat de primar, dezbaterele in plenul sedintei

Avand in vedere prevederile art. 462 alin.(2), art.467 alin.(2), art.472 alin.(2) art.491 din Legea nr. 227/2016 privind Codul Fiscal .

In conformitate cu prevederile art.20 pct.b din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completările ulterioare,

In temeiul art 36 si 45 din Legea nr 215/2001 a administratiei publice locale republicata;

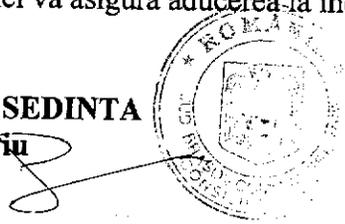
HOTARASTE

Art. 1. Se aproba nivelul impozitelor si taxelor locale pentru anul finaciar 2017 conform anexei parte integranta din prezenta.

Art. 2 Pentru plata integrala pana la 31.03.2017 a impozitelor pe cladiri, terenuri si mijloace de transport datorate de persoanele fizice si juridice pentru intregul an, contribuabilii vor beneficia de o reducere de 10 %

Art. 3 Primarul comunei va asigura aducerea la indeplinire a prezentei.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Sandru Traian Liviu



AVIZAT SECRETAR
Balasca Bianca

Numar consilieri in functie-15
Numar de consilieri prezenti la sedinta – 15
Hotararea a fost adoptata : 13 voturi pentru si 2 voturi impotriva

Difuzare : 1- colectie, 2-Institutia Prefectului, 3- Dosar A,4/2016, 4-Primar, 5-6)Serviciul Financiar Contabilitate

TABLOUL

Anexa la H.C.L. NR./2016

CU VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE, TAXELE LOCALE ȘI AMENZILE, STABILITE ÎN SUME FIXE SAU COTE PROCENTUALE PENTRU ANUL 2017

CAPITOLUL I - CODUL FISCAL - TITLUL IX - IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenziile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Comunei prețmer, în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal

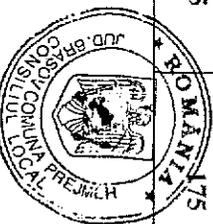
I. LEGEA NR. 227/2015 privind Codul Fiscal

CAPITOLUL I - CODUL FISCAL - TITLUL IX - IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE		CAPITOLUL II - IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI			
Art. 457 alin (1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexa, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de :	Cotele stabilite prin Legea 227/2015 pentru anul fiscal 2017	Cota stabilită de Consiliul Local al Comunei Prețmer pentru anul fiscal 2017			
A. Persoane fizice	0,08% - 0,2%			0,08%	

VALORILE IMPOZABILE

pe metrul pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice

Art.457 alin.(2)	Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m ²			
		Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulate)		Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă, arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic		1000	1000	600	600
	B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatra naturală, din cărămidă nearsă, din vălțuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	300	300	200 N	200
	C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	200	200	175	175



D. Clădire-anexa cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturală, din cărămidă nearsă, din vâltuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	125	125	125	75	75	75
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansarda, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	75%	din suma care s-ar aplica clădirii		75%	din suma care s-ar aplica clădirii	
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	50%	din suma care s-ar aplica clădirii		50%	din suma care s-ar aplica clădirii	

✓
✓
✓



Art. 457

- 3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.
- (4) Suprafata construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, excepând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scăriilor și teraselor neacoperite.
- (5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

- (6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2) - (5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

Având în vedere faptul că localitatea **PREJMER** este localitate de rangul IV, se vor aplica următorii coeficienți: Zona A : 1.10; Lunca Calnicului și Stupini sunt localitati de rangul V si se vor aplica coeficienții : Zona A : 1.05

- 7) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (6) se reduce cu 0,10.
- (8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1) - (7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează: a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.
- (9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.



ART. 458 - Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

ART. 459 - Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.



B. PERSOANE JURIDICE	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2017
Art. 460 (1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote:	0,2% - asupra valorii impozabile a clădirii
Art. 460 (2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote:	1,3% - asupra valorii impozabile a clădirii
Art. 460 (3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote:	0,4% - asupra valorii impozabile a clădirii
Art. 460 (4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).	
Art. 460 (8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri	5%
Art. 460 (9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii. Începând cu data de 1 ianuarie 2007, pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, persoanelor juridice, se stabilește <u>taxa pe clădiri</u> , care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.	
Art. 461 (5) <u>Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.</u> PENTRU PLATA INTEGRALĂ A DEBITULUI PANA LA DATA DE 31.03.2015 PERSOANELE FIZICE SI PERSOANELE JURIDICE BENEFICIAZA DE BONIFICATIE DE 10%	
Se stabileste o cota aditionala in cazul impozitului pe cladiri conform art. 489 (2):	- 50% la art. 460 (1), - 20% aplicabil la art. 460(2), - 50% aplicabil la art. 460 (3),
Art. 489 (5) Se majoreaza impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu 500% pentru clădirile și terenurile neîngrjiite, situate în intravilan.	



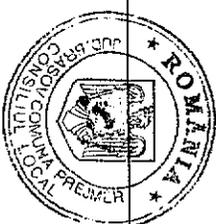
CAPITOLUL III - IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

A. IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN - TERENURI CU CONSTRUCȚII

Art.465 alin.(2) în cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 m², inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	NIVELURILE EXISTENTE ÎN ANUL 2016				NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2017			
	Nivelul impozitului, aferent localității de rang				Nivelul impozitului, aferent localității de rang			
	Legea 227/2016	Prețmer Rang IV	Legea 227/2015	Lunca Calnicului și Stupini Rang V	Legea 227/2015	Prețmer Rang IV	Legea 227/2015	Lunca Calnicului și Stupini Rang V
A	711-1788	942,34	569-1422	753,66	711-1788	942,34	569-1422	753,66
B	569-1422	753,66	427-1068	566,04	569-1422	753,66	427-1068	566,04
C	427-1068	566,04	284-710	368,88	427-1068	566,04	284-710	368,88
D	278-696	368,88	142-356	188,68	278-696	368,88	142-356	188,68

Art. 465(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400 m², impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).



**B. IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN -
ORICE ALTA CATEGORIE DE FOLOSINȚA DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII**

Art. 465(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar - lei/ha -

Nr crt	Categorია de folosință	Zona A				Zona B				Zona C				Zona D			
		Nivel existent în anul 2016	Nivel propus pentru anul 2017	Nivel existent în anul 2016	Nivel propus pentru anul 2017	Nivel existent în anul 2016											
1	Teren arabil	28	29,4	28	29,4	21	22,05	21	22,05	19	19,95	19	19,95	15	15,75	15	15,75
2	Pășune	21	22,0	21	22,05	19	19,95	19	19,95	15	15,75	15	15,75	13	13,65	13	13,65
3	Fâneță	21	22,0	21	22,05	19	19,95	19	19,95	15	15,75	15	15,75	13	13,65	13	13,65
4	Vie	48	48,3	46	48,3	35	36,75	35	36,75	28	29,4	28	29,4	19	19,95	19	19,95
5	Livadă	55	55,6	53	55,65	46	48,3	46	48,3	35	36,75	35	36,75	28	29,4	28	29,4
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28	29,4	28	29,4	21	22,05	21	22,05	19	19,95	19	19,95	15	15,75	15	15,75
7	Teren cu ape	15	15,7	15	15,75	13	13,65	13	13,65	8	8,4	8	8,4	X	X	X	X
8	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
9	Neproductiv	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

Art. 465 (3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400 m², impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).



(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corectie corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corectie
O	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

Având în vedere faptul că localitatea Prejmer este o localitate de rangul IV, coeficientul de corecție care va fi aplicat este 1.10; Lunca Calnicului și Stupini sunt localități de rangul V, coeficientul de corecție va fi 1.00.

NOTĂ:

În cazul impozitului pe terenurile amplasate în intravilan, pentru a nu majora sau diminuea, după caz, nivelurile respective ca efect al rotunjirilor la a doua zecimală în urma conversiei generată de aplicarea Legii nr.348/2004 privind denominarea monedei naționale, s-a procedat la raportarea nivelurilor impozitului pe teren în lei/ha, ținând seama de faptul că 1 m.p. = 0,0001 ha.

Începând cu data de 1 ianuarie 2007, pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, se stabilește *taxa pe teren* care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.



Art.465 alin.(7)

C. IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

- lei/ha -

Categoria de folosință	NIVELURILE EXISTENTE ÎN ANUL 2016								NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2017							
	ZONA A	ZONA B	ZONA C	ZONA D	A	B	C	D	A	B	C	D				
1. Teren cu construcții	32,55	32,5	29,4	29,4	27,3	27,3	23,1	23,1	22 - 31	32,5	29,4	27,3	23,1			
2. Arabil	52,5	52,5	50,4	50,4	47,25	47,25	44,1	44,1	42 - 50	52,5	50,4	47,25	44,1			
3. Pășune	29,4	29,4	27,3	27,3	23,1	23,1	21	21	20 - 28	29,4	27,3	23,1	21			
4. Fâneță	29,4	29,4	27,3	27,3	23,1	23,1	21	21	20 - 28	29,4	27,3	23,1	21			
5. Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	57,75	57,75	55,65	55,65	52,5	52,5	50,4	50,4	48 - 55	57,75	55,65	52,5	50,4			
5.1 Vie până la intrarea pe rod	X	X	X	X	X	X	X	X	0	X	X	X	X			
6. Livada pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	58,8	58,8	55,65	55,65	52,5	52,5	50,4	50,4	48 - 56	58,8	55,65	52,5	50,4			
6.1 Livada până la intrarea pe rod	X	X	X	X	X	X	X	X	0	X	X	X	X			
7. Padure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	16,8	16,8	14,7	14,7	12,6	12,6	8,4	8,4	18 - 16	16,8	14,7	12,6	8,4			
7.1 Padure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	X	X	X	X	X	X	X	0	X	X	X	X			
8. Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6,3	6,3	5,25	5,25	2,1	2,1	1,05	1,05	1 - 6	6,3	5,25	2,1	1,05			
8.1 Teren cu amenajări piscicole	35,7	35,7	32,55	32,55	29,4	29,4	27,3	27,3	26 - 34	35,7	32,55	29,4	27,3			
9. Drumuri și căi ferate	X	X	X	X	X	X	X	X	0	X	X	X	X			
10. Teren neproductiv	X	X	X	X	X	X	X	X	0	X	X	X	X			



NOTA:

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în ha, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai sus, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 251 alin. (5)*) astfel :

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

Având în vedere faptul că localitatea Prejmer este localitate de rangul IV, se va aplica coeficientul corespunzător Zonei A adică 1.10, iar pentru Lunca

Calnicului și Stupini care sunt localități de rangul V, Zona A coeficientul de 1.05

Art. 456 (6) Ca excepție de la prevederile alin. (2) - (5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/ taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

PENTRU PLATA INTEGRALA A DEBITULUI PANA LA DATA DE 31.03.2017, PERSOANELE FIZICE SI PERSOANELE JURIDICE BENEFICIAZA DE O BONIFICATIE DE 10%

Art. 489 (4) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, impozitul pe teren se majoreaza cu 500%, începând cu al treilea an.



CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MILOACELE DE TRANSPORT

Art.470 alin.(2)*

Mijloace de transport cu tracțiune mecanică

Mijloc de transport

valoarea impozitului
- lei/200 cm³ sau fracțiune -

I. Vehiculele imatriculate	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2016		NIVELURILE PROPUSE SPRE APROBARE PENTRU ANUL 2017	
	Legea 227/2015	2016	Legea 227/2015	2017
	(lei/200cm³ sau fracțiune din aceasta)			
1. Motorete, scutere, motocicletele și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cmc inclusiv	8	8,16	8	8,16
2. Motociclete, tricicluri și cavadricicliuri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	9	9,45	9	9,45
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cmc și 2000 cm3 inclusiv	18	18,36	18	18,36
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cmc și 2600 cm3 inclusiv	72	73,44	72	73,44
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cmc și 3000 cm3 inclusiv	144	146,88	144	146,88
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cmc	290	295,8	290	295,8
7. Autobuze, autocare, microbuze	24	24,48	24	24,48
8. Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată/de până la 12 tone,	30	30,6	30	30,6
9. Tractoare imatriculate	18	18,36	18	18,36
II. Vehiculele inregistrate	(lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)			
L209/13.11.2012	2		2	
1.1. Vehiculele inregistrate cu capacitatea cilindrică < 4800 cmc	4		4	
1.2. Vehiculele inregistrate cu capacitatea cilindrică > 4800 cmc	50 lei/an		50 lei/an	
2. Vehiculele fără capacitatea cilindrică evidențiată				



Art. 470 (3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

Art. 470 (4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50%, din impozitul pentru motocicletele respective.

*) Valorile sunt cele prevăzute la art. 470 (5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Art.263 alin.(4)* Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone

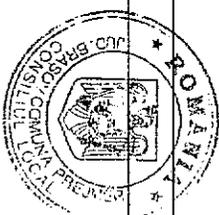
Numarul axelor si masa totala maxima autorizata	Impozitul (in lei/an)			
	Ax (e) motor (oare)cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	Alte sisteme de Suspensie pentru axele motoare		
	Nivel 2016	Propus 2017	Nivel 2016	Propus 2017
Vehicule cu doua axe				
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	133	133
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	133	367	367
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	367	517	517
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	517	1169	1169
5	Masa de cel puțin 18 tone	517	1169	1169
Vehicule cu trei axe				
Propus 2017				
1	Masa de cel puțin de 15 tone, dar mai puțin de 17 tone	133	231	231
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	231	474	474
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	474	615	615
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	615	947	947
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	947	1472	1472
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	947	1472	1472
7	Masa de cel puțin 26 tone	947	1427	1427



III		Nivel 2016		Propus 2017	
Vehicule cu patru axe		Nivel 2016	Propus 2017	Nivel 2016	Propus 2017
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	615	615	623	623
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	623	623	973	973
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	973	973	1545	1545
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1545	1545	2291	2291
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1545	1545	2291	2291
6	Masa de cel puțin 32 tone	1545	1545	2291	2291

Art. 470 (6) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masă totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

I	Nunțărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an)			
		Ax (e) motor (oare)cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut		Alte sisteme de Suspensie pentru axele motoare	
Vehicule cu 2+1 axe		Nivel 2016	Propus 2017	Nivel 2016	Propus 2017
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	0	60	60
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	60	60	137	137
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	137	137	320	320
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	320	320	414	414
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	414	414	747	747
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	747	747	1310	1310
9	Masa de cel puțin 28 tone	747	747	1310	1310
Vehicule cu 2+2 axe		Nivel 2016	Propus 2017	Nivel 2016	Propus 2017
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	128	128	299	299



	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	299	299	491	491
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	491	491	721	721
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	721	721	871	871
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	871	871	1429	1429
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1429	1429	1984	1984
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	1984	1984	3012	3012
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1984	1984	3012	3012
	9	Masa de cel puțin 38 tone	1984	1984	3012	3012
III		Vehicule cu 2+3 axe	Nivel 2016	Propus 2017	Nivel 2016	Propus 2017
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1579	1579	2197	2197
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2197	2197	2986	2986
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2197	2197	2986	2986
IV		Vehicule cu 3+2 axe	Nivel 2016	Propus 2017	Nivel 2016	Propus 2017
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1395	1395	1937	1937
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1937	1937	2679	2679
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2679	2679	3963	3963
	4	Masa de cel puțin 44 tone	2679	2679	3963	3963
V		Vehicule cu 3+3 axe	Nivel 2016	Propus 2017	Nivel 2016	Propus 2017
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	794	794	960	960
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	960	960	1434	1434
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1434	1434	2283	2283
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1434	1434	2283	2283

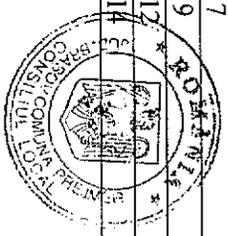
Valori



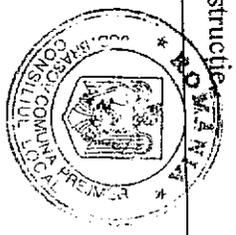
Art.470 alin.(7)	Remorci , semiremorci sau rulote	Impozit	
		NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2016	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2017
Masa totală maximă autorizată		9,45	9,45
Până la o tona, inclusiv		35,7	35,7
Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone		54,6	54,6
Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone		67,2	67,2
Peste 5 tone			
Art.470 alin.(8)	Mijloace de transport pe apa		
		Impozit	-lei-
		NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2016	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2017
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal		22,05	22,05
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri		58,8	58,8
3. Bărci cu motor		220,5	220,5
4. Scutere de apă		220,5	220,5
5. Nave de sport și agrement *		22,05	22,05

PENTRU PLATA INTEGRALA A DEBTULUI PANA LA DATA DE 31.03.2017, PERSOANELE FIZICE SI PERSOANELE JURIDICE BENEFICIAZA DE O BONIFICATIE DE 10%

CAPITOLUL V		TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR	
Art. 474 alin. (1) și (2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul rural		NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2016	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2017
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism		-lei-	-lei-
a) până la 150 m ² , inclusiv		6	6
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv		7	7
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv		9	9
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv		12	12
e) între 751 și 1000 m ² , inclusiv		14	14



f) peste 1000 m ²	7+ 0,01 lei/ m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²	7+ 0,01 lei/ m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²
Art. 474 (3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.
Art. 474 (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	15 lei	15 lei
Art. 474 (5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.
Art. 474 (6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.
Art. (8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.
Art. (9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.
Art. 474(10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospecție a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecție și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu	15 lei	15 lei
Art. 474(12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.
Art. 474 (13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.



Art. 474 (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonele, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de până la 8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.	8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.	8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.
Art. 474 (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și brânșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local	13 lei, inclusiv, pentru fiecare racord.	13 lei, inclusiv, pentru fiecare racord.

Art. 474 (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește de către consiliile locale în sumă:

* Valoarea autorizată a lucrării este valoarea declarată, reală a lucrării, inclusiv a instalațiilor aferente acestora, regularizarea făcându-se la terminarea lucrării.

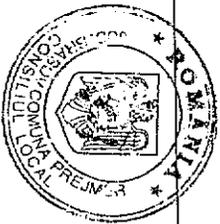
Pentru persoanele fizice, în cazul în care valoarea lucrărilor declarate de către solicitant este mai mică decât valoarea determinată potrivit Anexei nr.1, partea I, cap.1, lit.A, regularizarea taxei se va face pe baza valorii actualizată, din evidența contabilă (în cazul persoanelor juridice), respectiv valorile pe metru pătrat din Anexa nr.1, partea I, cap.1, lit.A (în cazul persoanelor fizice).

** Valoarea impozabilă este valoarea de inventar actualizată, din evidența contabilă (în cazul persoanelor juridice), respectiv valorile pe metru pătrat din Anexa nr.1, partea I, cap.1, lit.A (în cazul persoanelor fizice).

Pentru taxele prevăzute în prezenta anexă stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție, se aplică următoarele reguli :

- a)- taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului ;
 - b)- în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale ;
 - c)- până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție ;
 - d)- până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a emis valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice sumă suplimentară datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice sumă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.
- În cazul unei autorizatii de construire emise pentru o persoană fizică, valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii, stabilită potrivit reglementărilor legale în vigoare.

Taxa anuală pentru eliberarea unor autorizații pentru desfășurarea unei activități economice:			
	NIVELURILE EXISTENTE ÎN ANUL 2016	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2017	
Art. 475 (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare se stabilește de consiliul local și este de până la 20 lei, inclusiv.	20	20	
Art. 475 (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc de către consiliile locale și sunt de până la 80 lei, inclusiv.	80	80	



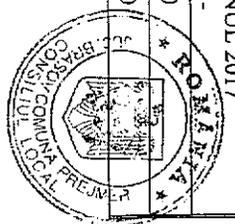
- pentru eliberarea autorizațiilor de funcționare taxi/masină

* - prin "meseriași și cărăuși" în sensul prezentei se definesc : persoanele fizice autorizate potrivit legii să desfășoare activități pe bază de liberă inițiativă și a căror venituri realizate se impun pe bază de norme de venit stabilite prin hotărâri ale Consiliului Județean , cum ar fi : lăcătuși , mecanici, strungari, electricieni, sudori, croitori , dulgheri , dogari , cărăuși, miei comercianți , vânzătorii ambulanti, geamgii, fotografi , tapișeri , vopsitori , prestatori de alte servicii .
 ** - prin "liber profesioniști" se definesc: persoane fizice care realizează , în condițiile legii , venituri din practicarea unei profesii libere autorizate , în mod individual sau în diverse forme de asociere (medici , profesori , ingineri , economiști , avocați , notari publici, subingineri , tehnicieni , contabili , asistenți medicali , traducători, dactilografe , agenți și consultanți de asigurări) ;
 *** - persoanele fizice autorizate potrivit legii să desfășoare activități neprevăzute expres mai sus, sau care au fost autorizate pentru mai multe activități , precum și asociațiile familiale care desfășoară activități prevăzute sau neprevăzute mai sus.
 Valoarea prevăzută la punctul „f” din anexă nu poate să depășească, în cazul mai multor activități, valoarea însumată rezultată din activități individuale .

	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2016 -lei pentru fiecare m ² sau fracțiune de m ²	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2017 -lei pentru fiecare m ² sau fracțiune de m ²
Art. (3) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale	32 lei	32 lei
Sunt asimilate copiilor heliografice și extrasele din harta digitală a Comunei Prejmer în format electronic - sub formă de fisier în format imagine (extensie .pdf) respectiv pe hârtie format A4 sau A3 astfel : Format electronic	20 lei	20 lei

Art. 475 (3) Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, dătează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2016 -lei-	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2017 -lei-
a) pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv;	100	100
b) pentru o suprafață mai mare de 500 m ² .	100	100



**CAPITOLUL VI
TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE**

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:		- lei/m ² /an sau fracțiune de m ² -	
		NIVELURILE EXISTENTE ÎN ANUL 2016	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2017
Art. 477 alin (2) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal	a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	32	32
	b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	23	23
Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităților agenților de publicitate potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare și alte tipărituri, precum și prin radio, televiziune și internet.		3% din val. Serviciilor de reclama si publicitate, cu exceptia TVA	3% din val. Serviciilor de reclama si publicitate, cu exceptia TVA

**CAPITOLUL VII
IMPOZITUL PE SPECTACOLE**

Manifestarea artistică sau activitatea distractivă	Cota de Impozitare	
	% din suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor	
a) pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circo sau orice competiție sportivă internă sau internațională;	2%	
b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).	5%	

Art. 480 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal



(3) Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.

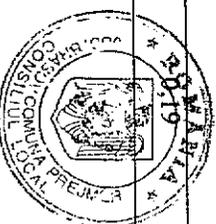
(4) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

- a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;
- b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;
- c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;
- d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;
- e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;
- f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipăritura, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contra semnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.



**CAPITOLUL VIII
ALTE TAXE LOCALE**

(1) Taxa zilnica pentru utilizarea temporara a locurilor publice si pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor si altele asemenea.		13/zi	13/zi
(2) Taxa zilnica pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor destinate in scopul obtinerii de venit		13/zi	13/zi
(3) Taxa anuala pentru vehicule lente		34/an	34/an
Taxa de autorizare pt. Activitati comerciale in targuri si piete, conform L12/1990 de catre soc comerciale, asociatii familiare sau persoane fizice		10 lei/luna 100 lei/an	10 lei/luna 100 lei/an
Taxa autorizare pt. Activitati de alimentatie publica in targuri si piete (bufet)		80 lei	80 lei
Taxa pentru folosirea platourilor, tarabelor si altor spatii din piete, targuri si oboare		2 lei/mp/zi 5 lei/taraba/zi	2 lei/mp/zi 5 lei/taraba/zi
Taxa pentru folosirea locurilor publice in vederea vanzarii de produse, prestari servicii in fata magazinelor, barurilor si restaurantelor		11eu/mp/zi	11eu/mp/zi
		Chioscuri permanente 20 lei/mp/an	Chioscuri permanente 20 lei/mp/an
Tarif pt inchirierea/concesionarea terenurilor din proprietatea privata a comunei (arabil, pasuni si fancauta)		In fata bar. Si restaurant	In fata bar. Si restaurant
		24 lei/mp/an	24 lei/mp/an
Tarif pentru inchirierea terenurilor provenite din aplicarea Decr.223/1974 si a Legii 112/1995, ce se afla in proprietatea comunei (gradini)		300 lei/ha/an	300 lei/ha/an
Tarif pentru inchirierea spatilor cu alta destinatie:		0,1 lei/mp/an	0,1 lei/mp/an
a. Spatii destinate productiei		X	X
b. Spatii destinate activitatii comerciale		4 lei/mp/luna	4 lei/mp/luna
c. Sediti de firma		4 lei/mp/luna	4 lei/mp/luna
d. sucursale, filiale, agentii banci		1 lei/mp/luna	1 lei/mp/luna
e. cabinete med. de familie		7 lei/mp/luna	7 lei/mp/luna
f. cabinete med. de specialitate, laboratoare, cab. Stomatologice etc.s		40 lei/mp/luna	40 lei/mp/luna
5 lei/mp/an		5 lei/mp/an	5 lei/mp/an
4lei/mp/luna		4lei/mp/luna	4lei/mp/luna
Tarif pentru inchirierea spatilor de locuit:(HG. 310/2007)		lei/mp/luna	lei/mp/luna
Categoria suprafetelor			
<i>-suprafata locuibilă</i>		0,84	0,84
<i>-suprafata antrului, lundei, verandei, culoarului, bucatăriei, oficinului, debaralei, cămării, camerei de baie, wc</i>		0,34	0,34
<i>-suprafata teraselor, pivnițelor, boxelor, logiilor, spălătorilor, uscătorilor.</i>		0,19	



- suprafața garajelor	1.27	1.27
- suprafața dotărilor speciale: piscină, saună, seră, crama și altele asemenea	1.27	1.27
- suprafața anexelor gospodărești aferente locuințelor din mediul rural	0.02	0.02
Tarif pentru teren aferent spațiilor cu alta destinație	610 lei/ha/an	610 lei/ha/an
Taxa PSI persoane fizice	0	0
Taxa PSI persoane Juridice	50 lei/cladire	50 lei/cladire
Taxa pentru parcare pe domeniul public:autovehicule,tractoare, remorci, masini si utilaje agricole	1 leu/ora	1 leu/ora
Taxa pentru ocuparea temporara a domeniului public cu materiale de constructie si alte materiale	1 leu/mp/zi	1 leu/mp/zi

Chiriile pentru locuințe și terenuri se diferențiază pe categorii de localități și pe zone prin aplicarea coeficienților prevăzuți la art.26 alin (2) din O.G. nr. 40/1999 astfel:
Zona comune
A 1
B 0.5

*Valorile prevăzute mai sus reprezintă valorile minime de pornire a licitațiilor pentru terenuri și spații care vor fi închiriate prin licitație în anul 2017.

Taxa libera trecere autovehicole capacitate >12t	15 lei/zi
	80 lei/saptamana
	250lei/luna
	2500 lei/an



**CAPITOLUL IX
TAXE SPECIALE**

**Taxe speciale pentru prestarea unor servicii de către
Serviciul de stare civilă a localității Prejmer**

Se datorează taxe speciale pentru emiterea de către Serviciul de stare civilă, a următoarelor documente și prestarea unor servicii, înainte de termenul stabilit de lege, după cum urmează:

- a) pe linie de Stare civilă:
- oficierea căsătoriilor în zilele libere de sâmbătă și duminică;
 - oficierea casatoriilor în afara spațiului Primăriei
 - emiterea de extrase pentru uz oficial, anexa 8, dovezi din actele de stare civilă, în termen de 48 de ore.
- b) pe linie de evidență a persoanelor
- emiterea de dovezi pe linie de evidență a persoanelor în termen de 48 de ore.

Taxele se stabilesc astfel:

Pe linie de stare civilă:

Nr. Cr.	Denumire taxă	Quantumul taxei pe anul 2017
1	Pentru oficierea unei căsătorii în zilele libere de sâmbătă și duminică	100 RON
2	Pentru oficierea unei căsătorii în afara spațiului primăriei	500 RON
3	Pentru emiterea de extrase pentru uz oficial, anexa 8, dovezi din actele de stare civilă, în termen de 48 de ore.	20 RON

Pe linie de evidență a persoanelor

Nr. Cr.	Denumire taxă	Quantumul taxei pe anul 2017	Termen de eliberare
1	Desfacerea căsătoriei pe cale administrativă, în fața ofiterilor de stare civilă, de la serviciul Stare Civilă, din cadrul Primăriei Prejmer	500 RON	-
2	Emiterea de dovezi pe linie de evidență a persoanelor în termen de 48 de	20 RON	48 ore



ore,

Taxele speciale se achită anticipat prestării serviciului, respectiv eliberării documentului, la casieria Primăriei Prejmer. Dovada achitării taxei se va depune odată cu cererea.

Sunt exceptate de la plata taxelor speciale arătate mai sus următoarele categorii de persoane:

- pe linie de stare civilă: persoanele care fac dovada prin adeverință medicală că au nevoie de certificatul de stare civilă urmare a transcrierii acestuia, pentru efectuarea de analize medicale sau intervenții chirurgicale de urgență;
- Instituțiile publice nu achită taxe speciale.

**Taxelor speciale pentru eliberarea de către Serviciul Impozite si Taxe Locale
al unor documente si prestarea unor servicii în comuna Prejmer**

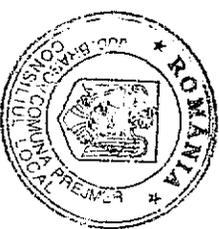
I. Reglementări generale:

Pct.1 în sensul Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale si a prezentei hotărâri,taxele speciale sunt instituite de Consiliul local pentru funcționarea unor servicii publice create în interesul persoanelor fizice si juridice, care se folosesc de serviciile publice pentru care s-au instituit taxele speciale.

Pct.2 Taxele speciale se stabilesc în baza propunerilor facute de serviciile existente la nivelul Consiliului local, motivate si justificate pe baza documentelor privind cheltuielile de întreținere, funcționare si dotare a serviciilor publice respective.

Pct.3 Taxele speciale se instituie de către consiliul local în următoarele condiții:

- taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite;
- cuantumul taxelor speciale se stabilește anual, prin hotărâre a consiliului local;
- veniturile realizate din taxele speciale se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor legate de întreținerea și funcționare a serviciilor pentru care s-au instituit taxele speciale;
- cuantumul taxelor speciale trebuie să acopere cel puțin cheltuielile curente de întreținere și funcționare a serviciilor;
- sumele din taxele speciale rămase neutilizate la finele anului se reportează în anul următor cu aceeași destinație, o dată cu încheierea exercițiului bugetar;
- modul de instituire, stabilire, încasare, declarare, destinația taxelor speciale, contravențiile și sancțiunile în domeniu se stabilesc prin hotărâre a consiliului local, odată cu instituirea taxelor speciale;
- pentru neachitarea la scadență a contravalorii serviciului prestat, se vor percepe majorări și/sau penalități de întârziere conform prevederilor legale în vigoare



II. Categoriile de taxe locale speciale aplicabile în anul 2017

II.1. Taxe speciale pentru servicii de xerocopiat, multiplicat

Pct.4 Se instituie:

- a) taxa speciala pentru servicii de xerocopiat, multiplicat acte necesare populatiei în raporturile acestea cu comuna Prejmer, realizate în cadrul Serviciului Impozite si Taxe Locale;
- b) taxa speciala privind servicii de xerocopiat acte din arhiva Serviciului Impozite si Taxe Locale solicitate de persoane fizice si juridice .

Pct.5 Plata acestei taxe se face anticipat, la Serviciul Impozite si Taxe Locale, iar sumele obtinute din aceste taxe vor fi utilizate pentru achizitionarea de materiale specifice activitatii de multiplicare, si întretinerea aparatului.

II.2. Taxa specială pentru eliberarea , de către Serviciul Impozite si Taxe Locale, înainte de expirarea termenului legal, a următoarelor documente:

Pct.6 Se instituie :

Taxa speciale pentru eliberarea , de către Serviciul Impozite si Taxe Locale, înainte de expirarea termenului legal, a următoarelor documente:

- Certificatul de atestare fiscală pentru persoane fizice si juridice ;
- Fisa de înmatriculare / radiere a mijloacelor de transport auto, pentru persoanele fizice si juridice ;
- Taxa specială pentru vizarea, de către Serviciul impozite si Taxe Locale, a abonamentelor si biletelor pentru spectacole.
- Înstituire de plată prin obligatiile datorate bugetului local pentru persoane juridice.
- Situatiile privind bunurile si serviciile cu care contribuabilul figureaza în evidenta organului fiscal, în cazul contribuabililor persoane juridice.

Pct.7 Taxa instituită la pct.6 se datorează de către contribuabilii, persoane fizice si juridice, care solicita eliberarea înainte de termenul legal a documentelor mentionate la pct.6 .

Pct.8 Taxele speciale se achită anticipat , odată cu depunerea cererii de eliberare a documentelor.

II.3. Taxa specială de comunicare, la cererea tertelor persoane fizice/juridice, a situatiei privind patrimoniul si /sau obligatiile de plată ale contribuabililor înregistrati în evidentele fiscale.

Pct.9 Se instituie taxa specială de comunicare, la cererea tertelor persoane fizice/juridice, a situatiei privind patrimoniul si /sau obligatiile de plată ale contribuabililor înregistrati în evidentele fiscale.

Pct.11 Taxa nu se datoreaza de către institutiile publice.

Pct.12 Taxa se achită anticipat, odata cu depunerea cererii.



CUANTUMUL
taxelor speciale conform Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale

Quantumul taxelor speciale instituite potrivit Anexei nr.1 la prezenta hotărâre a consiliului local este următorul :

1. Pentru taxa specială precizată la capitolul II.1. "Taxe speciale pentru servicii de xerocopiat, multiplicat", cuantumul este de **1 leu / pagina**
2. Pentru taxa specială precizată la capitolul II.2. "Taxa specială pentru eliberarea, de către Serviciul Impozite și Taxe Locale, înainte de expirarea termenului legal, a următoarelor documente", cuantumul este :

Nr. Crt.	Denumire document	Pentru	
		persoane fizice	persoane juridice
1.	Certificatul de atestare fiscală, dacă se eliberează în aceeași zi cu solicitarea	15 lei	20 lei
2.	Vizare Fisa de înmatriculare / radiere auto, dacă se eliberează în aceeași zi cu solicitarea	15 lei	30 lei
3.	Taxa specială pentru vizarea, de către Serviciul Impozite și Taxe Locale, a abonamentelor și biletelor pentru spectacole** în termen de 3 zile lucrătoare* de la data solicitării.	1 leu / 100 bucăți	1 leu / 100 bucăți

* Termenul de 3 zile lucrătoare începe să curgă, începând cu prima zi lucrătoare, ulterioară celei în care s-a depus cererea.

** Instituțiile de cultură aflate în subordinea Consiliului Local sau a Consiliului Județean Brașov nu dătorază taxa specială pentru vizarea, de către Serviciul Impozite și Taxe Locale, a abonamentelor și biletelor pentru spectacole.



II. LEGEA NR. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare
ANEXA – LISTA CUPRINZÂND TAXELE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU

Nr. crt.	Extras din norma juridică	CAPITOLUL I	
		- lei -	- lei -
<p align="center">Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele decât cele eliberate de instanțe, Ministerul Justiției și Libertăților Cetățenesti, Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție și de notarii publici, precum și pentru alte servicii prestate de unele instituții publice</p>			
		NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2016 -lei/mp/zi-	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2017 -Lei/mp/zi-
1	Eliberarea de către organele administrației publice centrale și locale, de alte autorități publice, precum și de instituții de stat, care, în exercitarea atribuțiilor lor, sunt în drept să certifice anumite situații de fapt, a certificatelor, adevenințelor și a oricăror alte înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație, cu excepția acelor acte pentru care se plătește o altă taxă extrajudiciară de timbru mai mare, inclusiv certificatele de atestare fiscală	2	2
2	Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal:	X	X
	- pentru animale sub 2 ani	2	2
3	- pentru animale peste 2 ani	2	2
	Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietății asupra animalelor, pe cap de animal, în bilete de proprietate:	X	X
4	- pentru animale sub 2 ani	2	2
	- pentru animale peste 2 ani	5	5
5	Eliberarea, la cerere, a certificatelor medico-legale și a altor certificate medicale folosite în justiție	2	2
6	Eliberarea, la cerere, a certificatelor de atestare fiscală	4	4
7	Eliberarea, la cerere, a actelor de stare civilă a schimbării numelui și sexului	15	15
8	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbului și altele	2	2
9	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei	2	2
10	Transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine	2	2
11	Reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă	2	2
12	Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrate, distruse sau deteriorate	2	2



CAPITOLUL II
Taxe pentru eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate și înscrierea mențiunilor în acestea, precum și pentru eliberarea permiselor de vânatoare și de pescuit

	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2016 -Lei	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2017 -Lei -
Acte de identitate:	X	X
a) eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate pentru cetățeni români, eliberarea sau prelungirea valabilității actelor de identitate pentru cetățenii străini și pentru persoanele fără cetățenie, precum și înscrierea mențiunilor privind schimbarea domiciliului sau a reședinței cetățenilor români.	5	5
1 b) înscrierea mențiunilor privind schimbarea domiciliului sau a reședinței	Abrogat prin O.U.G. 70/2009	Abrogat prin O.U.G. 70/2009
c) viza anuală a carnetelor de identitate ale cetățenilor străini și ale persoanelor fără cetățenie	6	6
d) eliberarea unor noi cărți, buletine, carnețe de identitate și legitimații provizorii în locul celor pierdute, furate sau deteriorate	Abrogat prin O.U.G. 70/2009	Abrogat prin O.U.G. 70/2009
2 Înregistrarea cererilor persoanelor fizice și juridice privind furnizarea unor date din Registrul permanent de evidență a populației	Abrogat prin O.U.G. 70/2009	Abrogat prin O.U.G. 70/2009
3 Eliberarea sau viza anuală a permiselor de vânatoare	3	3
4 Eliberarea sau viza anuală a permiselor de pescuit	2	2

CAPITOLUL III

Taxe pentru examinarea conducătorilor de autovehicule în vederea obținerii permiselor de conducere

1 Taxe pentru examinarea candidaților care au absolvit o școală de conducători de autovehicule:	X	X
a) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule din subcategoria A, A1, B, B1 SI B+E	6	6
b) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule din categoria A	Abrogat prin O.U.G. 70/2009	Abrogat prin O.U.G. 70/2009
c) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule aparținând uneia dintre categoriile sau subcategoriile B, B1, B+E	Abrogat prin O.U.G. 70/2009	Abrogat prin O.U.G. 70/2009
d) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule aparținând uneia dintre categoriile sau subcategoriile C, C1, TR, D, D1, C+E, D+E, C1+E, D1+E, TB, TV	28	28
e) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule aparținând uneia dintre categoriile sau subcategoriile C1+E, D1+E, C, D, Tb, Tv	Abrogat prin O.U.G. 70/2009	Abrogat prin O.U.G. 70/2009
f) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule din categoriile C+E, D+E	Abrogat prin O.U.G. 70/2009	Abrogat prin O.U.G. 70/2009



2	Taxe pentru examinarea persoanelor cărora le-a fost anulat permisul de conducere, pentru categoriile cuprinse în permisul anulat, precum și a persoanelor care au fost respinse de 3 ori la examenul pentru obținerea aceleiași categorii a permisului de conducere, precum și pentru persoanele care nu au absolvit o școală de conducători de autovehicule cu excepția celor pentru categoriile B, B1, B+E	84
3	Taxe pentru examinarea persoanelor cărora le-a fost anulat permisul de conducere, pentru categoriile cuprinse în permisul anulat	Abrogat prin O.U.G. 70/2009
4	Taxe pentru examinarea persoanelor care au fost respinse de trei ori la examenul pentru obținerea aceleiași categorii a permisului de conducere	Abrogat prin O.U.G. 70/2009

CAPITOLUL IV

Taxe de înmatriculare a autovehiculelor și remorcilor, autorizare provizorie de circulație și autorizare de circulație pentru probe

Taxe de înmatriculare permanentă sau temporară a autovehiculelor și remorcilor:			
a) autovehicule și remorci cu masă totală maximă autorizată de până la 3.500 kg, inclusiv	60	60	
b) autovehicule și remorci cu masă totală maximă autorizată cuprinsă între 750 kg și 3500 kg, inclusiv	Abrogat prin O.U.G. 70/2009	Abrogat prin O.U.G. 70/2009	
c) autovehicule și remorci cu masă totală maximă autorizată mai mare de 3500 kg	145	145	
2	Taxă de autorizare provizorie a circulației autovehiculelor și remorcilor neînmatriculate permanent sau temporar	9	9
3	Taxe de autorizare a circulației pentru probe a autovehiculelor și remorcilor	414	414

CAPITOLUL V

Taxă pentru furnizare date

1	Înregistrarea cetățenilor persoane fizice și juridice privind furnizarea unor date din Registrul național de evidență a persoanelor, precum și din Registrul național de evidență a permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare și din registrele județene și al municipiului București de evidență a permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare.	5	5
---	--	---	---

Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare

1	Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția celor pentru terenurile agricole și forestiere	15 lei/hectar sau fracțiune de hectar	15 lei/hectar sau fracțiune de hectar
---	---	---------------------------------------	---------------------------------------

Potrivit prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 105/2004 privind unele măsuri pentru eliberarea și înmănaarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor agricole și forestiere, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1097 din 24 noiembrie 2004, aprobată prin Legea nr. 34/2005, în scopul finalizării eliberării titlurilor de proprietate, eliberarea și înmănaarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor agricole și forestiere se face gratuit.



CAPITOLUL X - Sancțiuni

ART. 493 - Sancțiuni

- (1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage răspunderea disciplinară, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.
- (2) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:
 - a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2);
 - b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2).
- (3) Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 279 lei la 696 lei.
- (4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei.
- (4¹) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 la 2.500 lei.
- (5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se măjorează cu 300%.
- (6) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale.
- (7) Limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491.
- (8) Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

Președinte de Sedință, *VANDEA*
Consilier Local - *TEAHAN ALVILA*

