

XROS/29.01.2025

- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>^1)</sup> Sos. Adrian, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: localitatea Prejmer, str. M. I. Sca. Voda nr. 431, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul Brașov, codul poștal 507165, e-mail Sos. Adrian@gmail.com

Prin ..... (numele și prenumele), CNP/CIF ..... în calitate de ..... conform ..... localitatea ..... str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ..... codul poștal ..... telefon ..... fax ..... e-mail .....

tel. 0.751.068.130 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 762 m<sup>2</sup>, reprezentând cota parte 1/1 la prețul de (\*) 57.150 (lei)

<sup>^1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
<sup>^2)</sup> Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....  
<sup>^2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

| Specificare                       | Informații privind amplasamentul terenului |                     |                           |                      |                              |                      |                    | Categoria de folosință <sup>^3)</sup> | Observații |
|-----------------------------------|--------------------------------------------|---------------------|---------------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|---------------------------------------|------------|
|                                   | Orașul/Comuna/Județul (*)                  | Suprafața (ha)      |                           | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) |                                       |            |
|                                   |                                            | Suprafața totală(*) | Cotă parte <sup>^5)</sup> |                      |                              |                      |                    |                                       |            |
| Se completează de către vânzător. | Prejmer-Brașov                             | 762 mp              | 1/1                       | 109722               | 109722                       | 4911                 | Arabele            |                                       |            |
| Verificat primărie <sup>^4)</sup> | ✓                                          | ✓                   | ✓                         | ✓                    | ✓                            | ✓                    | ✓                  |                                       |            |

<sup>^3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. <sup>^4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>^5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

Sos. Adrian

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

  
.....

L.S.

Data 29.01.2025.....

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

**PROCES - VERBAL**  
**de afișare a ofertei de vânzare**

|                                                                                 |                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| <b>Județul Brașov</b><br><b>/Localitatea Prejmer</b><br><b>Primăria Prejmer</b> | <b>Registrul de evidență nr. 06 din 29.01.2025</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|

Încheiat astăzi, 29.01.2025, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 06 din data de 29.01.2025, depusă de către domnul **Șoș Adrian** în calitate de **vânzător**, al terenului agricol situat în extravilanul localității Prejmer județul Brașov, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet [www.primariaprejmer.ro](http://www.primariaprejmer.ro) în data de 29.01.2025.

Oferta de vânzare nr. 06 din data de 29.01.2025 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.06 din data de 29.01.2025 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,  
Apafi Mihai-Florin



Întocmit  
Insp. Scurtu Mariana-Laura



Secretar General,  
Bălășcău Bianca



NR. 07/29.01.2025

- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata <sup>1</sup> Chirea Cristina Elena, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: localitatea Sat Săpेत्रा, str. 1800 Pulei, nr. 16, bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. [REDACTED], județul/sectorul Brasov, codul poștal 50710, e-mail johnyjohny@yahoo.com.  
Prin [REDACTED] (numele și prenumele), CNP/CIF [REDACTED], în calitate de [REDACTED], conform [REDACTED], localitatea [REDACTED], str. [REDACTED] nr. [REDACTED], bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. [REDACTED], județul/sectorul [REDACTED], codul poștal [REDACTED], telefon [REDACTED], fax [REDACTED], e-mail [REDACTED],

tel. 0741 129288 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 950 m<sup>2</sup> (ha), reprezentând cota parte 1/1 la prețul de (\*) 115.000 (lei)

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
Condițiile de vânzare ^2) sunt următoarele: [REDACTED]

^2) Se va completa în cifre și litere.  
Date privind identificarea terenului

| Specificare                       | Informații privind amplasamentul terenului |                         |               |                      |                              |                      |                    | Categorie de folosință^3) | Observații |
|-----------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------|---------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|---------------------------|------------|
|                                   | Orașul/Comuna/Județul (*)                  | Suprafața (ha)          |               | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) |                           |            |
|                                   |                                            | Suprafața totală(*)     | Cotă parte^5) |                      |                              |                      |                    |                           |            |
| Se completează de către vânzător. | <u>Brasov</u>                              | <u>950m<sup>2</sup></u> | <u>1/1</u>    | <u>103776</u>        | <u>103776</u>                | <u>21</u>            | <u>508/19</u>      | <u>arabil</u>             |            |
| Verificat primărie^4)             | <u>✓</u>                                   | <u>✓</u>                | <u>✓</u>      | <u>✓</u>             | <u>✓</u>                     | <u>✓</u>             | <u>✓</u>           | <u>✓</u>                  |            |

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. ^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NUM [X]

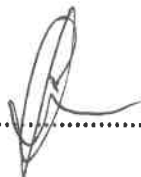
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/~~Înputernicit~~

Chirea Cristina Elena  
[Signature]  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....



L.S.

Data ..... 29.01.2025.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

**PROCES - VERBAL**  
**de afișare a ofertei de vânzare**

|                                                                                 |                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| <b>Județul Brașov</b><br><b>/Localitatea Prejmer</b><br><b>Primăria Prejmer</b> | <b>Registrul de evidență nr. 07 din 29.01.2025</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|

Încheiat astăzi, 29.01.2025, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 07 din data de 29.01.2025, depusă de către doamna **Chirea Cristina-Elena** în calitate de **vânzătoare**, al terenului agricol situat în extravilanul localității Prejmer județul Brașov, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet [www.primariaprejmer.ro](http://www.primariaprejmer.ro) în data de 29.01.2025.

Oferta de vânzare nr. 07 din data de 29.01.2025 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.07 din data de 29.01.2025 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,  
Apafi Mihai-Florin

  
Întocmit



Secretar General,  
Bălăscău Bianca



Insp. Scurtu Mariana-Laura

