



ROMÂNIA

CONSILIUL LOCAL PREJMER
Județul Brașov

Strada Mare Nr. 565, 507165, Prejmer, România

Tel: +40 268 362003 ; Fax: +40 268 362363

E-mail : primaria.prejmer@yahoo.com ; Web : www.primariaprejmer.ro



HOTĂRÂREA NR. 27
DIN 25.04.2019

Obiect: privind însușirea și actualizarea inventarului cu privire la bunurile care aparțin domeniului public al comunei Prejmer, prin completarea anexei cu pozițiile nr. 28, 31, 40 și modificarea anexei cu pozițiile 46, 47 și 48 din H.C.L. nr. 51 din 5 septembrie 2002 privind însușire inventar cu bunurile proprietate publică ale comunei Prejmer

Consiliul Local al comunei Prejmer întrunit azi 25.04.2019 în ședință ordinară,

Analizând raportul din cadrul compartimentului de specialitate al primarului nr.8149/16.04.2019, prin care se propune Consiliului Local Prejmer aprobarea actualizării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Prejmer, rapoartele nr. 8526/24.04.2019 (economică) și nr. 8441/23.04.2019 (juridică) al comisiei de specialitate a consiliului local, dezbaterile în plenul ședinței,

Având în vedere:

- H.C.L. nr. 51 din 5 septembrie 2002, privind însușire inventar cu bunurile proprietate publică ale comunei Prejmer;
- H.G. nr. 972 din 5 septembrie 2002 privind atestarea domeniului public al comunei Prejmer;
- Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică;
- H.G. nr. 548/1999 privind aprobarea normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

În temeiul art. 36 alin (2) lit. c.), alin (5) lit. a.) și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată.

HOTĂRÂȘTE :

Art.1 Se aprobă însușirea și actualizarea inventarului cu privire la bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Prejmer, prin completarea anexei cu pozițiilor 28, 31, 40 și modificarea anexei cu pozițiile 46, 47 și 48 din H.C.L. nr. 51 din 5 septembrie 2002 privind însușire inventar cu bunurile proprietate publică ale comunei Prejmer, astfel:

I.) **Completarea** inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Prejmer, conform anexei nr. 1, astfel:

1.) la poziția nr. 28 din H.C.L. nr. 51 din 5 septembrie 2002 – Clădire remiză prevenire și stingere incendii cu teren aferent, astfel:

- la coloana *Denumirea bunului* va avea următorul cuprins: **Clădire remiză prevenire și stingere incendii cu teren aferent**; la coloana *Elemente de identificare* va avea următorul cuprins: **Imobilul teren în suprafață de teren de 516 mp, pe care este edificat clădire**

intitulată remiză prevenire și stingere incendii cu teren aferent, situată în localitatea Prejmer, strada Pompierilor, nr. 7, Județul Brașov având suprafața construită la sol: 197 mp, compusă din una cameră (spațiu comercial), una magazie, 2 wc – uri, sală de curs pompieri, birou, garaj pentru utilaje stins incendii și turn alarmă, este construită din piatră, beton și cărămidă, construcție industrială și edilitară cu regimul de înălțime parter, edificată în anul 1920; la coloana *anul dobândirii sau după caz, al dării în folosință* va avea următorul cuprins: 1920; la coloana *valoarea de inventar (lei)* va avea următorul cuprins: 243.980,00 lei; la coloana *situația juridică actuală, va avea următorul cuprins:* domeniul public al comunei Prejmer conform H.C.L. nr. 51 din 5 septembrie 2002 (poziția 28), Carte funciară . nr. 103644.

2.) - la poziția nr. 31 din H.C.L. nr. 51 din 5 septembrie 2002 – Clădire sediu Consiliu local - Primărie cu teren aferent, conform anexei nr. 1, astfel:

- Poziția nr. 31 - la coloana *denumirea bunului* va avea următorul cuprins: Clădire Consiliu Local Primărie Corp A , situată în localitatea Prejmer, str. Mare, nr. 565, județul Brașov, compusă din două imobile distincte , amplasate pe 2.166 mp., cu destinația construcții administrative și social culturale identificate în C.F. nr. 102199 cu număr cadastral identic.
 - Corp 1 – suprafața construită la sol:584 mp, suprafața construită desfășurată:876 mp, construcție înscrisă în C.F. edificată în anul 1900, cu suprafața construită la sol = 584 mp, suprafața desfășurată 876 mp, în regim subsol+parter+etaj, având următoarea componență:
 - la subsol: beci cu două încăperi
la parter : sală consiliu, nisă, 3 x hol, 3 x grup sanitar, 2 x birou, sală spectacole, 2 x vestiar, garderobă recuzită-birou, anexă, casa scării.
la etaj: sală înregistrări, birou viceprimar, secretariat birou primar, birou secretar, birou juridic, stare civilă, 2 x serviciu UIP, birou, grup sanitar, hol, casa scării.
- Corp 2 – suprafața construită la sol:44 mp, suprafața construită desfășurată:44 mp, construcție anexă: edificată în anul 1900, în regim de înălțime parter, compusă din grup sanitar și atelier; la coloana *anul dobândirii sau după caz, al dării în folosință* va avea următorul cuprins: 1900; la coloana *valoarea de inventar (lei)* va avea următorul cuprins: 985.118,00lei; la coloana *situația juridică actuală, va avea următorul cuprins:* domeniul public al comunei Prejmer conform H.C.L. nr. 51 din 5 septembrie 2002 (poziția 31), Carte funciară nr. 103230.

3.) - la poziția nr. 40 din H.C.L. nr. 51 din 5 septembrie 2002 – Școala Generala Prejmer cu teren aferent, conform anexei nr. 1, astfel:

Poziția nr. 40 - la coloana *denumirea bunului* va avea următorul cuprins: Școala generala Prejmer, situată în localitatea Prejmer, str. Scolii, nr. 2, județul Brașov, compusa din trei imobile distincte , amplasate pe 5.880 mp. Cu destinația construcții administrative și social culturale, identificat în C.F. nr. 102199 cu număr cadastral identic.

Corpul 1: A. Școala Generală cu: a) la parter: hol intrare, birou director, cancelarie, secretariat, 2 oficii, hol central cu 2 laterale, 5 săli de clasă, 1 clasă laborator de biologie, 1 clasă științe social-istorice, 1 centrală termică, 3 holuri, 2 sasuri, 1 depozit, wc cadre didactice, wc băieți, wc fete și casa scărilor; b) la etaj: hol central cu 2 laterale, 6 săli de clasă, 1 clasă laborator; construcție administrativ și social culturală identificată în C.F. nr. 102199-C1;

Corpul 2: B. Sală de sport cu a) la parter: sală de sport, vestiar, baie, magazie materiale didactice pentru profesori și hol. b) la etaj: vestiar băieți, vestiar fete, casa scârilor și hol; construcție administrativ și social culturală identificată în C.F. nr. 102199-C2;

Corpul 3: C. Școala generală cu clasele I – IV compusă din:

- la parter: 1 hol, 2 windfag, 2 casa scării, 3 grupuri sanitare, 1 cameră centrală, 6 săli de clasă;

- la etaj: 1 hol, 2 casa scării, 4 grupuri sanitare, 1 cabinet medical, 1 cameră depozitare, 1 cancelarie, 1 secretariat, 1 birou director, 6 săli de clasă;

- la mansardă: 1 hol, 2 casa scării, 2 grupuri sanitare, 1 cabinet medical, 1 cameră depozitare, 4 săli, 1 spațiu multifuncțional, construcție administrativ și social culturală identificată în C.F. nr. 102199-C3; la coloana *anul dobândirii sau după caz, al dării în folosință* va avea următorul cuprins: 1931 pentru corpul 1 de clădire, 1970 pentru corpul 2 de clădire și 2010 pentru corpul 3 de clădire; la coloana *valoarea de inventar (lei)* va avea următorul cuprins: 5.329.273,00 lei; la coloana *situația juridică actuală*, va avea următorul cuprins: domeniul public al comunei Prejmer conform H.C.L. nr. 51 din 5 septembrie 2002 (poziția 40), Carte funciară nr. 102199.

II.) **Modificarea** inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Prejmer, astfel:

1.) - la poziția nr. 46 – Fermă didactică Prejmer cu teren aferent, conform anexei nr. 2, astfel:

- Poziția nr. 46 - la coloana *denumirea bunului* va avea următorul cuprins: Fermă didactică Prejmer, la coloana *Elemente de identificare* va avea următorul cuprins: Imobil situat în comuna Prejmer, strada Brașovului, nr. 133A-C, județul Brașov, compus din construcție în suprafață de 400 mp, reprezentând construcție anexă cu destinația de grajd (spațiu cu altă destinație) identificată în C.F. nr. 106484 cu nr. cadastral 106484 – C1și teren cu categoria de folosință curți/construcții în suprafață de 9.190 mp, identificat în C.F. nr. 106484 cu nr. cadastral identic; la coloana *Anul dobândirii sau după caz, al dării în folosință* va avea următorul cuprin: 1911; la coloana *Valoarea de inventar (lei)* va avea următorul cuprins: 484.448 lei, la coloana *Situația juridică actuală* va avea următorul cuprins: domeniul public al comunei Prejmer, carte funciară nr. 106484.

2.) - la poziția nr. 47– Stație epurare în sistem modular (3 module) cu teren aferent, conform anexei nr. 2, astfel:

- Poziția nr. 47 - la coloana *denumirea bunului* va avea următorul cuprins: Stație epurare în sistem modular (3 module), la coloana *Elemente de identificare* va avea următorul cuprins: Imobilul este situat în localitatea Lunca Călnicului (comuna Prejmer), județul Brașov având o suprafață totală desfășurată de 12.100 mp., reprezentând: teren împrejmuit, delimitat cu gard de plasă și acces pe latura de Sud și cu gard de plasă pe celelalte laturi, pe care sunt edificate construcții industriale și edilitare în suprafață totală desfășurată de 2.430 mp, după cum urmează:

Corp1 – Suprafața construită la sol:938 mp; suprafața construită desfășurată: 938mp; construcție edilitară – instalație de epurare biologică, edificată în anul 2011, în regim P, compusă din: 2 bazine de aerare și 4 bazine de sedimentare și amestec nămol; construcție industrială și edilitară identificată în CF nr. 102323, având nr. cadastral 102323-C1.

Corp 2 – Suprafața construită la sol: 935 mp; suprafața construită desfășurată : 935 mp; construcție edilitară – instalație de epurare biologică, edificată în 2016, în regim P, compusă din: 2 bazine de aerare și 4 bazine de sedimentare și amestec nămol; construcție industrială și edilitară identificată în CF nr. 102323, având nr. cadastral 102323-C2.

Corp 3 – Suprafața construită la sol: 13 mp; suprafața construită desfășurată : 13 mp; construcție edilitară – canal de măsură, edificată în 2011, în regim P; construcție industrială și edilitară identificată în CF nr. 102323, având nr. cadastral 102323-C3.

Corp 4 – suprafața construită la sol: 34 mp; suprafața construită desfășurată : 32 mp; construcție edilitară – rezervor tampon pentru nămol, edificată în anul 2011, în regim P; construcție industrială și edilitară identificată în CF nr. 102323, având nr. cadastral 102323-C4.

Corp 5 – Suprafața construită la sol: 125 mp; suprafața construită desfășurată :125 mp; construcție edilitară edificată în 2016, în regim S+P, compusă din :

- **Subsol: depozit de nămol;**
- **Parter: camera tehnică, vestiar, grup sanitar, duș, wc, magazie, 2 birouri, hală de tratare nămol, terasă, construcție industrială și edilitară identificată în CF nr. 102323, având nr. cadastral 102323-C5.**

Corp 6 – Suprafața construită la sol: 24 mp; suprafața desfășurată:24 mp; construcție edilitară – stație de suflante, edificată în 2011, în regim P; construcție industrială și edilitară identificată în CF nr. 102323, având nr. cadastral 102323-C6.

Corp 7 – Suprafața construită la sol:24 mp; suprafața construită desfășurată: 24 mp; construcție edilitară - stație de suflante, edificată în 2011, în regim P; construcție industrială și edilitară identificată în CF nr. 102323, având nr. cadastral 102323-C7.

Corp 8 – Suprafața construită la sol : 316 mp; suprafața construită desfășurată :476 mp; construcție edilitară – pavilion de expoloatare , edificată în anul 2011, în regim P+E, compusă din :

- **Parter: culoar tehnologic, hală amplasare GDSGA – uri (grătare deznisipatoar și separator de grăsimi aerat), casa scării.**

terasă;

- **Etaj: 2 laboratoare, vestiar și loc de luat masa, grup sanitar, duș, 2 wc – uri,depozit laborator, 2 holuri, sală de comandă, terasă peste parter, construcție industrială și edilitară identificată în CF nr. 102323, având nr. cadastral 102323-C8.**

Corp 9 – Suprafața construită la sol: 4 mp; suprafața construită desfășurată: 4 mp; cnstrucție edilitară – stație de pompare ape uzate, edificată în 2011, în regim P; construcție industrială și edilitară identificată în CF nr. 102323, având nr. cadastral 102323-C9.

C10 – Suprafața construită la sol:10 mp; suprafața construită desfășurată :10 mp; construcție edilitară – anexă, edificată în 2011, în regim P; construcție industrială și edilitară identificată în CF nr. 102323, având nr. cadastral 102323-C10.

Corp 11 – Suprafața construită: 7 mp; suprafața construită desfășurată 7 mp; construcție edilitară – anexă, edificată în anul 2011, în regim parter, construcție industrială și edilitară identificată în CF nr. 102323, având nr. cadastral 102323-C11; la coloana Anul dobândirii sau după caz, al dării în folosință va avea următorul cuprin: 2011 pentru corpul 1 de clădire, 2016 pentru corpul 2 de clădire, 2011 pentru corpul 3 de clădire, 2011 pentru corpul 4 de clădire, 2016 pentru corpul 5 de clădire, 2011 pentru corpul 6 de clădire, 2011 pentru corpul 7 de clădire, 2011 pentru corpul 8 de clădire, 2011 pentru corpul 9 de clădire, 2011 pentru corpul 10 de clădire, 2011 pentru corpul 11 de clădire, ; la coloana Valoarea de inventar (lei) va avea următorul cuprins: 13.066.700 lei; la coloana Situația juridică actuală va avea următorul cuprins: domeniul public al comunei Prejmer, proces verbal de recepție la terminarea lucrării nr. 5282 din 25.08.2010 și proces verbal de recepție la terminarea lucrării nr. 1 din 27.06.20016, carte funciară nr. 102323.

3.) - la poziția nr. 48– Stație de deșeuri și transfer cu teren aferent, conform anexei nr. 2, astfel:

Poziția nr. 48 - la coloana denumirea bunului va avea următorul cuprins: Stație de deșeuri și transfer cu teren aferent; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Imobilul este situat în localitatea Prejmer, strada D.J. 112D, județul Brașov având o suprafață de 10.047 mp. Având categoria de folosință curți/construcții, pe care sunt edificate construcții industriale și edilitare cu suprafață totală desfășurată de 2.206 mp, după cum urmează:

Corpul 1 – suprafața construită la sol:1997 mp; suprafața construită desfășurată:1997 mp. Construcție industrială și edilitară: hală de sortare presare, balotare și depozitare, edificată în anul 2009, în regim de înălțime parter.

Corpul 2 – suprafața construită la sol:163 mp; suprafața construită desfășurată:163 mp; Construcție industrială și edilitară: platformă și fundații stație de transfer în sistem închis, edificată în anul 2009, în regim de înălțime parter.

Corpul 3 – suprafața construită la sol: 46 mp; suprafața construită desfășurată: 46 mp, construcție industrială și edilitară: cântar pod basculă, edificată în anul 2009, în regim de înălțime parter; la coloana Anul dobândirii sau după caz, al dării în folosință va avea următorul cuprin: 2009; la coloana Valoarea de inventar (lei) va avea următorul cuprins: 2.265.900 lei; la coloana Situația juridică actuală va avea următorul cuprins: domeniul public al comunei Prejmer, proces verbal de recepție la terminarea lucrării nr. 6291 din 24 septembrie 2009, carte funciară nr. 102319.

Art. 2. Bunurile care alcătuiesc domeniul public al comunei Prejmer nu fac obiectul legilor fondului funciar, nu sunt în litigiu și nu sunt grevate de sarcini.

Art. 3. Primarul comunei Prejmer va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei.

Președinte de ședință,
Pleșoiu Maria Daniela



Secretar,
Bălășcău Bianca



Număr consilieri în funcție-15
Număr de consilieri prezenți la ședință - 13
Hotărârea a fost adoptată: unanimitate de voturi.

Difuzare: 1-Colectie, 2-Instituția Prefectului Brașov, 3-Dosar A,4/2019, 4-Primar 5- S.F.C.I.T.,
6- Dosar patrimoniu, 7. Compartiment juridic, 8. Consiliul Județean Brașov.

Completări la Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Prejmer

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
	1	2	3	4	5	6
28	1.6.4.	Clădire remiză prevenire și stingere incendii cu teren aferent	Imobilul teren în suprafață de teren de 516 mp, pe care este edificat o clădire remiză P.S.I. situată în localitatea Prejmer, strada Pompierilor, nr. 7, Județul Brașov având suprafața construită la sol: 197 mp, compusă din una cameră (spațiu comercial), una magazie, 2 wc – uri, sală de curs pompieri, birou, garaj pentru utilaje stins incendii și turn alarmă, este construită din piatră, beton și cărămidă, construcție industrială și edilitară cu regimul de înălțime parter, edificată în anul 1920.	1920	243.980,00	Domeniul public al comunei Prejmer conform H.C.L. nr. 51 din 5 septembrie 2002 (poziția 28) Carte funciארă . nr. 103644
31	1.6.4.	Clădire Consiliu Local Primărie Corp A	Clădire Consiliu Local Primărie Corp A , situată în localitatea Prejmer, str. Mare, nr. 565, județul Brașov, compusă din două imobile distincte , amplasate pe 2.166 mp., cu destinația construcții administrative și social culturale identificat în C.F. nr. 102199 cu număr cadastral identic. Corp 1 – suprafața construită la sol:584 mp, suprafața construită desfășurată:876 mp, construcție înscrisă în C.F. edificată în anul 1900, cu suprafața construită la sol = 584 mp, suprafața desfășurată 876 mp, în regim S+P+E, având următoarea componență: - la subsol: beci cu două încăperi - la parter : sală consiliu, nisă, 3 x hol, 3 x grup sanitar, 2 x birou, sală	1900	985.118,00	Domeniul public al comunei Prejmer conform H.C.L. nr. 51 din 5 septembrie 2002 (poziția 31) Carte funciארă nr. 103230

			<p>spectacole, 2 x vestiar, garderobă recuzită-birou, anexă, casa scării.</p> <p>La etaj: sală înregistrări, birou viceprimar, secretariat birou primar, birou secretar, birou juridic, stare civilă, 2 x serviciu UIP, birou, grup sanitar, hol, casa scării.</p> <p>Corp 2 – suprafața construită la sol:44 mp, suprafața construită desfășurată:44 mp, construcție anexă: edificată în anul 1900, în regim de înălțime P, compusă din grup sanitar și atelier.</p>		
40	1.6.2.	Scoala Generala Premer	<p>Scoala generala Prejmer, situată în localitatea Prejmer, str. Scolii, nr. 2, județul Brașov, compusa din trei imobile distincte , amplasate pe 5.880 mp. Cu destinația construcții administrative și social culturale, identificat în C.F. nr. 102199 cu număr cadastral identic.</p> <p>Corpul 1: A. Școala Generală cu: a) la parter: hol intrare, birou director, cancelarie, secretariat, 2 oficii, hol central cu 2 laterale, 5 săli de clasă, 1 clasă laborator de biologie, 1 clasă științe social-istorice, 1 centrală termică, 3 holuri, 2 sasuri, 1 depozit, wc cadre didactice, wc băieți, wc fete și casa scării; b) la etaj: hol central cu 2 laterale, 6 săli de clasă, 1 clasă laborator; construcție administrativ și social culturală identificată în C.F. nr. 102199-C1;</p> <p>Corpul 2: B. Sală de sport cu a) la parter: sală de sport, vestiar, baie, magazie materiale didactice pentru profesori și hol. b) la etaj: vestiar băieți, vestiar fete, casa scării și hol; construcție administrativ și social culturală identificată în C.F. nr. 102199-C2;</p> <p>Corpul 3: C. Școala generală cu clasele I – IV compusă din:</p>	1931	5.329.273,00
					<p>Domeniul public al comunei Prejmer, potrivit H.C.L. nr. 51 din 5 septembrie 2002 (poziția nr. 40)</p> <p>Carte funciארă nr. 102199</p> <p>- Proces verbal de</p>

					recepție nr. 4037 din 30.06.2010 (pentru corpul 3)
			2010		
			<p>- la parter: 1 hol, 2 windfag, 2 casa scării, 3 grupuri sanitare, 1 cameră centrală, 6 săli de clasă;</p> <p>- la etaj: 1 hol, 2 casa scării, 4 grupuri sanitare, 1 cabinet medical, 1 cameră depozitare, 1 cancelarie, 1 secretariat, 1 birou director, 6 săli de clasă;</p> <p>- la mansardă: 1 hol, 2 casa scării, 2 grupuri sanitare, 1 cabinet medical, 1 cameră depozitare, 4 săli, 1 spațiu multifuncțional</p> <p>➤ construcție administrativ și social culturală identificată în C.F. nr. 102199-C3;</p>		

Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Prejmer

Președinte: ȘERBAN Todorică Constantin:

Secretar: BĂLĂȘCĂU Bianca:

Membri: BACIU Andreea Mihaela:

 ȚUPEA Sorin:

 PETRIC Alexandru:

Președinte de ședință,
Pleșoiu Maria Daniela



Modificarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Prejmer

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
	1	2	3	4	5	6
46	1.6.2.	Fermă didactică Prejmer cu teren aferent	Imobil situat în comuna Prejmer, strada Brașovului, nr. 133A-C, județul Brașov, compus din construcție în suprafață de 400 mp, reprezentând construcție anexă cu destinația de grajd (spațiu cu altă destinație) identificată în C.F. nr. 106484 cu nr. cadastral 106484 – C1 și teren cu categoria de folosință curți/construcții în suprafață de 9.190 mp, identificat în C.F. nr. 106484 cu nr. cadastral identic.	1911	484.448 lei	C.F. 106484
47	1.8.8	Stație epurare în sistem modular (3 module), cu teren aferent	Imobilul este situat în localitatea Lunca Călnicului (comuna Prejmer), județul Brașov având o suprafață totală desfășurată de 12.100 mp., reprezentând: teren împrejmuit, delimitat cu gard de plasă și acces pe latura de Sud și cu gard de plasă pe celelalte laturi, pe care sunt edificate construcții industriale și edilitare în suprafață totală desfășurată de 2.430 mp, după cum urmează: Corp1 – Suprafața construită la sol: 938 mp; suprafața construită desfășurată: 938mp; construcție edilitară – instalație de epurare biologică, edificată în anul 2011, în regim P, compusă din: 2 bazine de aerare și 4 bazine de sedimentare și amestec nămol; construcție industrială și edilitară identificată în CF nr. 102323, având nr. cadastral 102323-C1.	2010	13.066.700 lei	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 5282 din 25.08.2010 Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1 din 27.06.20016 C.F. 102323

Corp 2 – Suprafața construită la sol: 935 mp; suprafața construită desfășurată : 935 mp; construcție edilitară – instalație de epurare biologică, edificată în 2016, în regim P, compusă din: 2 bazine de aerare și 4 bazine de sedimentare și amestec nămol; **construcție industrială și edilitară identificată în CF nr. 102323, având nr. cadastral 102323-C2.**

Corp 3 – Suprafața construită la sol: 13 mp; suprafața construită desfășurată : 13 mp; construcție edilitară – canal de măsură, edificată în 2011, în regim P; **construcție industrială și edilitară identificată în CF nr. 102323, având nr. cadastral 102323-C3.**

Corp 4 – suprafața construită la sol: 34 mp; suprafața construită desfășurată : 32 mp; construcție edilitară – rezervor tampon pentru nămol, edificată în anul 2011, în regim P; **construcție industrială și edilitară identificată în CF nr. 102323, având nr. cadastral 102323-C4.**

Corp 5 – Suprafața construită la sol: 125 mp; suprafața construită desfășurată :125 mp; construcție edilitară edificată în 2016, în regim S+F, compusă din :

- Subsol: depozit de nămol;
- Parter: camera tehnică, vestiar, grup sanitar, duș, wc, magazie, 2 birouri, hală de tratare nămol, terasă.

➤ **construcție industrială și edilitară identificată în CF nr. 102323, având nr. cadastral 102323-C5.**

Corp 6 – Suprafața construită la sol: 24 mp; suprafața desfășurată:24 mp; construcție edilitară – stație de suflante, edificată în 2011, în regim P; **construcție industrială și edilitară identificată în CF nr. 102323, având nr. cadastral 102323-C6.**

	<p>Corp 7 – Suprafața construită la sol: 24 mp; suprafața construită desfășurată: 24 mp; construcție edilitară - stație de suflante, edificată în 2011, în regim P; construcție industrială și edilitară identificată în CF nr. 102323, având nr. cadastral 102323-C7.</p>				<p>Corp 8 – Suprafața construită la sol : 316 mp; suprafața construită desfășurată :476 mp; construcție edilitară – pavilion de expoziție , edificată în anul 2011, în regim P+E, compusă din :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Parter: culoar tehnologic, hală amplasare GDSGA – uri (grătare deznisipatoar și separator de grăsimi aerat), casa scării. terasă; - Etaj: 2 laboratoare, vestiar și loc de luat masa, grup sanitar, duș, 2 wc – uri,depozt laborator, 2 holuri, sală de comandă, terasă peste parter; 	<p>➤ construcție industrială și edilitară identificată în CF nr. 102323, având nr. cadastral 102323-C8.</p>	
	<p>Corp 9 – Suprafața construită la sol: 4 mp; suprafața construită desfășurată: 4 mp; construcție edilitară – stație de pompare ape uzate, edificată în 2011, în regim P; construcție industrială și edilitară identificată în CF nr. 102323, având nr. cadastral 102323-C9.</p>				<p>C10 – Suprafața construită la sol: 10 mp; suprafața construită desfășurată :10 mp; construcție edilitară – anexă, edificată în 2011, în regim P; construcție industrială și edilitară identificată în CF nr. 102323, având nr. cadastral 102323-C10.</p>		<p>Corp 11 – Suprafața construită: 7 mp; suprafața construită desfășurată 7 mp; construcție edilitară</p>

48	1.1.3.1	Stație de deșeuri și transfer cu teren aferent	<p>- anexă, edificată în anul 2011, în regim P; construcție industrială și edilitară identificată în CF nr. 102323, având nr. cadastral 102323-C11.</p> <p>Imobilul este situat în localitatea Prejmer, strada D.J. 112D, județul Brașov având o suprafață de 10.047 mp. Având categoria de folosință curți/construcții, pe care sunt edificate construcții industriale și edilitare cu suprafață totală desfășurată de 2.206 mp, după cum urmează:</p> <p>Corpul 1 – suprafața construită la sol:1997 mp; suprafața construită desfășurată:1997 mp. Construcție industrială și edilitară: hală de sortare presare, balotare și depozitare, edificată în anul 2009, în regim de înălțime parter.</p> <p>Corpul 2 – suprafața construită la sol:163 mp; suprafața construită desfășurată:163 mp; Construcție industrială și edilitară: platformă și fundații stație de transfer în sistem închis, edificată în anul 2009, în regim de înălțime parter.</p> <p>Corpul 3 – suprafața construită la sol: 46 mp; suprafața construită desfășurată: 46 mp, construcție industrială și edilitară: cântar pod basculă, edificată în anul 2009, în regim de înălțime parter.</p>	2009	2.265.900 lei	<p>Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 6291 din 24 septembrie 2009</p> <p>Carte funciară nr. 102319</p>
----	---------	--	---	------	---------------	--

Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Prejmer

Președinte: ȘERBAN Todorică Constantin:

Secretar: BĂLĂȘCAU Bianca:

Membri: BACIU Andreea Mihaela:

TUPEA Sorin:

PETRIC Alexandru:



Președinte de ședință,
Pleșoiu Maria Daniela