

HR 91/10.11.2025

- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> Papovici Rareș Ion, CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea Prejmer, str. Carpților nr. 1166, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul Brasov, codul poștal ....., e-mail rareș.papovici@gmail.com

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> Ardelean Alexandra Ioana, CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea Încea Călnicului, str. P. deșurii nr. 283, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul Brasov, codul poștal ....., e-mail .....

Prin Papovici Rareș Ion (numele și prenumele), CNP/CIF 17011020057 în calitate de împuternicit, conform procură de succesiune 24-24-19982, localitatea Prejmer, str. Carpților nr. 1166, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul Brasov, codul poștal ....., telefon 0728.937.096, fax ....., e-mail rareș.papovici@gmail.com

tel. ...., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.20 (ha), reprezentând cota parte 1/1 la prețul de (\*) 834.672 (lei) opt sute și patru mii șase sute șaptezeci și doi

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
Condițiile de vânzare <sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință <sup>3)</sup>	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală(*)	Cotă parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	<u>Prejmer</u>	<u>1,2</u>	<u>1/1</u>	<u>109293</u>	<u>109293</u>	<u>59</u>	<u>2019/3/1/2</u>	<u>Arabil</u>	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. <sup>4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [ ]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Popovici Rares Ion.....

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

  
.....

L.S.

Data 10. 11. 2025.....

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

**PROCES - VERBAL**  
**de afișare a ofertei de vânzare**

Județul Brașov /Localitatea Prejmer Primăria Prejmer	Registrul de evidență nr. 91 din 10.11.2025
--	---

Încheiat astăzi, 10.11.2025, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr.91 din data de 10.11.2025, depusă de către domnii **Popovici Rareș-Ion, Ardelean Alexandra-Ioana** în calitate de **vânzători**, al terenului agricol situat în extravilanul localității Prejmer, județul Brașov, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet [www.primariaprejmer.ro](http://www.primariaprejmer.ro) în data de 10.11.2025 .

Oferta de vânzare nr. 91 in data de 10.11.2025 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

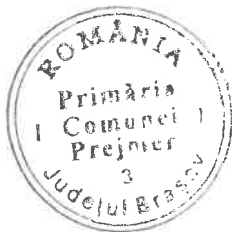
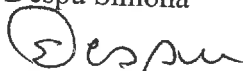
În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 91 din data de 10.11.2025 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar, <  
Apafi Mihai-Florin



Intocmit

Insp. Despu Simona



Secretar General,  
Bălăscău Bianca

