



UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ COMUNA PREJMER

Primăria Comunei Prejmer

Strada Mare, nr. 565,
Comuna Prejmer 507165
Județul Brașov, România

Telefon: 0268 / 362 003

Fax: 0268 / 362 363

Email: primaria.prejmer@yahoo.com

contact@primariaprejmer.ro

www.primariaprejmer.ro

Nr. 32398 / 29.11.2023

PROCES - VERBAL DE AFIȘARE
Încheiat azi, 29.11.2023

În conformitate cu prevederile art. 137, alin. 17 din O.U.G nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare s-a procedat la afișarea Procesului - verbal al ședinței ordinare din data de 22 noiembrie 2023.

Secretar General,
Bianca Bălășcău





ROMÂNIA

JUDEȚUL BRAȘOV

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PREJMER

PROCES - VERBAL

al ședinței ordinare a Consiliului Local Prejmer

din data de 22 noiembrie 2023, ora 16:30

având următoarea

ORDINE DE ZI:

- 1. Proiect de hotărâre nr. 31326/14.11.2023** privind aprobarea procesului - verbal al ședinței extraordinare, de îndată, din data de 9 noiembrie 2023;
- 2. Proiect de hotărâre nr. 31329/14.11.2023** privind decontarea cheltuielilor de transport ale cadrelor didactice pe lunile septembrie și octombrie 2023;
- 3. Proiect de hotărâre nr. 31383/15.11.2023** privind aprobarea pentru anul 2024 a prețului de referință a masei lemnoase provenite din fondul forestier proprietatea publică a Comunei Prejmer, a criteriilor, volumelor și modului de valorificare a masei lemnoase, a prețurilor de pornire la licitație/negociere pentru masa lemnoasă valorificată prin licitație publică/negociere, precum și a nivelului maximal al tarifelor pentru prestațiile de exploatare forestiere;
- 4. Proiect de hotărâre nr. 28274/12.10.2023** privind aprobare Plan Urbanistic Zonal - CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, satul Stupinii Prejmerului, str. Dr. Ing. Dionisie Hodârneau, FN, comuna Prejmer, județul Brașov, pentru imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 101102, cu număr cadastral 101102;
- 5. Proiect de hotărâre nr. 31508/16.11.2023** privind rectificarea bugetului local pe anul 2023;

6. Proiect de hotărâre nr. 31511/16.11.2023 privind acordarea unui mandat special reprezentantului U.A.T. Comuna Prejmer în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară în Domeniul Apei din Județul Brașov, care va avea loc în data de 12.12.2023;

7. Proiectul de hotărâre nr. 31514/16.11.2023 privind aprobarea implementării proiectului „MODERNIZARE SISTEM COMUNAL INTEGRAT DE COLECTARE ȘI VALORIFICARE A GUNOIULUI DE GRAJD ÎN COMUNA PREJMER, JUDEȚUL BRAȘOV”.

În sală sunt prezenți **11** consilieri locali. Se constată întrunirea cvorumului prevăzut de art. 137 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2009 privind Codul administrativ.

De asemenea, la ședința ordinară a Consiliului Local al Comunei Prejmer participă, în calitate de invitat, dl. Ciucanu Valentin, Șef al Ocolului Silvic Bucegi Piatra Craiului Ciucaș R.A.

Desfășurarea ședinței Consiliului Local al Comunei Prejmer din data de 22.11.2023, ora 16:30:

Președintele de ședință, d-na consilier local Pleșoiu Maria - Daniela, declară deschisă ședința ordinară a Consiliului Local al Comunei Prejmer.

Președintele de ședință, d-na consilier local Pleșoiu Maria - Daniela, supune spre aprobare ordinea de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local din data de 22.11.2023. **Se votează și se aprobă cu unanimitate.**

Dezbaterea ordinii de zi:

1. Proiectul de hotărâre nr. 31326/14.11.2023 privind aprobarea procesului - verbal al ședinței extraordinare, de îndată, din data de 9 noiembrie 2023:

Președintele de ședință, d-na consilier local Pleșoiu Maria - Daniela, dă citire primului punct al ordinii de zi.

Proiectul de hotărâre nr. 31326/14.11.2023 a fost supus analizei comisiei de specialitate nr. 1.

I se acordă cuvântul d-lui consilier Rechițean Ioan, în calitate de președinte al comisiei nr. 1, care precizează faptul că avizul comisiei a fost favorabil, fără amendamente.

Întrucât nu mai sunt luări de cuvânt față de acest punct al ordinii de zi, președintele de ședință, d-na consilier local Pleșoiu Maria - Daniela, **supune la vot proiectul de hotărâre nr. 31326/14.11.2023. Se votează și se aprobă cu unanimitate.**

2. Proiectul de hotărâre nr. 31329/14.11.2023 privind decontarea cheltuielilor de transport ale cadrelor didactice pe lunile septembrie și octombrie 2023:

Președintele de ședință, d-na consilier local Pleșoiu Maria - Daniela, dă citire celui de-al doilea punct al ordinii de zi.

Proiectul de hotărâre nr. 31329/14.11.2023 a fost supus analizei comisiei de specialitate nr. 1.

I se acordă cuvântul d-lui consilier local Rechițean Ioan, în calitate de președinte al comisiei nr. 1.

Dl. consilier local Rechițean Ioan (președinte al comisiei nr. 1): „Și acest proiect a fost în analiza comisiei numărul 1, avizul este favorabil, ținând cont că nu s-a formulat absolut niciun amendament, fiind susținut de toate documentele care au fost depuse de către școli. Este vorba despre decontarea cheltuielilor de transport ale cadrelor didactice pe cele două luni. Aviz favorabil, fără amendamente.”

Întrucât nu mai sunt luări de cuvânt față de acest punct al ordinii de zi, președintele de ședință, d-na consilier local Pleșoiu Maria - Daniela, **supune la vot proiectul de hotărâre nr. 31329/14.11.2023. Se votează și se aprobă cu unanimitate.**

3. Proiectul de hotărâre nr. 31383/15.11.2023 privind aprobarea pentru anul 2024 a prețului de referință a masei lemnoase provenite din fondul forestier proprietatea publică a Comunei Prejmer, a criteriilor, volumelor și modului de valorificare a masei lemnoase, a prețurilor de pornire la licitație/negociere pentru masa lemnoasă valorificată prin licitație publică/negociere, precum și a nivelului maximal al tarifelor pentru prestațiile de exploatare forestiere:

Președintele de ședință, d-na consilier local Pleșoiu Maria - Daniela, dă citire celui de-al treilea punct al ordinii de zi.

Proiectul de hotărâre nr. 31383/15.11.2023 a fost supus analizei celor trei comisii de specialitate ale Consiliului Local, nr. 1, nr. 2 și nr. 3.

În sala de ședință intră dl. consilier local Gabor Adrian. Se constată prezența a 12 consilieri locali.

Președintele de ședință, doamna consilier local Pleșoiu Maria – Daniela, acordă cuvântul domnului Ciucanu Valentin, Șef al Ocolului Silvic Bucegi Piatra Craiului Ciucaș R.A.

Dl. Ciucanu Valentin: „(...)”. Ca și în anii anteriori venim astăzi în fața dumneavoastră pentru a vedea cum vom valorifica masa lemnoasă provenită din fondul forestier proprietatea publică a

Comunei Prejmer, în anul 2024. Regia noastră a pus în valoare toată masa lemnoasă în conformitate cu prevederile amenajamentelor silvice și împreună trebuie să hotărâm cum se va valorifica masa lemnoasă în anul următor. Față de cum v-am obișnuit anul acesta, Regia noastră a propus o creștere a prețului cu 10 lei per mc tocmai în ideea în care prestațiile silvice tind să se tripleze, volumul de muncă este mult mai mare, ținând cont că o cantitate destul de mare de masă lemnoasă este în zona Chichirău, pe partea aflată pe zona Covasna și aceasta este justificarea noastră pentru a crește tariful cu o valoare de 10 lei la mc. Nu dorim să facem mai mult. Dorim să păstrăm prețul, dar trebuie să ne asigurăm că nu vom aduce venituri foarte mici Comunei Prejmer.

O altă modificare ar mai fi la anexa numărul 3. Am pus un nou alineat. În cadrul Regiei noastre, nu pe Comuna Prejmer, am început să avem un număr tot mai mare de cereri de culegere a produselor nelemnoase: ciuperci, fructe de pădure (...). Noi am propus o valoare de 1.000 lei, poate să fie și mai mare și mai mică, în funcție de cum estimați dumneavoastră, ținând cont că nu sunt niște cantități pe care să le cunoaștem, nu sunt stabilite prețuri pe fructe, pe ciuperci, pe scoarță sau pe ce se mai valorifică. Am zis să fie un tarif pe avizul în sine. Pe Prejmer nu avem situația aceasta, dar dacă va apărea ar fi bine să avem o situație bine stabilită.

Ce mai avem față de anii anteriori, este volumul. Volumul pentru 2024 pus integral în valoare este de 15.165 de mc. Din cadrul acestui volum, 4.021 mc sunt speciile de rășinoase, 11.114 sunt diverse tari și 29 mc sunt diverse moi. Cantitatea de masă lemnoasă este oarecum aceeași în fiecare an. Fluctuează în funcție de condițiile arboretului.

Ne bucurăm că pentru al doilea an consecutiv și sperăm să facem lucrul acesta în fiecare an, să avem pusă în valoare toată masa lemnoasă pentru anul următor. Putem să facem și un buget mai în regulă, nu pe estimări și avem fluctuație doar de preț nu și de cantitate (...)

Mai este un tarif la valoarea prestațiilor. Anul acesta am avut la 150 lei/mc pentru prestația silvică. Țin să vă anunț că am fost sub 140 lei/mc, undeva la 137 lei/mc media, dar din cauza prestațiilor, mă refer la acel volum de 1.300 mc care este greu accesibil și va trebui să aibă drumuri în cadrul parchetului, așa propune o creștere la 180 lei/mc, dar la fel ca și anul acesta, chiar dacă am avut un prag de 150 lei/mc nu am lăsat mai jos, am putut să mergem în urma licitației să nu creștem valoarea atât de mult. Mulțumesc.”

Au loc discuții.

Președintele de ședință, doamna consilier local Pleșoiu Maria – Daniela, acordă cuvântul d-lui consilier local Rechițean Ioan, în calitate de președinte al comisiei nr. 1.

Dl. consilier local Rechițean Ioan (președinte al comisiei nr. 1): „Sigur că acest proiect a fost studiat de către noi și cu mare atenție. Ceea ce am observat, sunt două chestiuni pe care vreau să vi le edific. Este vorba despre menținerea cam al aceluiași volum de mc de lemn în exploatare pentru anul 2024, cu deosebirea că se solicită un preț mărit cu 10 lei/mc. Nu este un capăt de țară acel 10 lei/mc

(...) și a doua, ne-am tot gândit la treaba aceea cu produsele nelemnoase care constau în ciuperci, fragi, afine. Vine ursul. Noi trebuie să trecem neapărat în acel buget și valoric? Aceasta era întrebarea.”

Dl. Ciucanu Valentin: „Nu, putem să nu trecem deloc sau să nu se acorde acel aviz. Proprietarul nu dorește valorificarea produselor nelemnoase.”

Au loc discuții.

Dl. consilier local Rechițean Ioan (președinte al comisiei nr. 1): „Avizul este favorabil, fără amendamente.”

I se acordă cuvântul d-lui consilier local Stelea Liviu, în calitate de președinte al comisiei nr. 2.

Dl. consilier local Stelea Liviu (președinte al comisiei nr. 2): „Comisia numărul 2 a dat un aviz favorabil. Nu a formulat amendamente.”

I se acordă cuvântul d-lui consilier local Ioniță Vasile, în calitate de președinte al comisiei nr. 3.

Dl. consilier local Ioniță Vasile (președinte al comisiei nr. 3): „Și comisia numărul 3 a dat avizul favorabil, fără amendamente.”

Întrucât în urma discuțiilor și a explicațiilor aduse proiectului de hotărâre de către dl. Ciucanu Valentin, în calitate de Șef al Ocolului Silvic Bucegi Piatra Craiului Ciucaș R.A., în plenul Consiliului Local se propune aprobarea valorificării către populație a întregii cantități de masă lemnoasă, ținându-se cont de faptul că volumul de masă lemnoasă necesar populației este în continuă creștere, iar cantitatea de masă lemnoasă poate susține, fără să creeze probleme, bugetul de venituri și cheltuieli.

Întrucât nu mai sunt luări de cuvânt față de acest punct al ordinii de zi, președintele de ședință, d-na consilier local Pleșoiu Maria - Daniela, **supune la vot proiectul de hotărâre nr. 31383/15.11.2023 în forma conținând modificarea propusă spre aprobare în plenul Consiliului Local**, constând în aprobarea valorificării către populație a întregii cantități de masă lemnoasă (15.165,12 mc lemn fasonat). **Se votează și se aprobă cu unanimitate.**

4. Proiectul de hotărâre nr. 28274/12.10.2023 privind aprobare Plan Urbanistic Zonal - CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, satul Stupinii Prejmerului, str. Dr. Ing. Dionisie Hodârnu, FN, comuna Prejmer, județul Brașov, pentru imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 101102, cu număr cadastral 101102:

Președintele de ședință, d-na consilier local Pleșoiu Maria - Daniela, dă citire celui de-al patrulea punct al ordinii de zi.

Proiectul de hotărâre nr. 28274/12.10.2023 a fost supus analizei comisiei de specialitate nr. 3.

I se acordă cuvântul d-lui consilier local Ioniță Vasile, în calitate de președinte al comisiei nr. 3.

Dl. consilier local Ioniță Vasile (președinte al comisiei nr. 3): „Comisia numărul 3 a analizat documentația pusă la dispoziție de către executiv. Întrunește absolut toate condițiile, în special prevederile și condițiile P.U.G.-ului. Prin certificatele de urbanism s-au solicitat avizele necesare întocmirii acestui PUZ. Sunt la dosar, inclusiv avizul Consiliului Județean Brașov. Sunt toate documentele necesare, documentația este completă și a dat aviz favorabil.”

Întrucât nu mai sunt luări de cuvânt față de acest punct al ordinii de zi, președintele de ședință, d-na consilier local Pleșoiu Maria - Daniela, **supune la vot proiectul de hotărâre nr. 28274/12.10.2023. Se votează și se aprobă cu unanimitate.**

5. Proiectul de hotărâre nr. 31508/16.11.2023 privind rectificarea bugetului local pe anul 2023:

Președintele de ședință, d-na consilier local Pleșoiu Maria - Daniela, dă citire celui de-al cincilea punct al ordinii de zi.

Proiectul de hotărâre nr. 31508/16.11.2023 a fost supus analizei comisiei de specialitate nr. 1.

I se acordă cuvântul d-lui consilier local Rechițean Ioan, în calitate de președinte al comisiei nr. 1.

Dl. consilier local Rechițean Ioan (președinte al comisiei nr. 1): „Doamna președinte și stimați colegi, proiectul a fost în atenția noastră. Am observat că acest proiect vizează atât secțiunea de funcționare, cât și secțiunea de dezvoltare. Influențele pozitive care au fost în secțiunea de funcționare, au fost sigur marcate ca venituri. Per total, atât la venituri, cât și la cheltuieli în secțiunile de dezvoltare și funcționare sunt egalizate (...). Problema este că s-a redus din venituri, atât la funcționare, 249 mii lei, cât și din cheltuieli, cu repartizarea aferentă, pe unde a fost necesar la cap. autorități publice, la cultură, recreere și așa mai departe. În secțiunea de dezvoltare este vorba despre un transfer între capitole (...). Per total, atât la venituri, cât și la cheltuieli, observăm că este 0 pe 0. Avizul este favorabil, fără amendamente.”

Dl. Primar preia cuvântul și aduce lămuri suplimentare acestui proiect de hotărâre.

Dl. Primar: „ (...) Cea mai mare sumă de bani și anume 500 mii lei i-am repartizat pentru asigurarea sumelor, nu suficiente, dar în mare parte să putem să asigurăm finalitatea proiectului de reabilitare și modernizare grădinița Prejmer cu program prelungit, proiect pe care îl avem în implementare. V-am povestit de toate problemele pe care le-am întâmpinat. Deja de imediat trei săptămâni muncim zi de zi acolo și conform regulamentului și conform ghidului de finanțare și a tuturor modificărilor pe care și finanțatorul le-a făcut prin anumite instrucțiuni, cam două pe

săptămână fac în ultima perioadă, trebuie să avem toți banii să achităm și după aceea să se ramburseze. Și noi încercăm prin această rectificare să ajungem undeva la 75% din necesarul nostru, urmând ca în cel mai realist scenariu și în cel mai fain scenariu, prima situație de plată pe care noi o depunem la rambursare să ne-o și ramburseze rapid și atunci vom avea bani suficienți să plătim și următoarele. În momentul de față avem nevoie de 2,2 milioane de lei. Suntem undeva pe la 1,8 milioane de lei, pentru că am cerut și o prefinanțare de 10%, în cuantum de 280 mii lei, cu cei 900 mii lei pe care îi avem plus cei 500 mii lei pe care îi adăugăm acum... Avem și un as în mânecă, în cazul în care nu reușim, probabil că undeva prin 5 – 10 decembrie vom cere Ocolului silvic un avans pe ceea ce ar trebui să ne dea anul viitor. Nu aș vrea să ajungem acolo, dar în cazul în care trebuie să o facem, o vom face pentru că oricum banii aceia ni se vor întoarce, nu este o problemă, dar trebuie să îi avem lichiditate să putem să plătim. Cam aceasta este strategia. Mulțumesc.”

Întrucât nu mai sunt luări de cuvânt față de acest punct al ordinii de zi, președintele de ședință, d-na consilier local Pleșoiu Maria - Daniela, **supune la vot proiectul de hotărâre nr. 31508/16.11.2023. Se votează și se aprobă cu unanimitate.**

6. Proiectul de hotărâre nr. 31511/16.11.2023 privind acordarea unui mandat special reprezentantului U.A.T. Comuna Prejmer în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară în Domeniul Apei din Județul Brașov, care va avea loc în data de 12.12.2023:

Președintele de ședință, d-na consilier local Pleșoiu Maria - Daniela, dă citire celui de-al șaselea punct al ordinii de zi.

Proiectul de hotărâre nr. 31511/16.11.2023 a fost supus analizei celor trei comisii de specialitate ale Consiliului Local, respectiv nr. 1, nr. 2 și nr. 3.

I se acordă cuvântul d-lui consilier local Rechițean Ioan, în calitate de președinte al comisiei nr. 1.

Dl. consilier local Rechițean Ioan (președinte al comisiei nr. 1): „Doamna președinte, aviz favorabil, fără amendamente, fiind vorba despre Primar și Viceprimar.”

I se acordă cuvântul d-lui consilier local Stelea Liviu, în calitate de președinte al comisiei nr. 2.

Dl. consilier local Stelea Liviu (președinte al comisiei nr. 2): „La fel și comisia numărul 2, favorabil avizul nostru. La fel, nu s-au formulat amendamente.”

I se acordă cuvântul d-lui consilier local Ioniță Vasile, în calitate de președinte al comisiei nr. 3.

Dl. consilier local Ioniță Vasile (președinte al comisiei nr. 3): „Și comisia numărul 3 a dat avizul favorabil.”

Întrucât nu mai sunt luări de cuvânt față de acest punct al ordinii de zi, președintele de ședință, d-na consilier local Pleșoiu Maria - Daniela, **supune la vot proiectul de hotărâre nr. 31511/16.11.2023. Se votează și se aprobă cu unanimitate.**

7. Proiectul de hotărâre nr. 31514/16.11.2023 privind aprobarea implementării proiectului „MODERNIZARE SISTEM COMUNAL INTEGRAT DE COLECTARE ȘI VALORIFICARE A GUNOIULUI DE GRAJD ÎN COMUNA PREJMER, JUDEȚUL BRAȘOV”:

Președintele de ședință, d-na consilier local Pleșoiu Maria - Daniela, dă citire celui de-al șaptelea punct al ordinii de zi.

Proiectul de hotărâre nr. 31514/16.11.2023 a fost supus analizei comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 3.

I se acordă cuvântul d-lui consilier local Rechițean Ioan, în calitate de președinte al comisiei nr. 1.

Dl. consilier local Rechițean Ioan (președinte al comisiei nr. 1): „ (...) toți membrii comisiei care au fost prezenți au dat avizul favorabil, fără niciun fel de amendament.”

I se acordă cuvântul d-lui consilier local Ioniță Vasile, în calitate de președinte al comisiei nr. 3.

Dl. consilier local Ioniță Vasile (președinte al comisiei nr. 3): „Și comisia numărul 3 a dat avizul favorabil, având în vedere beneficiile acestui proiect.”

Întrucât nu mai sunt luări de cuvânt față de acest punct al ordinii de zi, președintele de ședință, d-na consilier local Pleșoiu Maria - Daniela, **supune la vot proiectul de hotărâre nr. 31514/16.11.2023. Sunt exprimate 11 voturi pentru și o abținere (domnul consilier local Gabor Adrian).**

În continuare, dl. Primar preia cuvântul și aduce la cunoștința domnilor consilieri locali stadiul lucrărilor la obiectivul Grădinița Prejmer, precum și al lucrărilor de infrastructură derulate în Stupinii Prejmerului.

De asemenea, dl. Primar aduce la cunoștința domnilor consilieri locali organizarea evenimentului din 6 decembrie, „Aprinderea luminilor Sărbătorilor de iarnă” în Comuna Prejmer, invitându-i să participe la acesta.

Au loc discuții diverse.

Întrucât nu mai sunt luări de cuvânt, președintele de ședință declară încheiată ședința ordinară a Consiliului Local Prejmer din data de 22 noiembrie 2023.

Prezentul proces - verbal se întocmește în două exemplare originale, fiecare exemplar conținând un număr de 9 pagini.

Președinte de ședință,

Maria – Daniela Pleșoiu



Secretar General,

Bianca Bălășcău