



## UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ COMUNA PREJMER

## CONSILIUL LOCAL PREJMER

Strada Mare, nr. 565,  
Comuna Prejmer 507165  
Județul Brașov, România

Telefon: 0268 / 362 003  
Fax: 0268 / 362 363  
Email: primaria.prejmer@yahoo.com  
contact@primariaprejmer.ro  
www.primariaprejmer.ro

## HOTĂRÂREA NR. 171

Din 29.12.2022

**OBIECT: privind aprobarea preluării beneficiului contractului de închiriere nr. 585/07.02.2002**

Consiliul Local al Comunei Prejmer, întrunit azi 29.12.2022. în ședință ordinară,

Văzând referatul nr. 46357./2022 privind inițierea unui proiect de hotărâre pentru aprobarea preluării beneficiului contractului de închiriere nr. 585/07.02.2002, raportul întocmit de compartimentul din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr.46153/2022, avizul nr.47310/2022 al comisiei de specialitate a Consiliului Local, dezbaterile în plenum ședinței,

Având în vedere cererea înregistrată sub nr. 36099/15.09.2022, formulată de către domnul Klutsch Bernd Jochen, în calitate de nepot al defunctei Seiverth Katarina - titulară a contractului de închiriere nr. 585/07.02.2002, având ca obiect imobilul proprietatea Comunei Prejmer, situat în satul Prejmer, str. Cenușii nr. 74, comuna Prejmer, județul Brașov, în suprafață totală de 480,5 mp (52 mp suprafață locuibilă și 428,50 mp dependențe), prin care a solicitat preluarea beneficiului contractului de închiriere nr. 585/07.02.2002 de către acesta, împreună cu mama sa, ancheta socială nr. 36099/16.12.2022 întocmită de Compartimentul de asistență socială din cadrul Primăriei Comunei Prejmer,

Ținând cont de prevederile contractului de închiriere nr. 585/07.02.2002, ale art. 129, alin. (2), lit. c) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, potrivit cărora în exercitarea atribuțiilor sale, consiliul local administrează domeniul public și privat al comunei, precum și de cele ale art. 1834 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129 și art. 136 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

**H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art. 1.** Se aprobă preluarea beneficiului contractului de închiriere nr. 585/07.02.2002 având ca obiect imobilul situat în satul Prejmer, str. Cenușii nr. 74, comuna Prejmer, județul Brașov, în suprafață

totală de 480,5 mp (52 mp suprafață locuibilă și 428,50 mp dependențe), de către domnul Klutsch Bernd Jochen împreună cu mama acestuia, doamna Klutsch Ecaterina.

**Art. 2.** Durata noului contract de închiriere pe care Comuna Prejmer îl va încheia cu noul locatar al imobilului situat în satul Prejmer, str. Cenușii nr. 74, comuna Prejmer, județul Brașov, în suprafață totală de 480,5 mp (52 mp suprafață locuibilă și 428,50 mp dependențe), respectiv Klutsch Bernd Jochen, va fi până la data de 05.06.2023, în conformitate cu Hotărârea Consiliului Local al Comunei Prejmer nr. 43/03.06.2021.

**Art. 3.** Primarul Comunei Prejmer va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Președinte de ședință,**

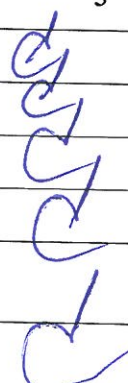
Traian Liviu Șandru



**Avizat Secretar General,**

Bianca Bălășcău



Nr. Crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0.	1	2	3
1.	Adoptarea hotărârii	30/12/2022	
2.	Comunicarea către Primarul comunei	6/01/2023	
3.	Comunicarea către Prefectul județului	6/01/2023	
4.	Aducerea la cunoștință publică	6/01/2023	
5.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	...../...../2023	
6.	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	30/12/2022	

Număr consilieri în funcție - 15

Număr consilieri prezenți la ședință - 14

Hotărârea a fost adoptată : unanimitate de voturi

Difuzare: 1-Colecție, 2-Instituția Prefectului, 3-Dosar A,4/2022, 4-Primar, 5-S.F.C.I.T., 6- Compartiment juridic, 7 – Klutsch Bernd Jochen