

JUDETUL BRASOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PREJMER

HOTARAREA Nr. 71
Din 27.09.2011

Referitor: Concesionarea directă a unei suprafețe de teren

Consiliul local al comunei Prejmer, întrunit azi 27.09.2011 în ședința ordinară, văzând adresa nr.51/09.09.2011 a SC Graells & Llonch Invest Srl, prin care solicită concesionarea unei suprafețe de teren de 3120 mp în vederea realizării unei rețele de canalizare menajeră pompată din Parcul Industrial până la Stația de epurare, Nota de Fundamentare întocmită de către viceprimarul localității, domnul Dobra Rovin și referatul nr.7423./2011 al compartimentului de specialitate al primarului avizul nr. 7683/2011 al comisiei de specialitate al Consiliului Local Prejmer, dezbaterile din plen,

În temeiul art. 36 și 45 din Legea nr 215/2001 a administrației publice locale republicată;

HOTARASTE

Art.1. Se aprobă concesionarea directă a suprafeței de 3120 mp teren situat în extravilanul comunei Prejmer (pasune și DE), teren ce face parte din domeniul privat al localității, identificat conform planurilor de situație anexate, în favoarea SC Graells&Llonch Invest Srl, înregistrat la Oficiul pentru Registrul Comerțului Brașov sub nr.J08/556/2005 având cod fiscal RO15834330, în vederea executării lucrărilor de construire rețea de canalizare menajeră pompată din Parcul Industrial până la Stația de Epurare a comunei Prejmer.

Art.2. Durata concesiunii este 25 de ani, cu posibilitatea prelungirii termenului cu o perioadă egală cu jumătate din durata inițială, iar valoarea redevenței este de **1euro/mp/an**, care se va reactualiza conform indicelui de inflație.

Art. 3. În termen de 90 de zile de la data semnării contractului de concesiune, concesionarul va depune cu titlu de redevență pentru primul an de activitate.

Concesionarul are obligatia achitarii redeventei aferente concesiunii in doua transe egale, pana la data de 31 martie a anului in curs pentru prima transa, respectiv pana la data de 30 septembrie pentru a doua transa.

Neachitarea la termenele stabilite va conduce la plata unor penalitati conform Codului Fiscal.

Art. 4 Se aproba contractul de concesiune conform anexei parte integranta din prezenta si se imputerniceste Primarul Comunei Prejmer sa semneze contractul de concesiune dintre concesionar si concedent.

Art. 5 Primarul comunei Prejmer va asigura ducerea la indeplinire a prezentei .

**Presedinte de sedinta
Serban Sorin**



**AVIZAT SECRETAR,
Plesa Emil**



Difuzare: ①-colectie, 2-Institutia Prefectului Judetul Brasov, 3-Primar, 4-SCFIT, 5-SCGraells&Llonch Prejmer, 6-Dosar A4/2011