

NR 64/20.08.2025

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata^{^1)} Bocăneș George Alexandru, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: localitatea Preimor, str. Lăteșu, nr. 768, bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. [REDACTED], județul/sectorul Brasov, codul poștal [REDACTED], e-mail [REDACTED],

Subsemnatul/Subsemnata^{^1)} Irimie Nicoleta, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: localitatea Brasov, str. Bucurului, nr. 36A, bl. 3A, sc. A, et. [REDACTED], ap. 8, județul/sectorul Brasov, codul poștal [REDACTED], e-mail [REDACTED],

Prin Macovei Tudor Florin (numele și prenumele), CNP/CIF [REDACTED] în calitate de Împuternicit, conform Procură 1001/14.06.2023, localitatea Covasna, str. 1900, nr. 10A, bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. [REDACTED], județul/sectorul Covasna, codul poștal 525200, telefon 0763305634, fax [REDACTED], e-mail [REDACTED],

tel. [REDACTED], vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.60 (ha), reprezentând cota parte 100% la prețul de (*) 29760 (lei)

^{^1)} Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare ^{^2)} sunt următoarele: [REDACTED]

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință^3)	Observații
	Orașul/ Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală(*)	Cotă parte^5)						
Se completează de către vânzător.	Preimor Jud. Brașov	0,60	100%	108756	108756	112	2719/ 3/ 20	arabil	
Verificat primărie^4)	X	X	X	X	X	X	X	X	

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. ^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU []

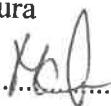
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

• Macovei Tudor Florin

(numele și prenumele în clar)

Semnătura



L.S.

Data 20.08.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

PROCES - VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare

Județul Brașov /Localitatea Prejmer Primăria Prejmer	Registrul de evidență nr. 64 din 20.08.2025
---	--

Încheiat astăzi, 20.08.2025, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 64 din data de 20.08.2025, depusă de către domnul **Bocârnea Gheorghe Alexandru și Irimie Nicoleta** în calitate de **vânzători**, al terenului agricol situat în extravilanul localității Prejmer județul Brașov, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.primariaprejmer.ro în data de 20.08.2025.

Oferta de vânzare nr. 64 din data de 20.08.2025 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.64 din data de 20.08.2025 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,
Apafi Mihai Florin

Întocmit

Insp. Despu Simona

Despu



Secretar General,
Bălășcău Bianca

[Signature]

ROMÂNIA



UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ COMUNA PREJMER

Primăria comunei Prejmer

Strada Mare, nr. 565,
Comuna Prejmer 507165
Județul Brașov, România

JUDEȚUL BRAȘOV

Telefon: 0268 / 362 003
Fax: 0268 / 362 363
Email: contact@primariaprejmer.ro
www.primariaprejmer.ro

Nr. /

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) BRAȘOV	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Prejmer	Nr. 64 din 20.08.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință, **ILIAN CORNELIA GABI** CNP/CIF [redacted] (*), nr. înregistrare (**) în calitate de **arendas**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Feldioara, str. Calea Halchiului FN, județul Brașov, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul Brașov, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr.64 din data de 20.08.2025, depusă de domnii **Bocârnea Gheorghe - Alexandru și Irimie Nicoleta** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.60 ha, reprezentând cota- parte 1/1 nr. cadastral 108756, nr. carte funciară 108756, nr. tarla 112 nr. parcelă 2719/3/20, categorie de folosință arabil, la prețul de 29.760 lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei Prejmer, județul Brașov.

Primar,
Apafi Mihai-Florin

Întocmit,
Insp Despu Simona



Secretar General,
Bălăscău Bianca