



ROMÂNIA

CONSILIUL LOCAL PREJMER  
Județul Brașov

Strada Mare Nr. 565, 507165, Prejmer, România

Tel: +40 268 362003 ; Fax: +40 268 362363

E-mail : [primaria.prejmer@yahoo.com](mailto:primaria.prejmer@yahoo.com) ; Web : [www.primariaprejmer.ro](http://www.primariaprejmer.ro)



HOTĂRÂREA NR. 69  
DIN 25.06.2020

**OBIECT: privind aprobare ieșire din indiviziune prin partaj conventional și plata echivalentului cotei corespunzătoare Statului Român**

Consiliul Local al comunei Prejmer, întrunit azi 25.06.2020 în ședință ordinară,

Văzând referatul nr. 8469./2020 privind inițierea unui proiect de hotărâre privind aprobare ieșire din indiviziune prin partaj conventional și plata echivalentului cotei corespunzătoare Statului Român , raportul întocmit de compartimentul din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr. 8472/2020, raportul nr 8622/22.06.2020 al comisiei de specialitate a consiliului local Prejmer, proiectul de hotărâre inițiat de primar, dezbaterile în plenul ședinței,

Având în vedere cererea nr. 18564/23.09.2019 a domnului Fekete Ludovic, prin care a solicitat aprobarea atribuirii prin Ordinul Prefectului a cotei de teren de 1/8 din imobilul casă, teren-curte și grădină situat în Comuna Prejmer, str. Ștefan Ludwig Roth, nr. 547, județ Brașov, precum și raportul de evaluare nr. 64/2020 întocmit de către SC Actlex SRL Brașov reprezentată de expert evaluator ANEVAR, Culea Nicoleta, ,

În vederea reglementării situației juridice a cotei de 1/8 din imobilul casă, teren-curte și grădină situat în Comuna Prejmer, str. Ștefan Ludwig Roth, nr. 547, județ Brașov, ținând cont de prevederile art. 676 din Codul Civil,

În temeiul art. 129 și art. 136 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se aprobă ieșirea din indiviziune privind cota de 1/8 deținută de Statul Roman în indiviziune cu domnul Fekete Ludovic și doamna Tornai Maria având ca obiect casă, teren-curte și grădină identificate în CF 101447, având nr top 916,917 a localității Prejmer în suprafață de 3910mp situat în comuna Prejmer str Ludwig Roth, nr. 547, județ Brașov

Ieșirea din indiviziune se realizează prin partaj voluntar și plata de către proprietarii Fekete Ludovic și Tornai Maria a unei sulțe în valoare totală de 54.213 lei, echivalentul cotei deținute de statul roman pentru imobilul casă, teren-curte și grădină, stabilită în baza Raportului de evaluare tehnică, întocmit de către SC Actlex SRL Brașov reprezentată de expert evaluator ANEVAR, Culea Nicoleta,



**Art. 2.** dispune încetarea dreptului de administrare a fostului ICRAL Brașov pentru cota de 1/8 din imobilul de la A1, A1.1

**Art. 3.** Primarul comunei Prejmer va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,  
Bogdan Loredan Marian



Contrasemnat Secretar General,  
Bălășcău Bianca

Nr. Crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0.	1	2	3
1.	Adoptarea hotărârii	25/06/2020	
2.	Comunicarea către Primarul comunei	29/06/2020	
3.	Comunicarea către Prefectul județului	30/06/2020	
4.	Aducerea la cunoștință publică	29/06/2020	
5.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	...../...../2020	
6.	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	25/06/2020	

Număr consilieri în funcție- 15

Număr consilieri prezenți la ședință - 15

Hotărârea a fost adoptată: unanimitate de voturi.

Difuzare : 1- Colectie, 2-Instituția Prefectului, 3- Dosar A.4/2020, 4-Primar, 5-S.F.C.I.T., 6- Compartiment juridic, 7. Beneficiari.