

Județul Brașov/ Localitatea Prejmer Primăria Prejmer	Registrul de evidență nr. 58/21.11.2022.
--	--

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Încheiat astăzi 21.11.2022, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 58/ 20.09.2022 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Prejmer, tarlăua 96 parcela 2658/3/21, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 1071, și număr carte funciară 104063, în suprafață de 1,03 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Brașov, depusă de d-nul **Hnidan Bogdan-Eduart**, în calitate de vânzător, CNP 1850219080173, identificat/identificată cu C.I. seria ZV nr.279052, eliberat(ă) de SPCLEP Brașov, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în Mun. Brașov, str. Vasile Alecsandri nr.1, bl. 2, ap. 2, județul/sectorul Brașov, codul poștal, țara România, telefon 0771431460, fax, e-mail, cetățenia română, starea civilă necăsătorit, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim- ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprimministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2:333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 104063, nr. cadastral 1071, suprafață 1,03 ha sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr.58/20.09.2022, a ofertei de vânzare nr. 58, pentru terenul agricol în suprafață de 1,03 ha, depusă de domnul **Hnidan Bogdan- Eduart**, în calitate de vânzător precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 58./20.09.2022 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site Prejmer, în data de 20.09.2022;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr./..... (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 22.11.2022, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 22.12.2022.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site , Prejmer/www. Primariaprejmer.ro în data de 21.11.2022

Primar,
Apafi Mihai-Florin

Întocmit,
Scurtu Mariana-Laura



Secretar General,
Bălășcău Bianca