

HR 62/08.08.2025

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul/Subsemnata^{^1)}.....**BURLACU MARIANA**, CNP~~1600113085402~~....., având adresa de comunicare în: localitatea....**PREJMER**, str.**CENUSII** nr. 99..., bl., sc., et., ap., județul/sectorul**BRASOV**, codul poștal ...507165....., e-mail**in nume propriu**

Prin (numele și prenumele), CNP în calitate de conform cu domiciliu în localitatea str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul codul poștal telefon fax e-mail tel.

2. Subsemnatul/Subsemnata^{^1)}.....**BURLACU VALENTIN**, CNP~~1600113085402~~....., având adresa de comunicare în: localitatea....**PREJMER**, str.**CENUSII** nr. 99..., bl., sc., et., ap., județul/sectorul**BRASOV**, codul poștal ...507165....., e-mail

Prin**BURLACU MARIANA** (numele și prenumele), CNP~~1600113085402~~....., în calitate de IMPUTERNICIT, conform ...PROCURA nr. 2897/28.08.2023....., cu domiciliu în localitatea**PREJMER**, str.**CENUSII** nr. 99..., bl., sc., et., ap., județul/sectorul**BRASOV**, codul poștal ...507165....., e-mail

3. Subsemnatul/Subsemnata^{^1)}.....**LUCACI VASILE**, CNP~~1600113085402~~....., având adresa de comunicare în: localitatea....**BRASOV**, **DRUMUL CERNATULUI**..... nr. 6..., bl. .6....., sc., et., ap. .6., județul/sectorul**BRASOV**, codul poștal ...500408....., e-mail

Prin**LUPU LENUTA** (numele și prenumele), CNP~~1600113085402~~....., în calitate de IMPUTERNICIT, conform ...PROCURA nr. 1086/21.12.2023....., cu domiciliu în localitatea**GHIMBAV**, str.**MORII**..... nr. 40., bl., sc., et., ap., județul/sectorul**BRASOV**, codul poștal ...507075....., e-mail

4. Subsemnatul/Subsemnata^{^1)}.....**RUSU ANDA ALEXANDRA** (fosta casatorita LUCACI), CNP~~1600113085402~~....., având adresa de comunicare în: localitatea....**BRASOV** str. . **ZIZINULUI** nr. 120..., bl. .1....., sc. .A....., et., ap. .30., județul/sectorul**BRASOV**, codul poștal ...500407....., e-mail

Prin**RUSU MIHAELA -NICOLETA** .. (numele și prenumele), CNP~~1600113085402~~....., în calitate de IMPUTERNICIT, conform ...PROCURA nr. 2388/14.11.2023....., cu domiciliu în localitatea**CRISTIAN**, str.**TUDOR VLADIMIRESCU**..... nr. 48A., bl., sc., et., ap., județul/sectorul**BRASOV**, codul poștal ...507055....., e-mail

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de ..**4.550 ha (45500mp)**., reprezentând cota parte**1/1**..... la prețul de (*).....**1,75 EURO/MP**..... (lei)

^{^1)} Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele:

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

2488. lei / mp (opt mii și opt sute și optzeci și opt lei)

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință^3) (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală(*)	Cotă parte^5)						
Se completează de către vânzător.	PREJMER	4,5500	1/1	105181	105181	108	2705/9	ARABIL	
Verificat primărie^4)									

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. ^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☐

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

1. BURLACU MARIANA.....(numele și prenumele în clar)

SEMNATURA

Data

2. BURLACU VALENTIN și BURLACU MARIANA.....(numele și prenumele în clar)

SEMNATURA

Data

3. LUCACI VOIT și ȘERU ȘERU.....(numele și prenumele în clar)

SEMNATURA

Data

4. RUSU ANA ALEXANDRA și RUSU MIHAILA NICOLETA.....(numele și prenumele în clar)

SEMNATURA

Data

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile

PROCES - VERBAL
de afișare a ofertei de vânzare

Județul Brașov /Localitatea Prejmer Primăria Prejmer	Registrul de evidență nr. 62 din 08.08.2025
--	---

Încheiat astăzi, 08.08.2025, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștință preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 62 din data de 08.08.2025, depusă de către doamna Burlacu Mariana, Burlacu Valentin , Lucaci Vasile și Rusu Anda Alexandra în calitate de **vânzători**, al terenului agricol situat în extravilanul localității Prejmer județul Brașov, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.primariaprejmer.ro în data de 08.08.2025.

Oferta de vânzare nr. 62 din data de 08.08.2025 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

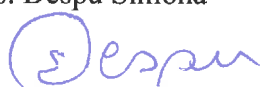
În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.62 din data de 08.08.2025 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,
Apafi Mihai-Florin



Întocmit

Insp. Despu Simona



Secretar General,
Bălășcău Bianca



HR 63/08.08.2025

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa¹⁾, BANCA COMERCIALA ROMANA, CIF/CUI 361.757,
având adresa de comunicare în localitatea Bucuresti Sect 6
str. Sos. DRHIDEE LOR nr. 150, bl., sc., et. 2, ap., județul/sectorul
Sect 6, codul poștal, e-mail va.moon.imobiliare@bcr.ro.

tel. 0722527213, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,4 (ha),
reprezentând cota parte la prețul de (*) 142.097,2 (Lei), prin VOICU AMORE în calitate
de impunatnic CNP. cu domiciliul
BRASOV, B-dul Muncii Nr. 161 Sc. 10 B. 34

¹⁾ Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală /persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾ Se va completa în cifre și litere 142.097,2 Lei o sută patruzeci și doi mii nouă sute
zece și doi, doi Lei

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ³⁾ ^3) (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală	Cotă parte ^5)						
Se completează de către vânzător.	Rejman BRASA	1,4	1/1	6939/ 6151312	101193	57	1425/11/16	ARABU	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

• ^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU []

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

..VOICU ANDREI.....

(numele și prenumele în clar)

Semnătura.....

L.S.

Data ..08.08.2025.....

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

PROCES - VERBAL
de afișare a ofertei de vânzare

Județul Brașov /Localitatea Prejmer Primăria Prejmer	Registrul de evidență nr. 63 din 08.08.2025
--	---

Încheiat astăzi, 08.08.2025, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștință preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 63 din data de 08.08.2025, depusă de BANCA COMECIALĂ ROMÂNĂ S.A în calitate de **vânzători**, al terenului agricol situat în extravilanul localității Prejmer județul Brașov, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.primariaprejmer.ro în data de 08.08.2025.

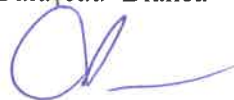
Oferta de vânzare nr. 63 din data de 08.08.2025 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.63 din data de 08.08.2025 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,
Apafi Mihai-Florin



Secretar General,
Bălăscău Bianca



Întocmit
Insp. Despu Simona

