

**HOTĂRÂREA NR. 41****Din 31.03.2022**

OBIECT: privind aprobarea preluării beneficiului contractului de închiriere nr. 132/14.01.2002

Consiliul Local al Comunei Prejmer, întrunit azi 31.03.2022 în ședință ordinară,

Văzând referatul nr. 12967/2022 privind inițierea unui proiect de hotărâre pentru aprobarea preluării beneficiului contractului de închiriere nr. 132/14.01.2002, raportul întocmit de către compartimentul din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr. 12969/2022, avizele nr. 13760,13763/2022 ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local, Proiectul de Hotărâre nr. 12968/2022, dezbaterile în plenul ședinței,

Având în vedere faptul că dl. Ciurar Dumitru, în calitate de beneficiar al contractului de închiriere nr. 132/14.01.2002 ce are ca obiect imobilul proprietatea privată a Comunei Prejmer situat în Prejmer, str. Broaștei nr. 360, Județul Brașov, în suprafață de 207,98 mp, a decedat la data de 16.04.2008,

Văzând cererea înregistrată la sediul instituției noastre sub nr. 22695/16.12.2021 de către d-na Pamfile Mirela - Florina, în calitate de fiică a defunctului Ciurar Dumitru, pentru preluarea beneficiului contractului de închiriere nr. 132/14.01.2002 de către aceasta și familia sa, ancheta socială nr. 11497/01.03.2022 întocmită de Compartimentul de asistență socială din cadrul Primăriei Comunei Prejmer, precum și prevederile contractului de închiriere nr. 132/14.01.2002,

Ținând cont de prevederile art. 129, alin. (2), lit. c) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, potrivit cărora în exercitarea atribuțiilor sale, consiliului local administrează domeniul public și privat al comunei, precum și de cele ale art. 1820 și 1834 din Codul Civil,

În temeiul art. 129 și art. 136 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Se aprobă preluarea beneficiului contractului de închiriere nr. 132/14.01.2002, având ca obiect imobilul situat în Prejmer, str. Broaștei nr. 360, Județul Brașov, în suprafață de 207,98 mp, de către d-na Pamfile Mirela - Florina împreună cu familia acesteia, componența familiei fiind următoarea: Pamfile Mirela - Florina (în calitate de solicitantă și fiică a defunctului Ciurar Dumitru), Ciurar Cristian –

Nicolae (fratele solicitantei și fiul defunctului Ciurar Dumitru), Gabor Nicolae (concubinul solicitantei Pamfile Mirela – Florina), Pamfile Ionuț – Gabriel și Pamfile Mihail – Nicolae (fiii solicitantei).

Art. 2. Durata noului contract de închiriere pe care Comuna Prejmer îl va încheia cu noul locatar al imobilului situat în Prejmer, str. Broaștei nr. 360, Județul Brașov, în suprafață de 207,98 mp, respectiv Pamfile Mirela – Florina, va fi până la data de 05.06.2023, în conformitate cu Hotărârea Consiliului Local al Comunei Prejmer nr. 43/03.06.2021.

Art. 3. Primarul Comunei Prejmer va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,

Liviu – Traian Șandru



Avizat Secretar General,

Bianca Bălăscău

Nr. Crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0.	1	2	3
1.	Adoptarea hotărârii	31.03/2022	[Signature]
2.	Comunicarea către Primarul comunei	8.04/2022	[Signature]
3.	Comunicarea către Prefectul județului	8.04/2022	[Signature]
4.	Aducerea la cunoștință publică	8.04/2022	[Signature]
5.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual/...../2022	
6.	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	31.03/2022	[Signature]

Număr consilieri în funcție - 15

Număr consilieri prezenți la ședință - 14

Hotărârea a fost adoptată: cu unanimitate.

Difuzare: 1-Colecție, 2-Instituția Prefectului, 3-Dosar A,4/2018, 4-Primar, 5-S.F.C.I.T., 6- Compartiment juridic, 7 – Pamfile Mirela – Florina.