



UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ COMUNA PREJMER

CONSILIUL LOCAL PREJMER

Strada Mare, nr. 565,
Comuna Prejmer 507165
Județul Brașov, România

Telefon: 0268 / 362 003
Fax: 0268 / 362 363
Email: contact@primariaprejmer.ro
www.primariaprejmer.ro

HOTĂRÂREA NR. 88

Din 30.05.2024

OBIECT: privind aprobarea dezlipirii imobilului teren situat în Sat Prejmer, str. Mare 688, Comuna Prejmer, Județul Brașov

Consiliul Local al Comunei Prejmer, întrunit azi, data de 30.05.2024 în ședință ordinară,

Văzând referatul nr. 17425/2024 privind inițierea unui proiect de hotărâre pentru aprobarea dezlipirii imobilului teren situat în Sat Prejmer, str. Mare nr.688, Comuna Prejmer, Județul Brașov, raportul întocmit de compartimentul din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr. 17426/2024, avizul nr. 17768/2024 al comisiei de specialitate a Consiliului Local, Proiectul de hotărâre nr. 65/2024, dezbaterile în plenul ședinței,

Având în vedere necesitatea reglementării situației juridice a imobilului teren aflat în proprietatea Statului Roman, aferent imobilelor construcție proprietatea numitorilor Pelin Ovidiu Ilie și Ciobotaru Alina precum și documentația cadastrală întocmită de către societatea SC Ver Cad Survey S.R.L., reprezentată de către domnul Veres Szabolcs, înregistrată la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brașov sub numărul 0226/2020, pentru aprobarea dezlipirii imobilului teren situat în Sat Prejmer, str. Mare nr.688, Comuna Prejmer, Județul Brașov, în două loturi,

În conformitate cu prevederile art. 29 din Legea nr. 7/1996 *a cadastrului și publicității imobiliare*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu cele ale art. 880 din Codul Civil, coroborate cu prevederile art. 134 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară aprobat prin Ordinul nr. 700/2014,

În temeiul art. 129, art. 136 și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

HOTĂRĂȘTE

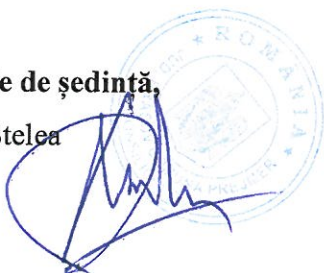
Art. 1. Se aprobă dezlipirea imobilului teren situat în Sat Prejmer, str. Mare nr.688 ,Comuna Prejmer, Județul Brașov, identificat în Cartea Funciară nr. 102343 a localității Prejmer, având număr cadastral identic, în suprafață totală de 2405 mp, în două loturi, după cum urmează:

- Lotul nr. I – număr cadastral nou – 109584, în suprafață de 1284 mp;
- Lotul nr. II – număr cadastral nou – 109585, în suprafață de 1121 mp.

Art. 2. Primarul Comunei Prejmer va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,

Liviu Stelea



Avizat Secretar General,

Bianca Bălășcău

Nr. Crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0.	1	2	3
1.	Adoptarea hotărârii	30/05/2024	
2.	Comunicarea către Primarul comunei	10/06/2024	
3.	Comunicarea către Prefectul județului	10/06/2024	
4.	Aducerea la cunoștință publică	10/06/2024	
5.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual/...../2024	
6.	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	30/05/2024	

Număr consilieri în funcție - 15

Număr consilieri prezenți la ședință - 14

Hotărârea a fost adoptată : cu unanimitate de voturi.

Difuzare : Colectie, 2-Instituția Prefectului, 3- Dosar A.4/2024, 4-Primar, 5-Compartiment urbanism, 6-Compartiment juridic, 7-O.C.P.I. – B.C.P.I. Brașov.