

**JUDETUL BRASOV**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PREJMER**

**HOTARAREA Nr. 54**  
**Din 31.10.2012**

**Referitor: Concesionare teren din proprietatea comunei Prejmer**

Consiliul local al comunei Prejmer, întrunit azi 31.10.2012 în sedinta ordinara, vazand studiul de oportunitate, documentatia de atribuire, intocmite pentru concesionarea terenului situat în extravilanul comunei Prejmer, referatul nr. 8530/2012 intocmit de compartimentul din cadrul aparatului de specialitate al primarului, raportul nr.8701/2012 al comisiei de specialitate din cadrul consiliului local Prejmer, dezbaterile în plenul sedintei;

Avand în vedere prevederile OUG nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publica, ale Normelor Metodologice de aplicare a Ordonantei de Urgenta nr. 54/2006 publicate în monitorul Oficial nr. 146/28.02.2007;

În temeiul art. 36 și 45 din Legea nr 215/2001 a administratiei publice locale republicata;

**HOTARASTE**

**Art.1.** Se aprobă concesionarea prin licitatie publica a unui teren, situat în extravilanul comunei Prejmer, în suprafata totala de 99.33 HA identificat conform planului de situatie anexat , în vederea construirii unui Parc Solar Fotovoltaic.

Se aproba perioada de concesiune de 25 de ani, cu posibilitatea prelungirii pe o perioada care sa nu depaseasca jumătate din perioada initiala, cu aprobarea concendentului, Consiliul Local al comunei Prejmer.

Se stabileste redeventa minima de la care se porneste licitatia la 1000 euro/ha/an, plata efectundu-se în doua transe anuale, respectiv 50% pana la 31 martie a anului în curs, iar a doua transa pana la 30 septembrie a anului în curs , la cursul BNR din ziua platii.

Pentru neplata la termenele stabilite, concesionarul este obligat la plata unor penalitatii de 0,010 % lei /zi din suma neachitata.

**Art.2.** Pana la finalizarea procedurii de licitatie se va solutiona situatia juridica a terenului mentionat la art.1 în evidentele de carte funciara .

**Art.3.** Se aproba **Studiul de Oportunitate** conform anexei nr.1 si **Documentatia de Atribuire** conform anexei nr. 2, ce fac parte integranta din prezenta.

**Art. 4** Concesionarul are obligatia ca in termen de cel mult 90 de zile de la data semnarii contractului de concesiune sa depuna, cu titlu de garantie o suma reprezentand 10% din suma obligatiei de plata catre concendent datorata pentru primul an de exploatare.

**Art.5.** Se constituie **comisia de selectie si evaluare** a ofertelor in conformitate cu art. 15 si 16 din Noirmele Metodologice de aplicare a OUG nr. 54/2006 in urmatoarea componenta:

1. Dobra Rovin.....presedinte
2. Balascau Bianca..... consilier Juridic      secretar
3. Bogdan Loredan..... consilier                      membru
4. Baciú Andreea Mihaela....sef. serv. Financiar      Contabil  
Impozite si Taxe.....membru
5. .... reprezentant DGFP Bv. membru

*Membrii Supleanti*

1. Puscasu Dana..... inspector
2. Savu Aurora..... cons. juridic
3. Balascuta Nicolae.....referent

**Art. 6.** *Primarul comunei Prejmer si comisia de selectare si evaluare a ofertelor vor asigura aducerea la îndeplinire a prezentei.*

**Presedinte de sedinta**  
Papaghiuc Ciprian Ovidiu



**Avizat secretar,**  
Plesa Emil



- Difuzare: 1. Colectie  
2. Institutia Prefectului Bv.  
3. Dosar A, 4/2012  
4. Primar  
5. Membrii Comisiei  
6. Dosar concesiune