

**PROCES - VERBAL**  
**de afișare a ofertei de vânzare**

<b>Județul Brașov</b> <b>/Localitatea Prejmer</b> <b>Primăria Prejmer</b>	<b>Registrul de evidență nr.68 din 01.10.2024</b>
---	---

Încheiat astăzi, 01.10.2024 în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr.68 din data de 01.10.2024, depusă de către doamna **Kosztadi Iona**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar /coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității Prejmer, județul Brașov, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet [www.primariaprejmer.ro](http://www.primariaprejmer.ro) în data de 01.10.2024.

Oferta de vânzare nr. 68 din data de 01.10.2024, se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.68 din data de 01.10.2024 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,  
Apafi Mihai-Florin



Intocmit

Insp. Scurtu Mariana-Laura



Secretar General,  
Bălăscău Bianca



- Formular pentru persoane fizice -

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>^1)</sup> KOSZTANI ILONA, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: localitatea PREJMER, str. NOUA, nr. 165, bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. [REDACTED], județul/sectorul BRĂȘOV, codul poștal 507165, e-mail ilona.tudose@yahoo.com

Prin [REDACTED] (numele și prenumele), CNP/CIF [REDACTED], în calitate de [REDACTED], conform [REDACTED], localitatea [REDACTED], str. [REDACTED] nr. [REDACTED], bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. [REDACTED], județul/sectorul [REDACTED], codul poștal [REDACTED], telefon [REDACTED], fax [REDACTED], e-mail [REDACTED],

tel. 0726 822 369, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,25 (ha), reprezentând cota parte 1/1 la prețul de (\*) 29,85 (lei) / MP

<sup>^1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare <sup>^2)</sup> sunt următoarele: [REDACTED]

<sup>^2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorია de folosință <sup>^3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală(*)	Cotă parte <sup>^5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	PREJMER, BRĂȘOV	0,25 ha	1/1	105755	105755	86	2616/ 1/6/1	arabil	
Verificat primărie <sup>^4)</sup>	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

<sup>^3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. <sup>^4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>^5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuțernicit,

KOSZTANI ILONA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

..... KOSZTADI ILONA. 2000.

L.S.

Data 01.10.2024.....

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

**PROCES - VERBAL**  
**de afișare a ofertei de vânzare**

<b>Județul Brașov</b> <b>/Localitatea Prejmer</b> <b>Primăria Prejmer</b>	<b>Registrul de evidență nr. 69 din 01.10.2024</b>
---	--

Încheiat astăzi, 01.10.2024, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr.69 din data de 01.10.2024 depusă de către domnii **Kosztadi Iona, Kosztadi Lajos-Bebe**, în calitate de **vânzători**, al terenului agricol situat în extravilanul localității Prejmer, județul Brașov, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet [www.primariaprejmer.ro](http://www.primariaprejmer.ro) în data de 01.10.2024

Oferta de vânzare nr. 69 din data de 01.10.2024 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.69 din data de 01.10.2024 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,  
Apafi Mihai-Florin



Intocmit

Insp. Scurtu Mariana-Laura



Secretar General,  
Bălășcău Bianca



NR. 69/01.10.2024.

- Formular pentru persoane fizice -

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> KOSZTABI ILONA, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: localitatea PREJMER, str. NOUĂ, nr. 165, bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. [REDACTED], județul/sectorul BRAȘOV, codul poștal 504165, e-mail maxa.tudose@yahoo.com

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> KOSZTABI LAJOS-BEBE, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: localitatea PREJMER, str. NOUĂ, nr. 165, bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. [REDACTED], județul/sectorul BRAȘOV, codul poștal 504165, e-mail maxa.tudose@yahoo.com

Prin KOSZTABI ILONA (numele și prenumele), CNP/CIF [REDACTED] în calitate de IMPOTERNICIT, conform PROCURĂ SPECIALĂ NR. 2263/29.09.2022 localitatea PREJMER, str. NOUĂ, nr. 165, bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. [REDACTED], județul/sectorul BRAȘOV, codul poștal 504165, telefon 072682369, fax [REDACTED], e-mail maxa.tudose@yahoo.com

tel. 072682369, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,25 (ha), reprezentând cota parte 1/1 la prețul de (\*) 29,85 (lei) /MP

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: [REDACTED]

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală(*)	Cotă parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	<u>PREJMER, BRAȘOV</u>	<u>0,25ha</u>	<u>1/1</u>	<u>105756</u>	<u>105756</u>	<u>86</u>	<u>2616/ 1/6/2</u>	<u>arabil</u>	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. <sup>4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

.....  
KOSZTABI ILONA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....  
*Ilona*

L.S.

Data ..... 01.10.2024 .....

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.