

HR 65/22.08.2025

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN,

Subsemnatul **STELEA GHEORGHE**, CNP [redacted] având adresa de comunicare în: Mun. Brasov, [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted] sc. [redacted] ap. [redacted], județul BRASOV, codul poștal 500177, e-mail mirabela.dumitrescu@yahoo.com, tel 0736-378681;

Prin **ROTHE MARIA-MIRABELA**, CNP/CIF [redacted] în calitate de împuternicit, conform procura speciala nr.553/29.07.2025, Loc.Prejmer, DJ112, nr.1045A, bl. sc., județul/sectorul Brasov, codul poștal 507165, telefon 0736-378681, fax, e-mail mirabela.dumitrescu@yahoo.com, vand teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **5.000 (mp)**, reprezentând cota parte 1/1 la prețul de **(*) 32.958 lei. (treizecisi două mii nouă sute cincizeci și opt lei)**.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare ^2) sunt următoarele:

^2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință^3) (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală(*)	Cot ă part e^5)						
Se completează de către vânzător.	Prejmer Brasov	5.000 mp	1/1	492/3 Top 8850/2634/2/3	103530	T 96	A2654/4/3	ARABIL	
Verificat primărie^4)	X	X	X	X	X	X	X	X	

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. ^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, ROTHE MARIA-MIRABELA

Data 22.08.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

PROCES - VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare

Județul Brașov /Localitatea Prejmer Primăria Prejmer	Registrul de evidență nr. 65 din 22.08.2025
--	---

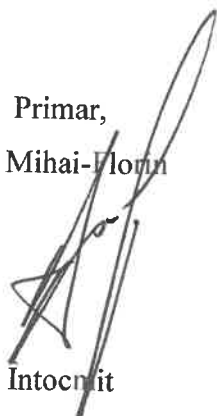
Încheiat astăzi, 22.08.2025, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 65 din data de 22.08.2025, depusă de către domnul **Stelea Gheorghe** în calitate de **vânzător**, al terenului agricol situat în extravilanul localității Prejmer județul Brașov, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.primariaprejmer.ro în data de 22.08.2025.

Oferta de vânzare nr. 65 din data de 22.08.2025 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

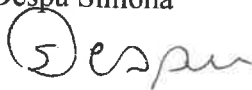
În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.65 din data de 22.08.2025 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,
Apafi Mihai-Florin



Intocmit

Insp. Despu Simona





Secretar General,
Bălăscău Bianca

