

**HOTĂRÂREA NR. 156****Din 22.12.2025**

OBIECT: privind aprobarea modificării și completării Hotărârii Consiliului Local Prejmer nr. 142/27.11.2025 privind stabilirea și indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026

Consiliul Local al comunei Prejmer, întrunit astăzi, data de 22.12.2025 în ședință ordinară,

Văzând referatul nr.2605/2025 privind inițierea unui proiect de hotărâre pentru aprobarea modificării și completării Hotărârii Consiliului Local C.L nr.142/27.11.2025 privind stabilirea și indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026, raportul întocmit de compartimentul din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr.2606/2025, avizele nr.2633/2025, nr.2634/2025 și nr. 2635/2025 ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local, Proiectul de hotărâre nr. ~~163~~/2025, dezbaterile din plenul ședinței,

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.142/27.11.2025 privind stabilirea și indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026, anuntul nr.33796/2025

Având în vedere modificările aduse Codului Fiscal prin Legea nr.239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative, O.U.G.nr.78/2025, H.G. nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 16 alin. (2) și art. 27 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu completările și modificările ulterioare, precum și cele ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu completările și modificările ulterioare,

În temeiul dispozițiilor art. 87 alin. (3), art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. c), art. 134, art. 136, art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. c), art. 129 alin. (4), lit. c), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 198 alin. (1) - (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

ART. 1. Se aprobă modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Prejmer nr. 142/27.11.2025 privind stabilirea și indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026.

ART. 2. Se aprobă modificarea art.1 din Hotărârea Consiliului Local Prejmer nr. 142/27.11.2025 privind stabilirea și indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026, după cum urmează:

„ Se aprobă nivelul impozitelor și taxelor locale pentru anul financiar 2026, conform **Anexei** parte integrantă din prezenta”

ART. 3. Se aprobă scutirea prevăzută la art. 456 alin. (2) din Codul Fiscal modificat prin Legea nr.239/2025 cu privire la plata impozitului/taxei pe clădiri datorat/datorate pentru clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c)-f) și j) din Legea nr. 168/2020, cu modificările și completările ulterioare, pentru recunoașterea meritelor personalului participant la acțiuni militare, misiuni și operații pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român și acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia și urmașilor celui decedat, cu modificările și completările ulterioare;

ART. 4 . Se aprobă scutirea prevăzută art. 464 alin. (2) din Codul Fiscal modificat prin Legea nr.239/2025 cu privire la plata impozitului/taxei pe teren datorat/datorate pentru terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c), f) și j) din Legea nr. 168/2020, cu modificările și completările ulterioare.

ART. 5. Restul prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Comunei Prejmer nr. 142/27.11.2025 respectiv articolele 2, 3 și 4 rămân nemodificate.

ART. 6. Prevederile prezentei hotărâri se aplică începând cu data de 01 ianuarie 2026.

ART. 7. Primarul Comunei Prejmer va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Presedinte de sedință ,
Constantin Cristian Balcu

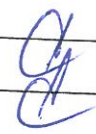
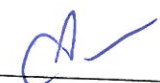


Avizat Secretar General,

Bianca Bălășcău



Nr. Crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0.	1	2	3
1.	Adoptarea hotărârii	22.12.2025	
2.	Comunicarea către Primarul comunei	8.01.2026	

3.	Comunicarea către Prefectul județului	8.01.2026	
4.	Aducerea la cunoștință publică	8.01.2026	
5.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual		
6.	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	22.12.2025	

Număr consilieri în funcție - 15

Număr consilieri prezenți la ședință - 11

Hotărârea a fost adoptată: unanimitate de voturi

Difuzare: 1- Colectie, 2-Instituția Prefectului, 3- Dosar A.4/2025, 4-Primar, 5. S.F.C.I.T, 6- A.J.F.P. Brașov.

**HOTĂRÂREA NR. 156****Din 22.12.2025**

OBIECT: privind aprobarea modificării și completării Hotărârii Consiliului Local Prejmer nr. 142/27.11.2025 privind stabilirea și indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026

Consiliul Local al comunei Prejmer, întrunit astăzi, data de 22.12.2025 în ședință ordinară,

Văzând referatul nr.2605/2025 privind inițierea unui proiect de hotărâre pentru aprobarea modificării și completării Hotărârii Consiliului Local C.L nr.142/27.11.2025 privind stabilirea și indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026, raportul întocmit de compartimentul din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr.2606/2025, avizele nr.2633/2025, nr.2634/2025 și nr. 2635/2025 ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local, Proiectul de hotărâre nr. ~~163~~/2025, dezbaterile din plenul ședinței,

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.142/27.11.2025 privind stabilirea și indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026, anuntul nr.33796/2025

Având în vedere modificările aduse Codului Fiscal prin Legea nr.239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative, O.U.G.nr.78/2025, H.G. nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 16 alin. (2) și art. 27 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu completările și modificările ulterioare, precum și cele ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu completările și modificările ulterioare,

În temeiul dispozițiilor art. 87 alin. (3), art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. c), art. 134, art. 136, art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. c), art. 129 alin. (4), lit. c), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 198 alin. (1) - (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

ART. 1. Se aprobă modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Prejmer nr. 142/27.11.2025 privind stabilirea și indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026.

ART. 2. Se aprobă modificarea art.1 din Hotărârea Consiliului Local Prejmer nr. 142/27.11.2025 privind stabilirea și indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026, după cum urmează:

„ Se aprobă nivelul impozitelor și taxelor locale pentru anul financiar 2026, conform **Anexei** parte integrantă din prezenta”

ART. 3. Se aprobă scutirea prevăzută la art. 456 alin. (2) din Codul Fiscal modificat prin Legea nr.239/2025 cu privire la plata impozitului/taxei pe clădiri datorat/datorate pentru clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c)-f) și j) din Legea nr. 168/2020, cu modificările și completările ulterioare, pentru recunoașterea meritelor personalului participant la acțiuni militare, misiuni și operații pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român și acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia și urmașilor celui decedat, cu modificările și completările ulterioare;

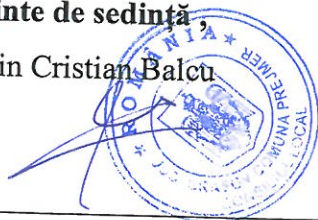
ART. 4 . Se aprobă scutirea prevăzută art. 464 alin. (2) din Codul Fiscal modificat prin Legea nr.239/2025 cu privire la plata impozitului/taxei pe teren datorat/datorate pentru terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c), f) și j) din Legea nr. 168/2020, cu modificările și completările ulterioare.

ART. 5. Restul prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Comunei Prejmer nr. 142/27.11.2025 respectiv articolele 2, 3 și 4 rămân nemodificate.

ART. 6. Prevederile prezentei hotărâri se aplică începând cu data de 01 ianuarie 2026.

ART. 7. Primarul Comunei Prejmer va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.


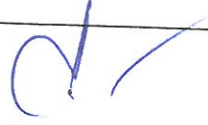
Presedinte de sedință
Constantin Cristian Balcu



Avizat Secretar General,

Bianca Bălășcău

Nr. Crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0.	1	2	3
1.	Adoptarea hotărârii	22.12.2025	
2.	Comunicarea către Primarul comunei	8.01.2026	

3.	Comunicarea către Prefectul județului	8.01.2026	
4.	Aducerea la cunoștință publică	8.01.2026	
5.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual		
6.	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	22.12.2025	

Număr consilieri în funcție - 15

Număr consilieri prezenți la ședință - 11

Hotărârea a fost adoptată: unanimitate de voturi

Difuzare: 1- Colectie, 2-Instituția Prefectului, 3- Dosar A.4/2025, 4-Primar, 5. S.F.C.I.T, 6- A.J.F.P. Brașov.

TABLOUL

cuprinzand indexarea nivelurilor impozitelor si taxelor locale, taxele speciale si amenzile care se stabilesc, se actualizeaza sau se ajusteaza, dupa caz, de catre Consiliul Local al Comunei Prejmer, in limitele si in conditiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare

**CAPITOLUL I - LEGEA NR. 227/2015 privind Codul fiscal - TITLUL IX - IMPOZITE SI TAXE LOCALE
IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI**

I.A. Valorile impozabile pe metru pătrat, în cazul persoanelor fizice prevăzute la art.457 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă 2025 - lei/m ² -		Valoarea impozabilă 2026 - lei/m ² -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1492	894	2.677	1.606
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	447	299	803	535
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	299	261	535	469
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	188	110	335	201
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A – D			
--	--	--	--

I.B. Cotele aprobate pentru stabilirea impozitului pe clădiri

Descriere	Cotele stabilite prin Legea 227/2015 pentru anul fiscal 2026	Cota pentru anul 2025	Cota pentru anul 2026
1. Cota de impozitare pentru clădirile cu destinație rezidențială și clădirile anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice, prevăzută la art.457 alin.(1) și alin.(1 ¹) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.	0,08% - 0,2%	0,15 %	0,15 %
2. Cota de impozitare pentru clădirile cu destinație nerezidențială aflate în proprietatea persoanelor fizice, prevăzută la art.458 alin.(1) și alin (2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal	0,2% - 1,3%	1 %	1 %
3. Cota de impozitare pentru clădirile cu destinație nerezidențială aflate în proprietatea sau deținute de persoanele fizice, a căror valoare nu a fost actualizată în ultimii 5 ani, anteriori anului de referință	2%	2%	2%
4. Cota de impozitare pentru clădirile aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, prevăzută la art.460 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.	0,2% - 1,3%	1,3%	1,3%
5. Cota de impozitare pentru clădirile aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, a căror valoare nu a fost actualizată în ultimii 5 ani, anteriori anului de referință, prevăzută la art.460 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.	5%	5%	5%

Se menține cota adițională în cazul impozitului pe clădiri, aplicabil persoanelor juridice, conform art. 489 (2): 50 % clădiri rezidențiale 20 % clădiri nerezidențiale 50 % clădiri nerezidențiale activități agricole
Art. 489 (5) Se majorează impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu 500% pentru clădirile și terenurile nengrijite, situate în intravilan.
Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

Art. 457 6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2) - (5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității
A	IV V
	1,10 1,05

Având în vedere faptul că localitatea PREJMER este localitate de rangul IV, se vor aplica următorii coeficienți: Zona A : 1.10; Lunca Calnicului si Stupini sunt localitati de rangul V si se vor aplica coeficientii : Zona A : 1.05

ART. 458 - Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote propuse de 1% asupra valorii care poate fi:

- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, deus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;
- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

ART. 459 - Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

((1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457;

b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1).

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

CAPITOLUL II - IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

A. IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCȚII

Art.465 alin.(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL					NIVELURILE PENTRU ANUL 2026			
Zona în cadrul localității	0	Nivelul impozitului/taxei, pe ranguri de localități					Nivelul impozitului, aferent localității de rang			
		I	II	III	IV	V	Legea 227/2015	Prejmer Rang IV	Legea 227/2015	Lunca Calnicului și Stupini Rang V
		A	8282-20706	6878-17194	6042-15106	5236-13090	711-1788	569-1422	1576	569-1422
B	6878-17194	5199-12998	4215-10538	3558-8894	569-1422	427-1068	1259	427-1068	944	
C	5199-12998	3558-8894	2668-6670	1690-4226	427-1068	284-710	944	284-710	628	
D	3558-8894	1690-4226	1410-3526	984-2439	278-696	142-356	628	142-356	316	

B. Nivelul impozitului/taxei pe teren pe hectar pentru terenurile situate în intravilan, înregistrate în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, prevăzută la art.465 alin.(4) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal

Nr. crt.	Categoricia de folosință	NIVELUL	
		Nivel pentru anul 2025	Nivel pentru anul 2026
Zona A			
1	Teren arabil	42	75
2	Pășune	31	56
3	Fâneață	31	56
4	Vie	70	122
5	Livadă	79	143
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	42	75
7	Teren cu ape	22	41
8	Drumuri și căi ferate	0	0
9	Neproductiv	0	0
10	Plaja folosită pentru activități economice	-	41

Art. 465(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
IV	1,10
V	1,00

Având în vedere faptul că localitatea Prejmer este o localitate de rangul IV, coeficientul de corecție care va fi aplicat este 1.10; Lunca Calnicului și Stupinii Prejmerului sunt localități de rangul V, coeficientul de corecție va fi 1.00.

NOTĂ:

În cazul impozitului pe terenurile amplasate în extravilan, pentru a nu majora sau diminua, după caz, nivelurile respective ca efect al rotunjirilor la a doua zecimală în urma conversiei generată de aplicarea Legii nr.348/2004 privind denominarea monedei naționale, s-a procedat la raportarea nivelurilor impozitului pe teren în lei/ha, ținând seama de faptul că 1 m.p. = 0,0001 ha.

Art 463 (2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

C. IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

Art.465 alin.(7) - lei/ha -

Nivelul impozitului/taxei pe teren pe hectar pentru terenurile situate în extravilan, prevăzut la art.465 alin.(7) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal

Nr. crt.	Categoria de folosință	Limitele minime și maxime ale impozitului/taxei din Legea nr.227/2015 -lei/ha-	Impozit/Taxă 2025 (lei/ha)	Impozit/Taxă 2026 (lei/ha)
1	Teren cu construcții	60-83	45	60
2	Teren arabil	112-134	74	112
3	Pășune	54-75	42	54
4	Fâneată	54-75	42	54
5	Vie	129-148	83	129
6	Livadă	129-150	84	129
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	22-43	24	24
8	Teren cu apă	3-15	8	8
9	Drumuri și căi ferate	0-0	0	0
10	Teren neproductiv, cu excepția celor de la pct. 11	0	0	0
11	Plaja folosită pentru activități economice	3-15	-	15

NOTA:

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin.(6)

Zona în cadrul
localității

	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05

Având în vedere faptul că localitatea Prejmer este localitate de rangul IV, se va aplica coeficientul corespunzător Zonei A adică 1.10, iar pentru Lunca Calnicului și Stupini care sunt localități de rangul V, Zona A coeficientul de 1.05

Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe teren, datorat/e pentru întregul an de către contribuabilii, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

Art. 489 (4) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, impozitul pe teren se majorează cu 500%, începând cu al treilea an.

Se menține cota adițională în cazul impozitului pe clădiri, aplicabil persoanelor juridice, conform art. 489 (2):

50 % clădiri rezidențiale

20 % clădiri nerezidențiale

50 % clădiri nerezidențiale activități agricole

Art. 489 (5) Se majorează impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan.

Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, datorat/e pentru întregul an de către contribuabilii, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

CAPITOLUL III – IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

III.1. Pentru autovehiculele prevăzute la art.470 alin.(2) se stabilesc următoarele niveluri pe fiecare grupă de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	2026						Lei/auto Hibride cu emisii de CO2 peste 50g/Km
		Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Normă de poluare: Non-euro, E0-E3	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Normă de poluare: E4	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Normă de poluare: E5	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Normă de poluare: E6		
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm3 sau fracțiune din aceasta)								
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm3, inclusiv	10	19,5	18,8	17,6	16,5	16,2	
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm3	11	22,1	21,3	19,9	18,7	18,4	
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm3 și 2.000 cm3 inclusiv	28	29,7	28,5	26,7	25,1	24,6	
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm3 și 2.600 cm3 inclusiv	107	92,2	88,6	82,8	77,8	76,3	
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm3 și 3.000 cm3 inclusiv	215	182,9	172,8	154,1	151,2	149,8	
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm3	434	319,0	297,3	294,4	290,0	275,5	
7	Autobuze, autocare, microbuze	35	31,2	30,0	28,1	26,4	25,9	
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	44	39,0	37,5	35,1	33,0	32,4	
Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm3 sau fracțiune din aceasta		2025		2026		
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm3 sau fracțiune din aceasta)				28		18		
1	Tractoare înmatriculate			28		18		
II. Vehicule înregistrate								

7

1	Vehicule cu capacitate cilindrică		
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm3	6	4
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm3	8	6
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	180 lei/an	150 lei/an

III.2 Impozitul pentru mijloacele de transport hibride cu emisii de CO2 mai mici sau egale cu 50g/km, prevăzut la art.470 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

	Reducerea aprobată pentru impozitul pe mijloacele de transport hibride pe anul 2025	Reducerea aprobată pentru impozitul pe mijloacele de transport hibride pe anul 2026
Impozitul se reduce cu maximum 30%, conform hotărârii consiliului local	75%	15%

III.3 Impozitul pentru autovehiculele acționate electric, prevăzut la art.470 alin.(3¹) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal

	2025	2026
Impozitul pentru autovehiculele acționate electric	0	40 lei/an

III.4

Art.470 alin.(7)

Remorci , sermiremorci sau rulate

	Impozit	
	Nivel stabilit prin Codul Fiscal	Nivel pentru anul 2026
Masa totală maximă autorizată		
Până la o tona, inclusiv	9	12
Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34	54
Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52	80
Peste 5 tone	64	102

Art.470 alin.(8)

Mijloace de transport pe apa

	Impozit	
	Nivel stabilit prin Codul Fiscal	Nivel pentru anul 2026
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21	33
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56	89
3. Bărci cu motor	210	329
4. Nave de sport și agrement *	0-1.119	787
5. Scutere de apă	210	329
6. Remorhere și împingătoare:		
a) pana la 500 CP, inclusiv	X	X
b) peste 500 CP și pana la 2000 CP, inclusiv	559	878
	909	1431

c) peste 2000 CP si pana la 4000 CP, inclusiv	1.398	2200
d) peste 4000 CP	2.237	3521
7. Vapoare- pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din acesta	182	284
8. Ceamuri, slepuri si barje fluviale:	X	X
a) cu capacitatea de incarcare pana la 1500 de tone	182	284
b) cu capacitatea de incarcare de peste 1500 de tone si pana la 3000 de tone, inclusiv	280	440
c) cu capacitatea de incarcare de peste 3 000 de tone	490	772

Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe teren, datorat/e pentru întregul an de către contribuabilii, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

III.5 În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport se determină în conformitate cu prevederile art.470 alin.(5) și art.491 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, în funcție de nivelurile minime, exprimate în eură prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anuntor infrastructuri și rata de schimb a monedei euro în vigoare în primul zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene.

"Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an) pentru 2025		Impozitul (în lei/an) pentru 2026	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I două axe					
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	154	0	157
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	154	428	157	437
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	428	602	437	615
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	602	1.363	615	1.392
5	Masa de cel puțin 18 tone	602	1.363	615	1.392
II 3 axe					
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	154	269	157	274
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	269	552	274	564
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	552	716	564	732
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	716	1.105	732	1.128
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1.105	1.716	1.128	1.753
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1.105	1.716	1.128	1.753
7	Masa de cel puțin 26 tone	1.105	1.716	1.128	1.753
III 4 axe					
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	716	726	732	742
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	726	1.134	742	1.158
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1.134	1.801	1.158	1.839
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.801	2.672	1.839	2.728
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.801	2.672	1.839	2.728
6	Masa de cel puțin 32 tone	1.801	2.672	1.839	2.728

III.D În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 1 tone, impozitul pe mijloacele de transport se determină în conformitate cu prevederile art.470 alin.(6) și art.491 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, în funcție de nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri și rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene.

"Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an) 2025		Impozitul (în lei/an) 2026	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscut	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscut	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I				
2 + 1 axe				
1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
2 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
3 Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	70	0	71
4 Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	70	159	71	163
5 Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	159	373	163	381
6 Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	373	483	381	493
7 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	483	871	493	889
8 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	871	1.527	889	1.560
9 Masa de cel puțin 28 tone	871	1.527	889	1.560
II				
2 + 2 axe				
1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	149	348	152	356
2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	348	572	356	584
3 Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	572	841	584	859
4 Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	841	1.015	859	1.036
5 Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.015	1.667	1.036	1.702
6 Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.667	2.314	1.702	2.362
7 Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2.314	3.513	2.362	3.587
8 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2.314	3.513	2.362	3.587
9 Masa de cel puțin 38 tone	2.314	3.513	2.362	3.587
III				
2 + 3 axe				

1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.841	2.562	1.880	2.617
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.562	3.483	2.617	3.556
3	Masa de cel puțin 40 tone	2.562	3.483	2.617	3.556
IV 3 + 2 axe					
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.627	2.259	1.661	2.307
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.259	3.124	2.307	3.191
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3.124	4.622	3.191	4.720
4	Masa de cel puțin 44 tone	3.124	4.622	3.191	4.720
V 3 + 3 axe					
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	925	1.119	945	1.143
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.119	1.672	1.143	1.707
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.672	2.662	1.707	2.718
4	Masa de cel puțin 44 tone	1.672	2.662	1.707	2.718

CAPITOLUL IV

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

		Niveluri stabilite prin Codul Fiscal		Nivel anul 2026	
		- lei -		- lei -	
Art. 474 alin. (1) și (2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul rural					
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism					
a) până la 150 m ² , inclusiv					
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv					
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv					
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv					
e) între 751 și 1000 m ² , inclusiv					
f) peste 1000 m ²					
Art. 474 (3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.		14+ 0,01 lei/ m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²		16+ 0,01 lei/ m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²	
Art. 474 (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean		30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.		30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.	
Art. 474 (5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă		0-15 lei		20 lei	
Art. 474 (6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.		0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.		0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.	
		1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.		1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.	

Art. (8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.
Art. (9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.
Art. 474(10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări.	0-15 lei	0-15 lei	22 lei
Art. 474(12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.
Art. 474 (13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.
Art. 474 (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice.	0-8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.	0-8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.	10 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.
Art. 474 (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local	0-13 lei, inclusiv, pentru fiecare racord.	0-13 lei, inclusiv, pentru fiecare racord.	17 lei, inclusiv, pentru fiecare racord.
Art. 474 (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește de către consiliile locale în sumă:	0-9	0-9	12
* Valoarea autorizată a lucrării este valoarea declarată, reală a lucrării, inclusiv a instalațiilor aferente acestora, regularizarea făcându-se la terminarea lucrării. Pentru persoanele fizice, în cazul în care valoarea lucrărilor declarate de către solicitant este mai mică decât valoarea determinată potrivit Anexei nr.1, partea I, cap.I, lit.A, regularizarea taxei se va face pe baza valorii astfel calculate. ** Valoarea impozabilă este valoarea de inventar actualizată, din evidența contabilă (în cazul persoanelor juridice), respectiv valorile pe metru pătrat din Anexa nr.1, partea I, cap.I, lit.A (în cazul persoanelor fizice).	În cazul unei autorizații de construire emise pentru o persoană fizică, valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii, stabilită potrivit reglementărilor legale în vigoare.	În cazul unei autorizații de construire emise pentru o persoană fizică, valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii, stabilită potrivit reglementărilor legale în vigoare.	În cazul unei autorizații de construire emise pentru o persoană fizică, valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii, stabilită potrivit reglementărilor legale în vigoare.

Taxa anuală pentru eliberarea unor autorizații pentru desfășurarea unei activități economice:		
	Niveluri stabilite prin Codul Fiscal	Nivel pentru anul 2026
Art. 475 (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare se stabilește de consiliul local.	0-20	26
Art. 475 (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol (se stabilesc de către consiliile locale).	0-80	106
Art. 475 (2) Taxa pentru eliberarea celui de-al doilea carnet de comercializare și pentru următoarele bucăți	-	58 lei/buc.
<p>Art. 475 (3) Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:</p>		
a) pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv;	Niveluri stabilite prin Codul Fiscal -lei- 0-4000	Niveluri pentru anul 2026 -lei - 1326
b) pentru o suprafață mai mare de 500 m ² .	0-8000	2654
Art. 475 (4) Taxa privind acordul de funcționare, taxa pentru vizarea anuală a acestuia eliberarea unui nou tipizat în situația pierderii sau deteriorării tipizatului		211
Art. 486 (5) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale. Sunt asimilate copiilor heliografice și extrasele din harta digitală a Comunei Prejmer în format electronic - sub formă de fisier în format imagine (extensie .pdf) respectiv pe hârtie format A4 sau A3 astfel : Format electronic	Niveluri stabilite prin Codul Fiscal -lei pentru fiecare m ² sau fracțiune de m ² 0-32 lei	Niveluri pentru anul 2026 -lei pentru fiecare m ² sau fracțiune de m ² 42 lei

CAPITOLUL V

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:

	- lei/m ² /an sau fracțiune de m ² -	
	Niveluri stabilite prin Codul Fiscal	Niveluri pentru anul 2026
Art. 478 alin (2) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal		
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	0-32	49
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	0-23	36

<p>Art. 477 alin (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal - Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate.</p> <p>(Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităților agenților de publicitate potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare și alte tipărituri, precum și prin radio, televiziune și internet).</p>	<p>1%-3%</p>	<p>3%</p>
---	--------------	-----------

<p align="center">CAPITOLUL VI IMPOZITUL PE SPECTACOLE</p>		
	<p align="center">Cota de Impozitare</p>	<p align="center">% din suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor</p>
<p align="center">Art. 481 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal</p>	<p align="center">Manifestarea artistică sau activitatea distractivă</p>	<p>a) pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;</p> <p>b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).</p>
		<p>2%</p>
		<p>5%</p>

<p align="center">CAPITOLUL VII - TAXE SPECIALE</p>	
<p align="center">Taxe speciale pentru prestarea unor servicii de către Serviciul de stare civilă a localității Prejmer</p>	
<p>Se datorează taxe speciale pentru emiterea de către Serviciul de stare civilă, a următoarelor documente și prestarea unor servicii, înainte de termenul stabilit de lege, după cum urmează:</p> <p>a) pe linie de Stare civilă:</p> <ul style="list-style-type: none"> - oficierea căsătoriilor în zilele libere de sâmbătă și duminică; - oficierea casatoriilor în afara spațiului Primăriei - emiterea de extrase pentru uz oficial, anexa 8, dovezii din actele de stare civilă, în termen de 48 de ore. <p>b) pe linie de evidență a persoanelor</p> <ul style="list-style-type: none"> - emiterea de dovezii pe linie de evidență a persoanelor în termen de 48 de ore. 	

Taxele se stabilesc astfel - pe linie de stare civilă:

Nr. Crt.	Denumire taxă	Cuantumul taxei pentru anul 2026
1	Pentru oficierea unei căsătorii în zilele libere de sâmbătă, duminică și sărbători legale	291 lei
2	Pentru emiterea de extrase pentru uz oficial, anexa 9, dovezii din actele de stare civilă, în termen de 48 de ore	58 lei
3	Desfacerea căsătoriei pe cale administrativă, în fața ofiterilor de stare civilă, de la serviciul Stare Civilă, din cadrul Primăriei Prejmer	583 lei

Taxele speciale se achită anticipat prestării serviciului, respectiv eliberării documentului, la casieria Primăriei Prejmer. Dovada achitării taxei se va depune odată cu cererea.

Sunt exceptate de la plata taxelor speciale arătate mai sus următoarele categorii de persoane:

- pe linie de stare civilă: persoanele care fac dovada prin adeverință medicală că au nevoie de certificatul de stare civilă urmare a transcrierii acestuia, pentru efectuarea de analize medicale sau intervenții chirurgicale de urgență;
- Instituțiile publice nu achită taxe speciale.

CAPITOLUL VII.1

Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare

1	Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția celor pentru terenurile agricole și forestiere ¹	15 lei/hectar sau fracțiune de hectar	18 lei/hectar sau fracțiune de hectar
---	--	---------------------------------------	---------------------------------------

¹ Potrivit prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 105/2004 privind unele măsuri pentru eliberarea și înmânarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor agricole și forestiere, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1097 din 24 noiembrie 2004, aprobată prin Legea nr. 34/2005, în scopul finalizării eliberării titlurilor de proprietate, eliberarea și înmânarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor agricole și forestiere se fac gratuit.

CAPITOLUL IX - ALTE TAXE LOCALE

(1)	Taxa zilnică pentru utilizarea temporară a locurilor publice în scopuri diverse	58 lei/mp/zi	
(2)	Taxa zilnică pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor și altele asemănătoare.	15 lei/zi	
(3)	Taxa zilnică pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor destinate în scopul obținerii de venit	15 lei/zi	
(4)	Taxa anuală pentru vehicule lente	40 lei/an	
(5)	Taxa de autorizare pt. Activități comerciale în târguri și piețe, conform L12/1990 de către societăți comerciale, asociații familiale sau persoane fizice	12 lei/luna 116 lei/an	
(6)	Taxa autorizare pentru activități de alimentație publică în târguri și piețe (bufet)	10 lei/luna 93 lei/an	
(7)	Taxe evenimente locale*		
	Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice	116 lei/mp/eveniment	
	a) producători locali, zonali	139 lei/mp/eveniment	
	b) comercianți (preparate termice și alcoolice)	2500 lei/rulota/eveniment	
	Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice cu rulote		
(8)	Taxa pentru folosirea locurilor publice în vederea vânzării de produse, prestări servicii în fața magazinelor, barurilor și restaurantelor	5 lei/mp/lună - Chioșcuri permanente	
		5 lei/mp/lună - În fața magazinelor	
(9)	Taxa pentru parcare pe domeniul public a autocarelor/camioanelor etc.	50 lei/mp/lună - În fața la bar și restaurant	
(10)	Taxa pentru parcare pe domeniul public: autovehicule, tractoare, remorci, masini și utilaje agricole	50 lei/oră	
(11)	Taxa pentru ocuparea temporară a domeniului public cu materiale de construcție și alte materiale	5 lei/ora	
	*Nota: La evenimentele locale nu se vor percepe taxe suplimentare pentru mesele și bancile unde se servesc diferite produse reprezentând spații comune.	5 lei/mp/zi	
(12)	Taxe târg		
	Taxa acces târg - mașina, căruță	10 lei/8h	
	Taxa acces persoane majore (vizitatori)	2 lei/8h	
	Taxa pentru folosirea platourilor, tarabelor și altor spații din piețe, târguri și oboare	15 lei/mp/8h	
	Taxa activități alimentare	450 lei/8h(max 6 mese)	

<p>Taxa vanzare animale:</p> <p>a) bovine, bubaline, cabaline b) porcine adulte c) ovine d) porcine 2-4 luni si tineret bovin e) porci intarcati f) pasari, animale de blana</p>	<p>12 lei/cap 3 lei /cap 2 lei/cap 2 lei/cap 1 leu/cap 1 leu/cap</p>
<p>(13) Taxa liberă trecere autovehicule cu masa max. autorizată >12t</p>	<p>53 lei/zi/autovehicul</p>
	<p>211 lei/saptamana/autovehicul</p>
	<p>739 lei/luna/autovehicul</p>
	<p>4752 lei/an/autovehicul</p>
<p>(14) Tarif de înregistrare a vehiculelor conform H.C.L. nr. 9/08.02.2024</p>	<p>140 lei pentru 2 plăcuțe de înregistrare 70 lei pentru o plăcuță de înregistrare</p>
<p>(15) Tarif pt închiriere/ concesiune a terenurilor din proprietatea privată a comunei (arabil, pasuni si fâneață)</p>	<p>10 lei taxa pentru certificatul de înregistrare 233 lei/ha/an</p>
<p>(16) Tarif pentru inchirierea terenurilor provenite din aplicarea Decr.223/1974 si a Legii 112/1995, ce se află în proprietatea comunei (gradini)</p>	<p>0,11 lei/mp/an</p>
<p>(17) Tarif pentru inchirierea spatiilor cu altă destinație:</p> <p>a. Spații destinate producției b. Spații destinate activității comerciale c. Magazine, holuri, debarale d. Sedii de firmă e. Sucursale, filiale, agenții bănci, farmacii, alte activități f. Cabinete medici de familie g. Cabinete medici de specialitate, laboratoare, cabinete stomatologice etc.</p>	<p>X 16 lei/mp/luna 74 lei/mp/luna 1,1 lei/mp/luna 16 lei/mp/luna 74 lei/mp/luna 53 lei/mp/an 21 lei/mp/luna lei/mp/luna</p>
<p>(18) Tarif pentru inchirierea spatiilor de locuit:(HG. 310/2007) Categorii suprafețelor -suprafața locuibilă -suprafața antreului, tindei, verandei, culoarului, bucătăriei, oficiului, debaralei, cămării, camerei de baie, wc -suprafața teraselor, pivnițelor, boxelor, logiilor, spălătorilor, uscătorilor. -suprafața garajelor -suprafața dotărilor speciale: piscină, saună, seră, crama și altele asemenea -suprafața anexelor gospodărești aferente locuințelor din mediul rural</p>	<p>X 0,93 0,38 0,21 1,4 1,4 0,022</p>
<p>(19) Tarif pentru teren aferent spațiilor cu altă destinație</p>	<p>711 lei/ha/an</p>
<p>(20) Taxa pentru comerțul ambulant</p>	<p>50/lei/zi</p>
<p>(21) Cheltuieli de executare silită</p>	<p>15 lei/ A.R.</p>

*Valorile prevăzute mai sus reprezintă valorile minime de pornire a licitațiilor pentru terenuri și spații care vor fi închiriate prin licitație în anul 2026.

CAPITOLUL IX - SANCTIUNI

LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

	Niveluri stabilite prin Codul Fiscal	Niveluri pentru an 2026
Art. 493 alin. (3) Contraventia prevazuta la alin.(2)		
Lit.a) se sanctioneaza cu amenda	- lei -	- lei -
Lit. b) se sanctioneaza cu amenda	70-279	74 - 295
(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole	279-696	295 - 735
(4 ¹) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării	325-1.578	343 - 1666
	500-2.500	528 - 2640
LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE		
	Niveluri stabilite prin Codul Fiscal	Niveluri pentru an 2026
(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.	- lei -	- lei -
Contraventia prevazuta la alin.2 lit.a) se sanctioneaza cu amenda	280-1.116	296 - 1178
Contraventia prevazuta la alin.2 lit.b) se sanctioneaza cu amenda	1.116-2.784	1.178 - 2940
(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole	1.300-6.312	1.373 - 6665
Amenzi pentru neasigurarea locuinței în baza Legii nr. 115/2023 (100-500 lei)		
prima constatare a neconformării	100 lei	
Pentru fiecare etapă de neconformare consecutivă		
	- a doua notificare: 200 lei	
	- a treia notificare: 300 lei	
	- a patra notificare: 400 lei	
	- a cincea notificare și următoarele: 500 lei	

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONSTANTIN CRISTIAN BALCU

