



## UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ COMUNA PREJMER

## CONSILIUL LOCAL PREJMER

Strada Mare, nr. 565,  
Comuna Prejmer 507165  
Județul Brașov, România

Telefon: 0268 / 362 003  
Fax: 0268 / 362 363  
Email: contact@primariaprejmer.ro  
www.primariaprejmer.ro

## HOTĂRÂRE NR. 157 DIN 23.12.2024

**Obiect:** privind aprobarea modelului de Act adițional la contractele de concesiune încheiate între Consiliul Local Prejmer și cabinetele de medicină de familie de pe raza U.A.T.Prejmer

Consiliul Local al comunei Prejmer, întrunit azi 23.12.2024 în ședință ordinară,

Văzând referatul nr. 52237/2024 privind inițierea unui proiect de hotărâre privind aprobarea modelului de Act adițional la contractele de concesiune încheiate între Consiliul Local Prejmer și cabinetele de medicină de familie de pe raza U.A.T.Prejmer, raportul nr. 52238./2024 întocmit de către compartimentul din cadrul aparatului de specialitate al primarului, raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Prejmer nr. 52880/2024, dezbaterile în plenul ședinței,

Având în vedere contractul de concesiune nr.5740/22.12.2004 încheiat între Consiliul Local Prejmer și Cabinet Medical de medicină de familie dr. Moldoveanu Dorina, contractul de concesiune nr.5742/22.12.2004 încheiat între Consiliul Local Prejmer și Cabinet Medical de medicină de familie dr. Petrescu Octavian Nicolae, contractul de concesiune nr.5741/22.12.2004 încheiat între Consiliul Local Prejmer și Cabinet Medical de medicină de familie dr. Mihai Silvia , contractul de concesiune nr.10166/15.12.2008 încheiat între Consiliul Local Prejmer și Cabinet Medical de medicină de familie dr. Roșu Adriana Marta, contractul de concesiune nr.5747/22.12.2004 încheiat între Consiliul Local Prejmer și Cabinet Medical de medicină de familie dr. Pavel Andreea Elena,

Ținând cont de prevederile alin. 2, 3 ale art. 4 , alin.1 din art.5 din H.G. nr.884/3.06.2024 privind concesionarea unor spații cu destinația de locuinte,

În temeiul art. 129 alin.2 lit. c și alin.6 lit.b art. 136 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

### HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se aprobă modelul de Act adițional, la contractele de concesiune încheiate între Consiliul Local Prejmer și cabinetele de medicină de familie de pe raza U.A.T.Prejmer , respectiv la contractul de concesiune nr.5740/22.12.2004 încheiat între Consiliul Local Prejmer și Cabinet Medical

de medicină de familie dr. Moldoveanu Dorina, contractul de concesiune nr.5742/22.12.2004 încheiat între Consiliul Local Prejmer și Cabinet Medical de medicină de familie dr. Petrescu Octavian Nicolae, contractul de concesiune nr.5741/22.12.2004 încheiat între Consiliul Local Prejmer și Cabinet Medical de medicină de familie dr. Mihai Silvia , contractul de concesiune nr.10166/15.12.2008 încheiat între Consiliul Local Prejmer și Cabinet Medical de medicină de familie dr. Roșu Adriana Marta, contractul de concesiune nr.5747/22.12.2004 încheiat între Consiliul Local Prejmer și Cabinet Medical de medicină de familie dr. Pavel Andreea Elena, conform anexei parte integranta din prezenta..

**Art.2.** Se desemneaza domnul Apafi Mihai Florin, primarul comunei Prejmer, să semneze Actele adiționale la contractele de concesiune încheiate între Consiliul Local Prejmer și cabinetele de medicină de familie de pe raza U.A.T.Prejmer precizate la art.1 din prezenta.

**Art. 3.** Primarul comunei Prejmer va asigura aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

**Președinte de ședință,**  
Liviu Stelea



**Avizat Secretar General**  
Bălăscău Bianca

Nr. Crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0.	1	2	3
1.	Adoptarea hotărârii	23/12/2024	
2.	Comunicarea către Primarul comunei	8/01/2025	
3.	Comunicarea către Prefectul județului	8/01/2025	
4.	Aducerea la cunoștință publică	8/01/2025	
5.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	...../...../2024	
6.	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	23/12/2024	

Număr consilieri în funcție - 15

Număr de consilieri prezenți la ședință -13

Hotărârea a fost adoptată: 12 voturi pentru, ( dna. Rosu Adriana nu a votat)

Difuzare: 1. Colecție, 2. Instituția Prefectului Bv, 3. Primar, 4. Dosar A4/2024, 5. Cabinete de Medicină de Familie 6-SFCIT, 7- Comp. Juridic

## Act adițional

La contractul de concesiune nr. ....

### Părțile:

**Consiliul Local al Comunei Prejmer** cu sediul în comuna Prejmer, str. Mare, nr. 565, reprezentat **prin Primar Apafi Mihai- Florin** în calitate de concendent , pe de altă parte,

și

**Doctor** ..... domiciliat/ă în ....., având CNP ....., medicul titular al cabinetului /reprezentantului legal al societății civile medicale/reprezentant legal al unității medico-sanitare cu personalitate juridică, **CABINET MEDICAL DE MEDICINA DE FAMILIE Dr.** ....., cu sediul social în....., înregistrat la Registrul unic al cabinetelor medicale Brașov sub nr....., cod fiscal....., având contul deschis la ..... Brașov în calitate de concesionar , pe de altă parte,

Au hotărât modificarea prevederilor punctului 3, referitor la termenul contractului, respectiv punctul 3.1 și ale punctului 4 referitor la redevență, respectiv 4.1, astfel încât acestea vor avea următorul cuprins:

### 3. Termenul

**3.1** Durata concesiunii este până la data de 01.01.2034, dar nu mai mult de durata limită de pensionare a concesionarului.

### 4. Redevența

**4.1** Redevența este de 50 lei/mp/an.

Restul prevederilor contractului rămân neschimbate.

Prezentul act adițional intră în vigoare începând cu data de 01.01.2025

PREȘEDINTE  
?  
LIVIU

DE  
REVENITA  
DECEA  


